

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Malowanie pomieszczeń w Biurach Powiatowych ARiMR z siedzibami w Choszczynie, Złocięcu, Nowogardzie i Pyrzycach oraz wymiana kotłów gazowych c.o. w Biurach Powiatowych w Złocięcu i Nowogardzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI ROLNICTWA ZACHODNIOPOMORSKI ODDZIAŁ REGIONALNY

1.3.) Oddział zamawiającego: Zachodniopomorski Oddział Regionalny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01061308300161

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Brama Portowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-225

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.7.) Numer telefonu: 91 469 84 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zachodniopomorski@arimr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.arimr.gov.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Agencja płatnicza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Malowanie pomieszczeń w Biurach Powiatowych ARiMR z siedzibami w Choszczynie, Złocięcu, Nowogardzie i Pyrzycach oraz wymiana kotłów gazowych c.o. w Biurach Powiatowych w Złocięcu i Nowogardzie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-acc2e23b-cdf8-4bc6-aa2d-e34ebecf120c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00250639

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00075201/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Malowanie pomieszczeń w Biurach Powiatowych Zachodniopomorskiego OR z siedzibami w Choszczynie, Złocięcu, Nowogardzie i Pyrzycach oraz wymiana kotłów gazowych c.o. w Nowogardzie i Złocięcu

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w niniejszym postępowaniu odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. „Platformy Zakupowej” dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr> (dalej: „Platforma Zakupowa”).

2. Informacje i dokumenty związane z przedmiotowym postępowaniem zostały i w trakcie postępowania będą zamieszczone w zakładce „Postępowania”. W celu zapoznania się z zamieszczonymi informacjami lub dokumentami należy przejść na formularz postępowania.

3. Poniżej Zamawiający przedstawia wymagania techniczno-organizacyjne związane z udziałem Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

1) złożenie oferty możliwe jest przez Wykonawców, którzy posiadają konto na Platformie Zakupowej oraz przez Wykonawców nieposiadających konta na Platformie Zakupowej. W celu założenia konta na Platformie Zakupowej należy wybrać zakładkę „Zaloguj się” w kolejnym kroku należy wybrać „Założ konto”, następnie należy wypełnić formularze i postępować zgodnie z poleceniami wyświetlającymi się na ekranie monitora. W przypadku Wykonawców niezalogowanych w celu złożenia oferty niezbędne jest podanie adresu e-mail (na który wysłane będzie potwierdzenie złożenia oferty), nr NIP oraz nazwy firmy i nr telefonu.

2) ofertę oraz oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do tych czynności.

3) Wykonawca składa ofertę, która w przypadku prawidłowego złożenia oferty zostaje automatycznie zaszyfrowana przez system. Nie jest możliwe zapoznanie się z treścią złożonej oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.

4) w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formie poddającym dane kompresji opatrzenie całego pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do tych czynności jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

4. Zamawiający udostępnia informacje dotyczące formatu przesłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych umożliwiających korzystanie z Platformy Zakupowej tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa; w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików PDF,

6) Platforma zakupowa działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna RODO (obowiązek informacyjny) określono w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdz. IV.5

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: OR16.2619.1.2025.MZP

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w siedzibach czterech Biur Powiatowych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibami w Choszczynie, Złocięcu, Nowogardzie i Pyrzycach w prac remontowych polegających na dwukrotnym malowaniu ścian farbą w kolorze białym RAL 9010, pomieszczeń biurowych, sanitarnych, gospodarczych i ciągów komunikacyjnych wraz z pracami towarzyszącymi, o łącznej powierzchni do malowania 4 374,73 m².

2. Lokalizacje Biur Powiatowych wraz powierzchnią do malowania określono w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.1 do SWZ.

3. Zakres rzeczowy robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy określają dokumentacja techniczna na którą składają się: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, Standaryzacja Jednostek Terenowych stanowiących łącznie załącznik nr 2.1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały te powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. , poz. 418).

5. Zamawiający przekaze Wykonawcy sukcesywnie pomieszczenia do realizacji przedmiotu umowy w poszczególnych lokalizacjach Biurach Powiatowych zgodnie z przedstawionym harmonogramem rzeczowo-terminowym wykonania robót. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób, który nie ograniczy korzystania z nieruchomości w części tj. ciągi komunikacyjne oraz pozostałe pomieszczenia, które będą sukcesywnie przekazywane w poszczególnych lokalizacjach objętych umową, nie będą wyłączone z normalnej eksploatacji.

6. Zakres robót obejmuje przeprowadzenie robót przygotowawczych polegających na wyniesieniu opróżnionych mebli i wskazanego przez Zamawiającego wyposażenia z poszczególnych pomieszczeń oraz ich ponowne wniesienie po zakończeniu robót; zdjęcie ze ścian elementów wiszących oraz ich ponowne zawieszenia wg wskazówek Zamawiającego, zabezpieczenie pomieszczeń, ciągów komunikacyjnych, sprzętu, wyposażenia, okien, drzwi, klimatyzatorów, opraw oświetleniowych, kontaktów itp. poprzez oklejenie folią i taśmą.

7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania pomieszczeń biurowych, sanitarnych, gospodarczych i ciągów komunikacyjnych w należytym porządku, a po zakończeniu robót do usunięcia wszystkich pozostałości na swój koszt.

8. Zamawiający określa zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, warunki realizacji zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej. Rodzaj czynności stanowiących przedmiot zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: roboty przygotowawcze, malarskie.

9. Wymagania dotyczące weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określono w § 5 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 12.1 do SWZ.

10. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres min. 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w poszczególnych lokalizacjach Biur Powiatowych. Wymagany okres rękojmi będzie równy okresowi oferowanej gwarancji jakości.

11. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje nieodpłatne wykonanie przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację budynku w okresie udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek ujawnionych lub powstałych w okresie gwarancji.

12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w siedzibach Biur Powiatowych w dni robocze dla Zamawiającego od godz. 7:30 do godz. 15:30 lub w godzinach ustalonych z Kierownikiem Biura Powiatowego i w jego obecności lub osoby zastępującej.

13. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 12.1 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryterium cena, sposób oceny ofert określono w rozdziale XI SWZ pkt 1

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotłów gazowych c.o. wraz z osprzętem w Biurach Powiatowych Zachodniopomorskiego Oddziału Regionalnego z siedzibami w Nowogardzie i Złocięncu oraz remontem kotłowni w Biurze Powiatowym z siedzibą w Nowogardzie
2. Przedmiot umowy obejmuje demontaż istniejących kotłów gazowych, wkładów kominowych w każdej lokalizacji oraz przekazanie do utylizacji wraz ze zdemontowanymi elementami instalacji.
3. Opis przedmiotu zamówienia określono w załączniku nr 1.2 do SWZ.
4. Zakres rzeczowy robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy określają dokumentacja techniczna na którą składają się: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, Standaryzacja Jednostek Terenowych stanowiących łącznie załącznik nr 2.2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Wszystkie materiały użyte do wykonania montażu kotłów muszą być fabrycznie nowe i nieużywane oraz powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm technicznych, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. , poz. 418). Wykonawca uzyska przed zastosowaniem kotłów c.o. akceptację Zamawiającego. Odbiór techniczny wykonanych robót powinien być dokonany według wymagań i w sposób określony obowiązującymi normami.
6. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w poszczególnych lokalizacjach Biur Powiatowych (oferty w których zaoferowano okres gwarancji krótszy niż 60 miesięcy zostaną odrzucone, jako oferty nie spełniające wymagań minimalnych przedmiotu zamówienia).
7. Wykonawca zobowiązany jest w okresie udzielonej gwarancji oraz rękojmi do wykonywania własnym staraniem oraz na własny koszt przeglądów gwarancyjnych oraz czynności serwisowych zastrzeżonych dla producenta lub autoryzowanego serwisu (z wyjątkiem zwykłej obsługi, do której upoważniony i zobowiązany jest użytkownik kotła c.o.) wymaganych przez producentów zamontowanych instalacji oraz urządzeń) m.in. kotła c.o., palników, pomp, zasobników, itp.) – w celu zachowania gwarancji udzielonej przez producenta. O planowanym terminie przeglądu/czynności serwisowych należy uprzednio poinformować Zamawiającego z 7 dniowym wyprzedzeniem.
8. Zamawiający określa zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, warunki realizacji zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej. Rodzaj czynności stanowiących przedmiot zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: roboty przygotowawcze, malarskie.
9. Wymagania dotyczące weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określono w § 5 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 12.2 do SWZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w siedzibach Biur Powiatowych w dni robocze dla Zamawiającego od godz. 7:30 do godz. 15:30 lub w godzinach ustalonych z Kierownikiem Biura Powiatowego i w jego obecności lub osoby zastępującej.
11. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 12.2 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45331110-0 - Instalowanie kotłów

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 60 dni**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie**4.3.) Kryteria oceny ofert:****4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Kryterium cena, oraz kryterium jakościowe sposób oceny ofert określono w rozdziale XI SWZ pkt 2**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie odpowiednio:

- dla I części zamówienia – minimum dwie roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń, o wartości nie mniejszej niż 35 000 zł brutto każda.

- dla II części zamówienia – minimum jedną robotę budowlaną, polegającą na wymianie lub instalacji nowego kotła gazowego, o wartości nie mniejszej niż 15 000 zł brutto.

Zamawiający uwzględni tylko zadania zakończone.

2) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że

- dla II części zamówienia - dysponuje lub będzie dysponować min. 1 osobą skierowaną do realizacji zamówienia publicznego, posiadającą uprawnienia SEP G3 dotyczące eksploatacji i dozoru urządzeń, instalacji sieci gazowych oraz SEP G1 dotyczące urządzeń elektrycznych, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających,

przesyłających i zużywających energię elektryczną, wymagane przy montażu kotłów.

Dopuszcza się wskazanie spełniania powyższego warunku poprzez przedstawienie większej lub mniejszej liczby osób, pod warunkiem, że wszystkie wskazane osoby łącznie posiadają wszystkie wymagane przez Zamawiającego uprawnienia budowlane, wydane na podstawie obecnych lub wcześniej obowiązujących przepisów prawa

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3,4,5,6 ustawy Pzp., oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025r. , poz. 514) sporządzone wg wzoru, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ;
3. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7.1 - 7.2 do SWZ w zależności od części zamówienia – zadanie nr 1,2
2. wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami . Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ - zadanie nr 2 .

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

dotyczy - ZADANIE NR 2

Zamawiający w celu potwierdzenia zgodności oferowanych urządzeń – kotłów c.o. wraz z osprzętem z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią art. 105 oraz art. 106 ustawy, żąda złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych:

- 1) dokument potwierdzający wymagane przez Zamawiającego parametry techniczne określone w opisie przedmiotu zamówienia załącznik nr 1.2 do SWZ oraz w STWiOR załącznik nr 2.2 do SWZ , oferowanych kotłów gazowych c.o. dla Biur Powiatowych z siedzibami w Złocieńcu i Nowogardzie (specyfikacje techniczne, wydruk z katalogu umieszczonego na stronie internetowej, opis oferowanych urządzeń (kotłów c.o.) wraz z podaniem informacji dotyczących szczegółowych danych technicznych).
- 2) Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
- 3) Zamawiający informuje, że pomimo przewidzenia wezwania, o którym mowa w pkt 2) nie wezwie do złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub gdy mimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 4) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.
- 5) Ze złożonych przedmiotowych środków dowodowych musi jednoznacznie wynikać, że oferowane urządzenia spełniają wymagania określone w załącznikach 1,2 oraz 2.2 dotyczące kotłów c.o.
- 6) Przedmiotowe środki dowodowe należy złożyć w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do tych czynności.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

zadanie nr 2 - Dokument potwierdzający wymagane przez Zamawiającego parametry techniczne określone w opisie przedmiotu zamówienia załącznik nr 1.2 do SWZ oraz w STWiOR załącznik nr 2.2 do SWZ , oferowanych kotłów gazowych c.o. dla Biur Powiatowych z siedzibami w Złocieńcu i Nowogardzie (specyfikacje techniczne, wydruk z katalogu umieszczonego na stronie internetowej, opis oferowanych urządzeń (kotłów c.o.) wraz z podaniem informacji dotyczących szczegółowych danych technicznych).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Wykonawca obowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- 1) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów;
- 2) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do podpisania oferty pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y upoważnione do reprezentacji wskazane we właściwym rejestrze, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym, lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby upoważnione do tych czynności Zamawiający dopuszcza złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa poświadczonej przez notariusza,
- 3) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów. Zobowiązanie należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentacji wskazaną we właściwym rejestrze. Zapisy Rozdziału IV 4 SWZ stosuje się odpowiednio.
- 4). aktualne na dzień składania ofert:
 - 1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SWZ
 - 5) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie wskazania, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (członkowie konsorcjum). Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w rozdziale w IV.2 pkt 1.1.1 SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
 - 2) Dokumenty, o którym mowa w pkt 2.1) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
 - 3) Zakres dokumentów składanych przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określono w rozdziale IV.2 SWZ.
3. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale IV.2 pkt 1.1.1 - 1.1.3 SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
2. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w rozdziale III pkt 1 ppkt 1.1 SWZ,
3. Zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp. muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
4. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
5. Przed podpisaniem umowy przedłożą pełnomocnictwo do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli pełnomocnictwo takie nie zostało dołączone do oferty, oraz umowę regulującą ich wzajemną współpracę.
6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie wskazania, które usługi/dostawy/roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy (członkowie konsorcjum). Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

- 1) zaistnienia obiektywnych okoliczności, niezależnych od stron umowy,
- 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej Wykonawcy wykonanie przedmiotu zamówienia. W takim przypadku przesunąć termin wykonania zamówienia może ulec przesunięciu o czas w jakim siła wyższa uniemożliwiła wykonania zamówienia,
- 3) wystąpieniu braku na rynku dostępnych towarów lub materiałów służących do ich wytworzenia oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego określone w dokumentach zamówienia lub wystąpienia innych obiektywnych okoliczności uniemożliwiających spełnienie przez Wykonawcę świadczenia określonego w umowie; w takich przypadkach Wykonawca i Zamawiający postanowią o zmianie przedmiotu zamówienia lub sposobu świadczenia albo terminu wykonania umowy (o czas trwania ww. okoliczności) bądź też wysokości wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w umowie,
- 4) wystąpienia konieczności wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wykonania umowy, a których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz nie są zmianami istotnych postanowień umowy,
- 5) wystąpieniu innych, niż przewidziane powyżej okoliczności uzasadniających zmianę zawartej umowy, a zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i nie naruszają przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 6) wystąpieniu zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w okresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- 7) zmianie podwykonawcy lub zakresu przedmiotu umowy, który został powierzony do realizacji,
- 8) inne zmiany tj. osób uprawnionych do kontaktów, zmiany przewidziane we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 12.1 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA**8.1.) Termin składania ofert:** 2025-06-16 11:30

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć na Platformie Zakupowej udostępnionej przez Zamawiającego na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-06-16 12:00**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2025-07-15**SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. , poz. 514).

2. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby uprawnione do tych czynności. Wykonawca składa ofertę na Formularzu Ofertowym wg Załącznika nr 3.1 do SWZ za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

3. Zamawiający wymaga zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie 60 dni roboczych od dnia podpisania umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia.