



"MIEJSKA SPÓŁKA SKO - EKO SP. Z O.O."

ul. Olszyna 10, 43 - 430 Skoczów
Sąd Rejonowy w Bielsku Białej VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000347303
Kapitał Zakładowy 42.144.000 zł REGON 241438066 NIP 5482607239

T1.4100.48.2024.KK

L. Dz. 1991.14.....

Skoczów dnia 22.10.2024 r.

Gmina Skoczów
Rynek 1
43 - 430 Skoczów

Dotyczy: zapewnienia o możliwości odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej z dz. nr 730 obr. 2 w Skoczowie.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jak w tytule Miejska Spółka SKO-EKO Sp. z o.o. informuje, że w rejonie projektowanego obiektu istnieją następujące sposoby przyłączenia do kanalizacji sanitarnej:

- 1) W obrębie działki nr 709 (targowisko) znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej (zaznaczona kolorem zielonym) umożliwiającą przyjęcie ścieków z projektowanego obiektu WC oraz istnieją warunki przyłączenia do kanalizacji. Odległość projektowanego obiektu do istniejącej sieci kanalizacyjnej wynosi ok. 40 m w linii prostej.
- 2) W obrębie dz. nr 730 (basen „Delfin” wraz z parkingiem) znajduje się przewód kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (wkreślony na załączniku mapowym kolorem różowym), do którego istnieje możliwość podłączenia projektowanego obiektu. Wyjaśniamy jednak, że odcinek ten pełni funkcję przyłącza kanalizacji sanitarnej dla nieruchomości o adresie ul. Górecka 2A 43-430 Skoczów (basen) i nie jest własnością Spółki. Wykorzystanie tego odcinka do odprowadzania ścieków z projektowanego obiektu WC na krajowej Trasie Rowerowej WTR jest możliwe tylko i wyłącznie wówczas, gdy stroną umowy na odprowadzanie ścieków będzie ten sam podmiot, co dla nieruchomości o adresie ul. Górecka 2A 43-430 Skoczów (aktualnie SOSiR). Wykonany odcinek będzie fragmentem przyłącza/instalacji wewnętrznej dla obiektów na działce nr 730 obr. 2 w Skoczowie. Odległość projektowanego obiektu do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego wynosi ok. 40 m w linii prostej.

Aby przystąpić do realizacji podłączenia do kanalizacji sanitarnej właściciel nieruchomości winien wystąpić do tut. Spółki z „wnioskiem o wydanie **warunków przyłączenia** nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej” (druk 1/T), które będą podstawą do wykonania włączenia. Do decyzji Inwestora pozostaje miejsce włączenia oraz wskazanie trasy.

Niniejsze zapewnienie jest ważne 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
TECHNICZNEGO

mgr inż. Gabriela Kojma

Otrzymują :

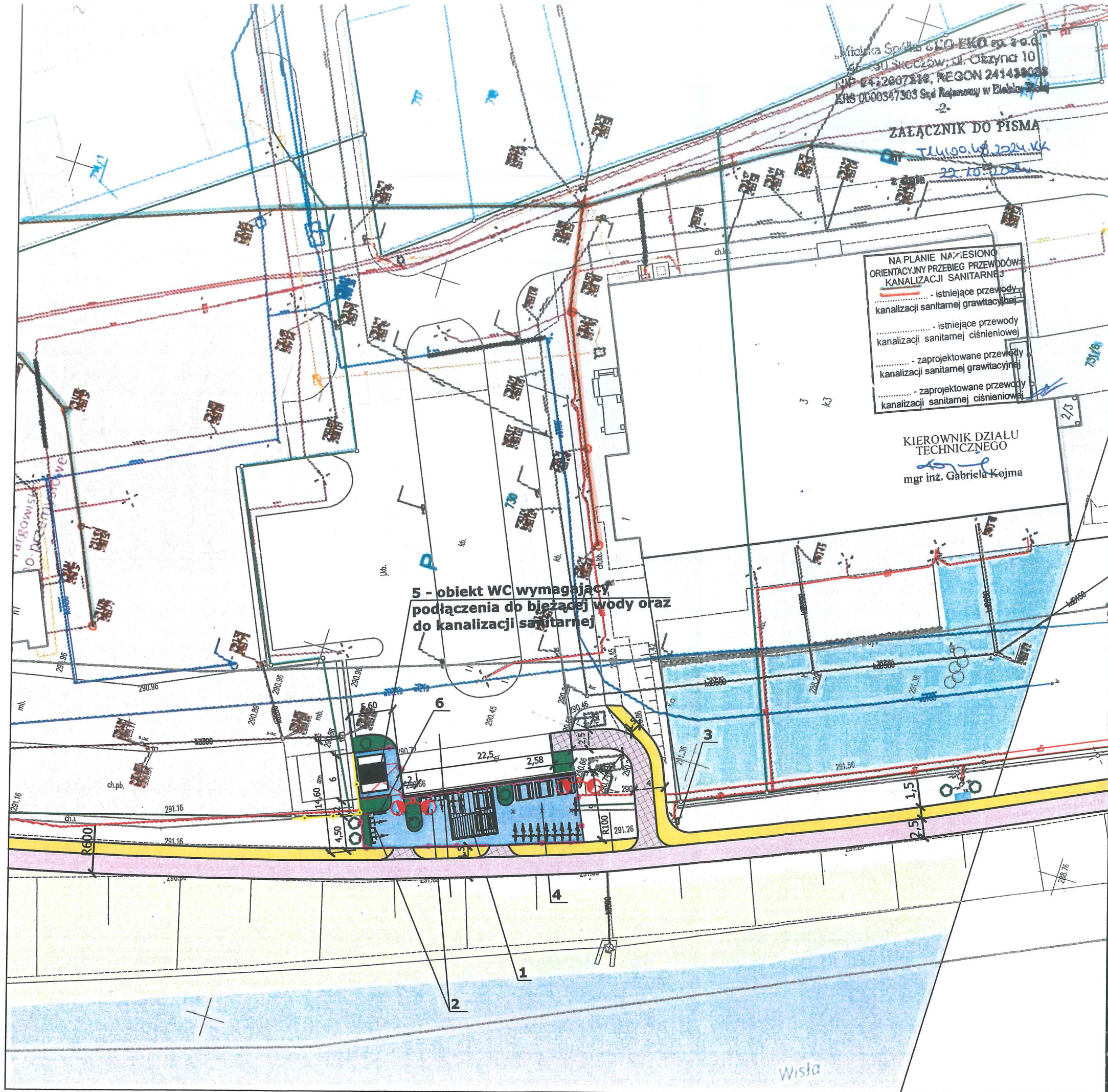
1 x Adresat

1 x a/a

ING BANK ŚLĄSKI 51 1050 1083 1000 0090 3017 7498
PKO BANK POLSKI 64 1020 2528 0000 0202 0451 4741

tel. 33 479 94 70
fax. 33 479 94 78

www.sko-eko.skoczow.pl
e-mail: biuro@sko-eko.skoczow.pl



LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN — sieć energetyczna
- w — sieć wodociągowa
- t — sieć teletechniczna
- g — sieć gazowa
- kd — sieć kanalizacji deszczowej
- ks — sieć kanalizacji sanitarnej
- granica działki inwestycyjnej

ELEMENTY PRZEBUDOWYWANE

- Droga dla rowerów - nawierzchnia beton asfaltowy Typ I

ELEMENTY BUDOWANE

- Droga dla rowerów - nawierzchnia beton asfaltowy TYP II
- Kładka w ciągu drogi rowerowej
- Płac brukowany, kostka brukowa 20x20 cm
- Droga dla pieszych - nawierzchnia beton asfaltowy
- Zieleniec
- nasadzenie drzewa liściastego
- ✗ drzewo przeznaczone do wycinki
- projektowane obrzeże betonowe 8x30x100
- krawężnik betonowy 15x30x100
- krawężnik betonowy najazdowy
- ✗ obiekty przeznaczone do rozbiórki
- akcesoria - wyposażenie MOR
- 1 Włata
- 2 Strefa serwisu rowerowego + stacja ładowania rowerów elektrycznych
- 3 System liczenia rowerów
- 4 Strefa wypoczynku
- 5 Toaleta z miejscem do segregowania odpadów
- 6 Pylon informacyjny
- ściana oporowa typu L
- ✗ ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki
- projektowane ogrodzenie
- barieroporecz U-11b
- przebudowa ogrodzenia

NA PLANIE NAKIESIONO
ORIENTACYJNY PRZEBIEG PRZEWODÓW
KANALIZACJI SANITARNEJ

- istniejące przewody kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- istniejące przewody kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej
- zaprojektowane przewody kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
- zaprojektowane przewody kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej

KIEROWNIK DZIAŁU
TECHNICZNEGO
mgr inż. Gabriela Kojma

5 - obiekt WC wymagający
podłączenia do bieżącej wody oraz
do kanalizacji sanitarnej

PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST

43-300 Bielsko - Biała, ul. Barlickiego 15/6

NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

temat projektu:	PRZEBUDOWA KRAJOWEJ TRASY ROWEROWEJ WTR - ETAP I		
inwestor:	Gmina Skoczów ul. Rynek 1 43-430 Skoczów		
adres inwestycji:	43-430 Gmina Skoczów jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0003 Harbutowice jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0010 Pogórze jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0003 3-Bajerki jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0002 2-Zabawa jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0004 4-Górny Bór jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0001 1-Centrum jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0004 Kiczycze jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0013 Wiślica jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0007 Ochaby Małe jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0008 Ochaby Wielkie		
stadium:	PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY		
branża:	Drogowa		
tytuł rysunku:	Plan sytuacyjny		
projektował:	inż. Marcin Hajost nr upr. SLK/2005/PWOD/07		
data:	09.2024	skala:	1:500
nr rys.	2.1		



WODOCIĄGI
ZIEMI CIESZYŃSKIEJ
SPÓŁKA Z O.O. W USTRONIU

Członek Organizacji



Izba Gospodarcza

WODOCIĄGI POLSKIE

ZNAK: 447/MP/2024/TT-2

Ustroń, dnia 21.10.2024

Do:
Gmina Skoczów,
ul. Rynek 1,
43-430 Skoczów

Dotyczy: możliwości przyłączenia się do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji WZC Sp. z o.o. obiektu miejsca obsługi rowerzystów w Skoczowie przy ul. Góreckiej, dz. nr 730

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o. w Ustroniu informuje, że najbliższa sieć wodociągowa mogąca zapewnić dostawę wody do obiektu miejsca obsługi rowerzystów znajduje się w odległości ok. 80 m od ww. inwestycji jak pokazano na załączniku mapowym.

Jednocześnie informujemy, że w obrębie przedmiotowej inwestycji (w odległości ok. 20 m) znajduje się wodociąg stanowiący wewnętrzną instalację wodną zasilający krytą pływalnię „Delfin” będącą w posiadaniu Urzędu Gminy Skoczów – Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

KIEROWNIK
Zdziału Technicznego
[Podpis]
Grzegorz Kasprzyca

Osoba do kontaktu: ORATOWSKI Maksymilian tel.: 33 854 22 44 wew.: 986, e-mail: wzc@wzc.com.pl

Otrzymują: 1x adresat + załącznik j.w.
1x DT a/a

ADRES: ul. Myśliwska 10, 43-450 Ustroń

TELEFONY:
SEKRETARIAT
+48 33 854 35 70

E-MAIL:
wzc@wzc.com.pl

CENTRALA
+48 33 854 22 44

WWW:
www.wzc.com.pl

KRS: 0000091989
Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy

REGON: 070473920
NIP: 548-10-04-266

KONTO: ING BANK ŚLĄSKI S.A. CBK Bielsko-Biała
nr: 02 1050 1070 1000 0001 0109 5222

KAPITAŁ ZAKŁADOWY:
na dzień 22.08.2024 r. wynosi 121.301.000,00 zł

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej
Spółka z o.o.
ul. Myśliwska 10
43-450 USTRON
DZIAŁ TECHNICZNY

715/3

714/1

**Targowisko
rolno-przemysłowe**

**NA PLANIE NANIESIONO
ORIENTACYJNY PRZEBIEG ISTNIEJĄCEJ SIECI
WODOCIĄGOWEJ + KANALIZACYJNEJ:**

ISTN. WODOCIĄG, GL. POSADOWIENIA

ISTN. KANALIZACJA SANITARNA

ZAŁĄCZNIK DO SPRAWY

ZNAK: 447/MP/2024/T.2

USTRON dnia 2024-10-21

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Andrzej Kasprzyca

709

715/2

717

718

Skoczów

730

**WEWN. INSTALACJA WODY
WŁASNOŚCI UM. SKOCZÓW**

ok. 20m

ok. 80m

w 100

182/4

PGA

**Kryta Pływalnia
"DELFIN"**

731/6

Korty Tenisowe

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Skoczowie
ul. Górny Bór 27, 43-430 Skoczów
tel. 22 444 33 33,
gazownia.skoczow@psgaz.pl

Pracownia Inżynierska S1
Marcin Hajost
43-300 Bielsko-Biała
ul. Barlickiego 15/6

Wasz znak:

Skoczów, 26.09.2024

Nasz znak: PSGZA.0166.763. 23 –09.24

Dot.: uzgodnienie przebudowy Wiślanej Trasy Rowerowej oraz jej lewobrzeżnego wariantu w granicach Gminy Skoczów.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.09.2024 r. w ww. sprawie informujemy, że na załączonym planie w zakresie opracowania naniesiono orientacyjnie przebieg czynnej sieci gazowej:

— średniego ciśnienia Dz 90 PE oraz Dz 63 PE.

Ponadto na planie zaznaczono orientacyjne rozmieszczenie armatury.

Przy pracach projektowych i wykonawczych w obrębie naszych urządzeń, należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

Strefy kontrolowane ww. gazociągów średniego ciśnienia wynoszą 1,0 m tj. po 0,5 m po obu stronach osi gazociągu.

W strefie kontrolowanej gazociągu nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu. W strefie kontrolowanej nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2,0 m od gazociągu o średnicy do DN 300 włącznie, licząc od osi gazociągu do pni drzew.

Należy zapewnić dostęp do kontroli i prac eksploatacyjnych dla ww. gazociągów.

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu opiniujemy **pozytywnie** z następującymi uwagami:

— **Wszelkie elementy utwardzone nad gazociągiem i w jego strefie kontrolowanej należy wykonać z materiałów rozbieralnych i przepuszczalnych.**

- Miejsca zbliżeń i skrzyżowań projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami
- W miejscu skrzyżowania projektowanej inwestycji (ścieżka rowerowa i chodnik dla pieszych) z ww. gazociągiem należy zachować odległość pionową nie mniejszą niż 0,5 m.
- Przy montażu w terenie barieroporęczy U-11b, zachować odległość poziomą od gazociągu min. 0,5m
- Przy nasadzeniach drzew liściastych, zachować odległość poziomą od gazociągu min. 2,0m.
- Każdą zmianę w stosunku do przedstawionego projektu należy ponownie uzgodnić z PSG.
- W przypadku niezachowania normatywnych odległości od gazociągów oraz innych zmian mających wpływ na eksploatację i bezpieczeństwo sieci gazowej, należy wystąpić o wydanie stosownych warunków technicznych przebudowy sieci gazowej.
- Przebudowa gazociągu winna być wykonana staraniem i na koszt Inwestora.
- Wszelkie prace w rejonie sieci gazowej prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem przedstawiciela PSG.
- Nie lokalizować w pasie eksploatacyjnym gazociągu sprzętu i materiałów budowlanych (1,0 m po 0,5 m w każdą stronę od osi gazociągu średniego ciśnienia).
- Należy zapewnić dostęp do kontroli i prac eksploatacyjnych dla ww. g-gów.
- Posadowienie sieci gazowej określić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych w obecności naszego przedstawiciela.
- Przed zasypaniem odkrytego gazociągu należy uzyskać opinię od naszego przedstawiciela.
- W przypadku uszkodzenia sieci gazowej wykonawca będzie obciążony kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.

W terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót w pobliżu ww. gazociągów Inwestor winien zwrócić się z pismem w sprawie prowadzenia nadzoru branżowego do Gazowni w Skoczowie.

W tym celu pismo w wersji papierowej należy przesłać do Gazowni na adres: ul. Górny Bór 27, 43-430 Skoczów. W piśmie należy powołać się na powyższe uzgodnienie, podając jego datę i znak, a także wskazać czego ma dotyczyć nadzór, gdzie oraz w jakim terminie ma być prowadzony, wraz z danymi do kontaktu oraz do wystawienia faktury (m.in. nr NIP/PESEL).

Dodatkowo w celu usprawnienia przebiegu sprawy skan pisma należy przesłać na adres e-mail: gazownia.skoczow@psgaz.pl (nr tel. tel. 22 444 33 33).

Nadzór wykonywany jest odpłatnie.

Uzgodnienie ważne jest przez okres 1 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

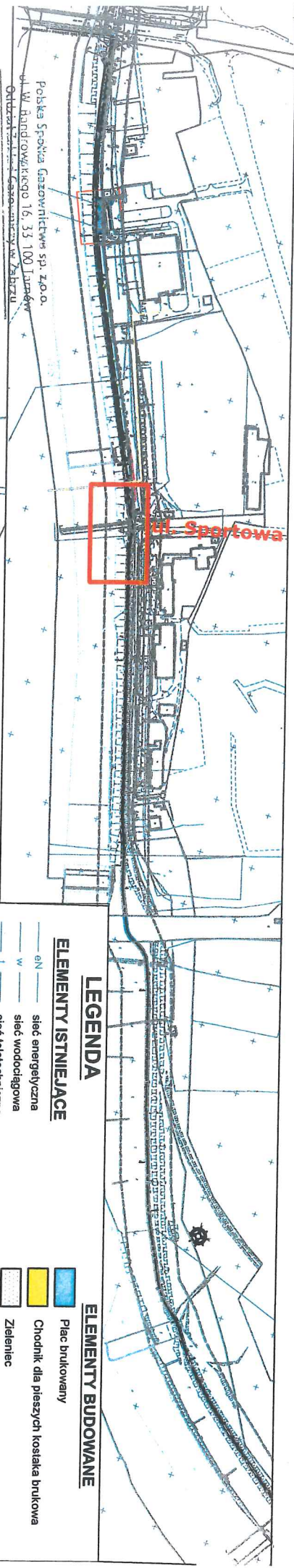
Fakturę za rozeznanie sprawy prześlemy w terminie późniejszym.

Z poważaniem
KIEROWNIK
Gazownia w Skoczowie

Krzysztof Gawlas

Załączniki: plany (1 szt.), Kopia: Gazownia w Skoczowie.

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. W. Bandrowskiego 16, 33 100 Jastrów
Odział 33.11 - Główny w Zabrzu

Głównia w Skoczowie
ul. Górny Bor 21, 43-430 Skoczów
tel. 22 444 33 33
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

246. PISNA
RSG 24.01.06.763
28-09.2022
Pisna

29 sk/leish

263 PE

9-9 sk/cish
Dz 90 PE

LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN — sieć energetyczna
- w — sieć wodociągowa
- l — sieć telekomunikacyjna
- g — sieć gazowa
- kd — sieć kanalizacji deszczowej
- ks — sieć kanalizacji sanitarnej
- gr — granica działki inwestycyjnej

ELEMENTY PRZEBUDOWYMANE

- Ścieżka rowerowa - nawierzchnia beton asfaltowa

ELEMENTY BUDOWANE

- Plac brukowany
- Chodnik dla pieszych kostka brukowa
- Zieleniec
- nasadzenie drzewa liściastego
- barieroporecz U-11b
- Orientacja w terenie



PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST
43-300 Bielsko - Biała, ul. Barlickiego 15/6
NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

temat projektu:	PRZEBUDOWA WIŚLANEJ TRASY ROWEROWEJ ORAZ JEJ LEWOBREŻNEGO WARIANTU W GRANICACH GMINY SKOCZÓW		
inwestor:	Gmina Skoczów ul. Rynek 1 43-430 Skoczów		
adres inwestycji:	43-430 Gmina Skoczów jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0002 2-Zabawa działki ewidencyjne: 1012 / 1 ; 182 / 4 ; 731 / 4		
stadium:	Koncepcja projektowa		
branża:	Drogowa		
tytuł rysunku:	Plan sytuacyjny		
projektował:	inż. Marcin Hajost nr upr. SLK/2005/PWOD/07		
data:	08.2024	skala:	1:1000
		nr rys.	1



LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN sieć energetyczna
- w sieć wodociągowa
- 1 sieć telekomunikacyjna
- g sieć gazowa
- kd sieć kanalizacji deszczowej
- ks sieć kanalizacji sanitarnej

ELEMENTY PRZEBUDOWYWANE

- Ścieżka rowerowa - nawierzchnia beton asfaltowa

ELEMENTY BUDOWANE

- Piasek brukowany
- Chodnik dla pieszych kostka brukowa
- Zieleniec
- nasadzenie drzewa liściastego
- barieroproporzec U-11b
- Orientacja w terenie



PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST
43-300 Bielsko - Biała, ul. Barlickiego 15/6
NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

temat projektu:

**PRZEBUDOWA WIŚLANEJ TRASY ROWEROWEJ
ORAZ JEJ LEWOBRZEŻNEGO WARIANTU
W GRANICACH GMINY SKOCZÓW**

inwestor:

Gmina Skoczów
ul. Rynek 1
43-430 Skoczów

adres inwestycji:

43-430 Gmina Skoczów
jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto,
obrob.: 0003 3-Bajerki
działka ewidencyjna: 92

stadium:

Koncepcja projektowa

branża:

Drogowa

tytuł rysunku:

Plan sytuacyjny

projektował:

inż. Marcin Hajost
nr upr. SLK/2005/PWOD/07

data:

08.2024

skala:

1:1000

nr rys.

2

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zarządzania Gazownictwem w Jędrzynie

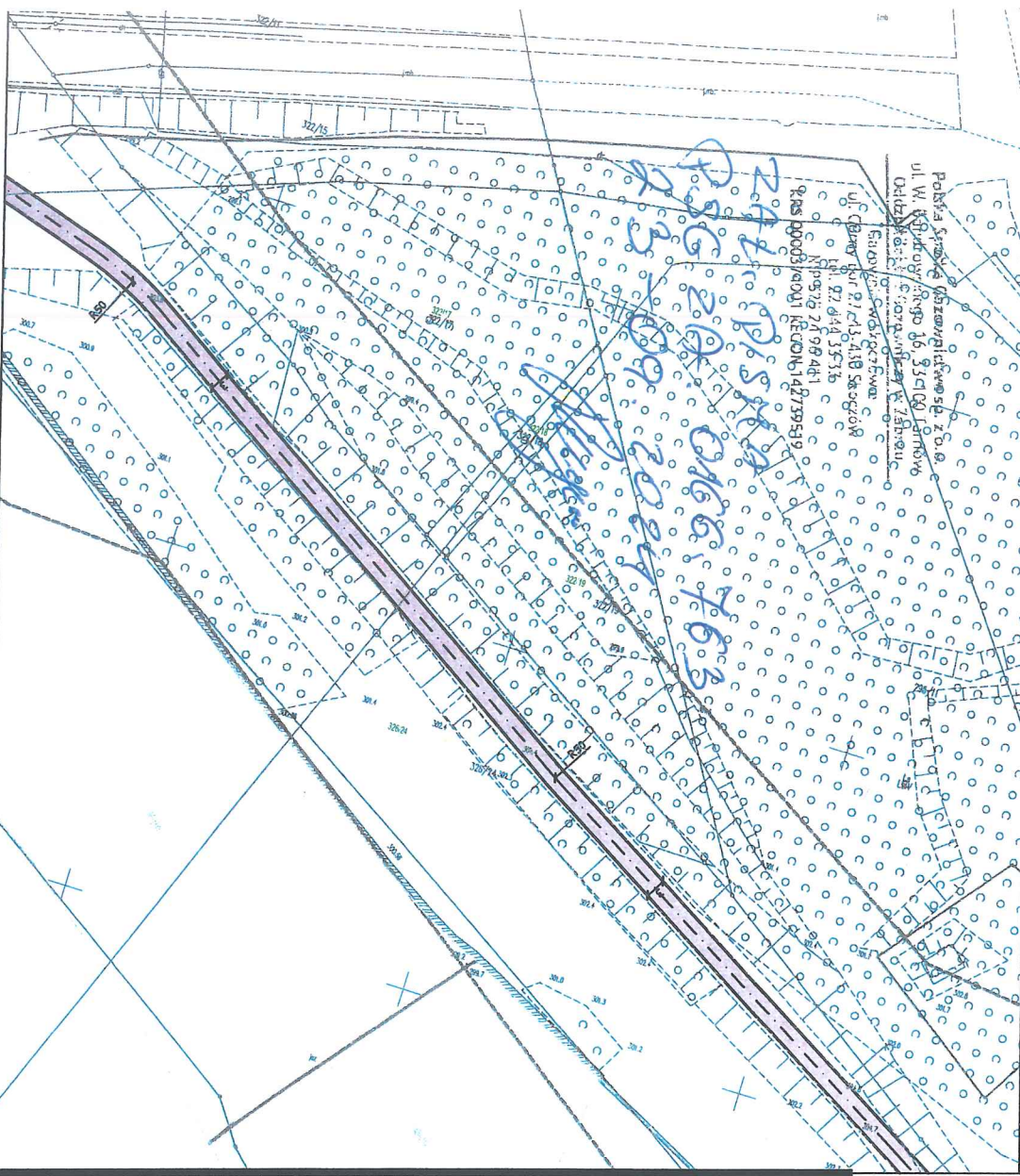
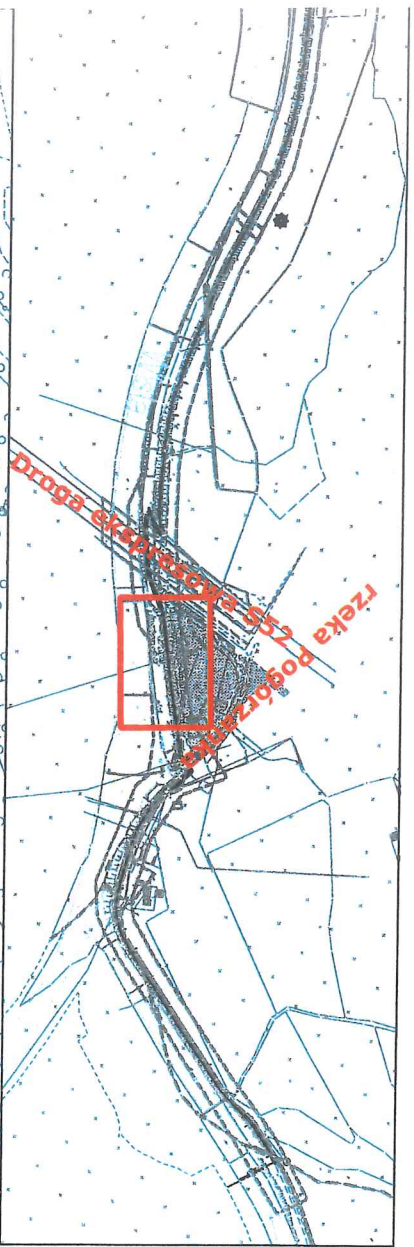
Gazownia w Skoczowie
ul. Górny Bór 21, 43-430 Skoczów
tel. 22 464 33 33

KRS 0000374001 REGON 142739519

NIP 525 24 96 411

2024.01.15
PSG 24.01.06.1763
23-09-2024

[Signature]



LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN — sieć energetyczna
- w — sieć wodociągowa
- 1 — sieć telekomunikacyjna
- g — sieć gazowa
- Kd — sieć kanalizacji deszczowej
- ks — sieć kanalizacji sanitarnej

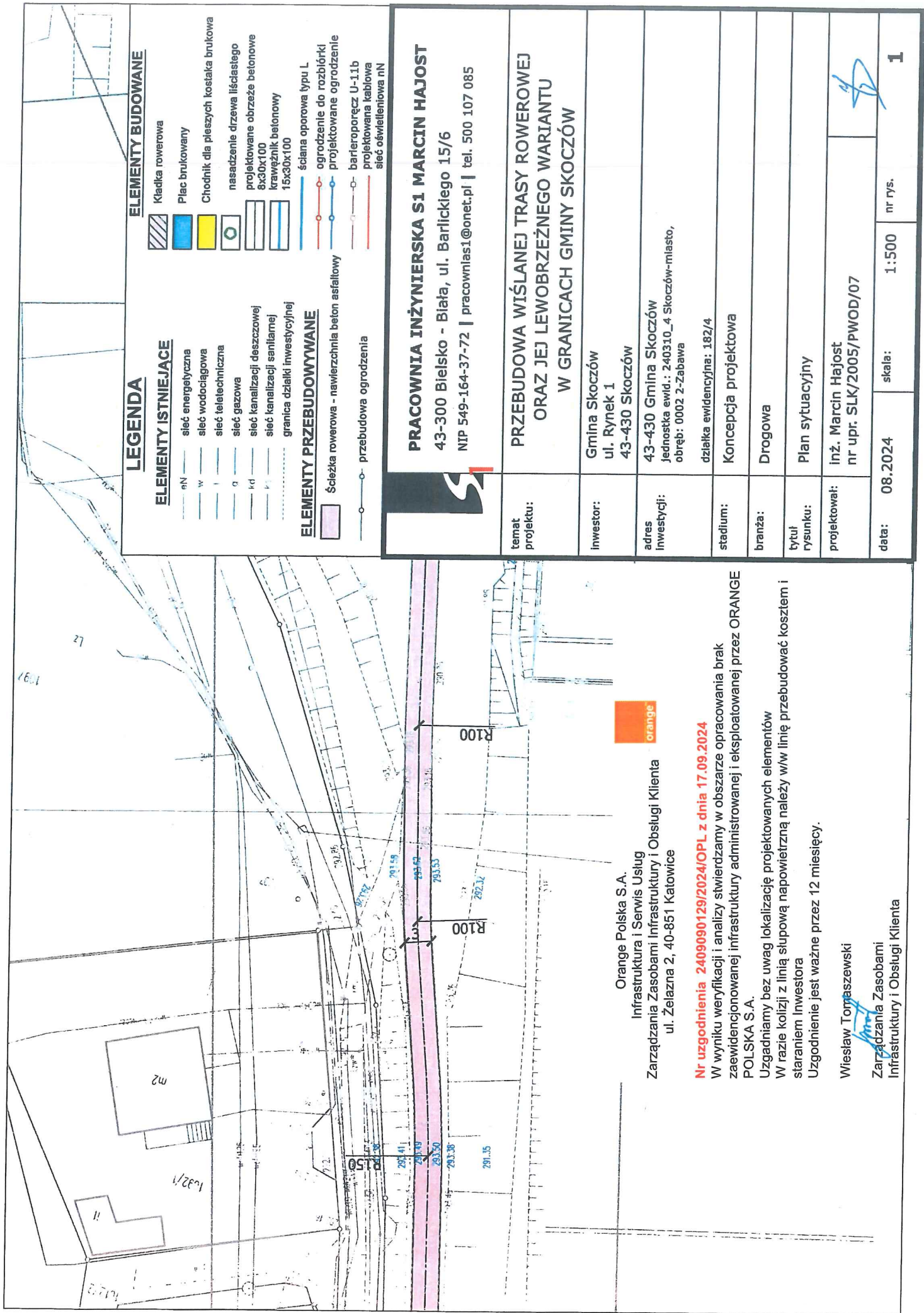
ELEMENTY PRZEBUDOWYMANE

- Szycia rowerowa - nawierzchnia beton asfaltowa

- ELEMENTY BUDOWANE**
- Plac brukowany
 - Chodnik dla pieszych kostka brukowa
 - Zieleniec
 - nasadzenie drzewa liściastego
 - barieroporecz U-11b
 - Orientacja w terenie

PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST
43-300 Bielsko - Biała, ul. Bartlickiego 15/6
NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

temat projektu:	PRZEBUDOWA WIŚLANEJ TRASY ROWEROWEJ ORAZ JEJ LEWOBRZEŻNEGO WARIANTU W GRANICACH GMINY SKOCZÓW		
inwestor:	Gmina Skoczów ul. Rynek 1 43-430 Skoczów		
adres inwestycji:	43-430 Gmina Skoczów jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obszar wiejski, obręb: 0003 Harbutowice działki ewidencyjne: 326/24		
stadium:	Koncepcja projektowa		
branża:	Drogowa		
tytuł rysunku:	Plan sytuacyjny		
projektował:	inż. Marcin Hajost nr upr. SLK/2005/PWOD/07		
data:	08.2024	skala:	1:1000



LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN — sieć energetyczna
- W — sieć wodociągowa
- I — sieć teletechniczna
- Q — sieć gazowa
- kd — sieć kanalizacji deszczowej
- P — sieć kanalizacji sanitarnej
- — granica działki inwestycyjnej

ELEMENTY PRZEBUDOWYWANE

- — ścieżka rowerowa - nawierzchnia beton asfaltowy
- — przebudowa ogrodzenia

ELEMENTY BUDOWANE

- ▨ Kładka rowerowa
- Plac brukowany
- Chodnik dla pieszych kostka brukowa
- nasadzenie drzewa liściastego
- ▨ projektowane obrzeże betonowe 8x30x100
- ▨ krawężnik betonowy 15x30x100
- ściana oporowa typu L
- — ogrodzenie do rozbiórki
- — projektowane ogrodzenie
- — barieroporęcz U-11b
- — projektowana kablowa sieć oświetleniowa nN

PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST

43-300 Bielsko - Biała, ul. Barlickiego 15/6
NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

PRZEBUDOWA WIŚLANEJ TRASY ROWEROWEJ ORAZ JEJ LEWOBRZĘŻNEGO WARIANTU W GRANICACH GMINY SKOCZÓW

temat projektu:	
inwestor:	
adres inwestycji:	
stadium:	
branża:	
tytuł rysunku:	
projektował:	
data:	08

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
ul. Żelazna 2, 40-851 Katowice

Nr uzgodnienia 2409090129/2024/OPL z dnia 17.09.2024

W wyniku weryfikacji i analizy stwierdzamy w obszarze opracowania brak zaewidencjonowanej infrastruktury administrowanej i eksploatowanej przez ORANGE POLSKA S.A.

Uzgodniamy bez uwag lokalizację projektowanych elementów w razie kolizji z linią słupową napowietrzną należy w/w linię przebudować kosztem i staraniem Inwestora
Uzgodnienie jest ważne przez 12 miesięcy.

Wiesław Tomaszewski
Zarządzania Zasobami
Infrastruktury i Obsługi Klienta



CK.ZUW.0800.521.2024.

RKW/11219/2024

Pracownia Inżynierska S1

Marcin Hajost

ul. Barlickiego 15/6

43-300 Bielsko-Biała

W odpowiedzi na pismo o znaku: 2024/055/008/MMB z dnia 06.09.2024 r. w sprawie uzgodnienia koncepcji projektowej oraz wydania warunków technicznych dla przebudowy tras rowerowych w ramach zadania pn.: „Przebudowa Wiślanej Trasy Rowerowej oraz jej lewobrzeżnego wariantu w granicach Gminy Skoczów”, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach informuje, co następuje:

1. Z przedstawionej koncepcji jasno wynika, że zdecydowana większość inwestycji pn.: „Przebudowa Wiślanej Trasy Rowerowej oraz jej lewobrzeżnego wariantu w granicach Gminy Skoczów” prowadzona będzie po wałach przeciwpowodziowych rzeki Wisły oraz Brennicy, będących w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach, które stanowią obiekt budowlany pełniący rolę zabezpieczeń przeciwpowodziowych. Zgodnie z załączoną koncepcją projektową szerokość planowanej drogi rowerowej zaprojektowana jest o wymiarze 3,0 m. W przypadku wystąpienia miejsc, gdzie szerokość korpusu wału będzie niewystarczająca względem planowanej szerokości trasy rowerowej, koniecznym będzie wykonanie poszerzenia korony wałów. Działania takie należy wówczas uznać za konieczną przebudowę – rozbudowę korpusu budowli hydrotechnicznej wraz z konsekwencją uzyskania wszystkich niezbędnych w tym celu pozwoleń i uzgodnień.
2. Zgodę należy uzyskać w formie umowy użytkowania gruntami pokrytymi wodami płynącymi, zawartej na podstawie art. 261 lub umowy dzierżawy na podstawie art. 265 ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. 2024 r., poz. 1087). Po uzyskaniu wszelkich uzgodnień wymaganych prawem, Inwestor winien złożyć wniosek – druk wniosku dostępny jest na stronie internetowej: wody.gov.pl w zakładce Strefa klienta/Załatw sprawę/Zasady gospodarowania mieniem Skarbu Państwa. Do wniosku należy dołączyć komplet wymaganych dokumentów.
Informacji w ww. zakresie udziela Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Współpracy z Użytkownikami Wód w Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej w Gliwicach.
3. Zwolnienia w drodze decyzji wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach, tj. decyzja zwalniająca od zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. 2024 r., poz. 1087). Do wniosku o wydanie decyzji dołącza się charakterystykę planowanych działań wraz z podstawowymi danymi technicznymi i opisem planowanej technologii robót oraz mapę sytuacyjno-wysokościową pobraną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, kopię tej mapy potwierdzoną przez wnioskodawcę za zgodność

z oryginałem albo inną mapę sytuacyjno-wysokościową z naniesionym schematem planowanych obiektów lub robót. Dodatkowo w przypadku planowania robót, które mogą naruszyć strukturę korpusu lub podłoża wałów przeciwpowodziowych, dołącza się także badania hydrogeologiczne wraz z opinią dotyczącą wpływu tych robót na szczelność i stabilność tych wałów.

Na podstawie uzyskanej decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne należy zaprojektować ścieżkę rowerową na wałach przeciwpowodziowych rzeki Wisły i Brennicy zakwalifikowanych do klasy III budowli hydrotechnicznych. W związku z powyższym należy przy projektowaniu w/w ścieżki uwzględnić warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie. W przypadku konieczności prowadzenia prac budowlanych korygujących wysokość korony stałych budowli hydrotechnicznych należy w szczególności zapewnić ich bezpieczne wzniesienie w odniesieniu do określonego przepływu miarodajnego i kontrolnego w zależności od klasy budowli hydrotechnicznych oraz maksymalnego poziomu wód.

4. Dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych w rejonie planowanej inwestycji należy wykonać sondy penetracyjne do głębokości 1,0 m ppt. licząc od poziomu terenu w części odpowietrznej wałów przeciwpowodziowych. Sondy, po uzyskaniu zwolnienia w drodze decyzji wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach, decyzję zwalniającą od zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - należy wykonać na koronie wałów w odległościach minimum co 300,00 m uwzględniając miejsca szczególnego wpływu projektowanej ścieżki na obecne zagospodarowanie terenu. Ponadto poprzez wykonanie wskazanych powyżej sond penetracyjnych należy zweryfikować czy podłoże rodzime pod wałami przeciwpowodziowymi w rejonie planowanej inwestycji jest nośne i ściśliwe oraz stanowi grunty dogodne dla konstrukcji budowy ścieżki rowerowej i może być wykorzystane również pod drogę technologiczną dla pojazdów obsługi wałów. Po zakończeniu robót odwiertowych wyrobiska należy zlikwidować przez zasypanie urobkiem i ubicie zgodnie z normą PN-74/B-04452. Na podstawie wykonanych odwiertów w celu określenia wpływu projektowanych robót na szczelność i stabilność wałów przeciwpowodziowych należy przedstawić kompletną opinię hydrogeologiczną. Przy wykonywaniu prac związanych z realizacją odwiertów należy uwzględnić warunki techniczne określone w opracowaniu pn.: „Wytyczne wykonywania badań, pomiarów, ocen stanu technicznego oraz stanu bezpieczeństwa budowli piętrzących wodę” Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowy Instytut Badawczy - Warszawa 2020.
5. Zaznaczyć należy fakt, że przedstawiona dokumentacja nie jest ostatecznym projektem wykonawczym lecz opracowaniem PFU, które zawiera jedynie część graficzną bez opisów technicznych realizacji planowanej inwestycji. Dlatego PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach odnosić się będzie jedynie do tej części dokumentacji, która została przekazana w/w pismem. Należy tutaj zaznaczyć, że poza wskazaniem lokalizacji nie przedstawiono żadnej dokumentacji technicznej na projektowane MOR (Miejsca Obsługi Rowerzystów). Dlatego też nie odniesiono się do wskazanych miejsc uznając, że będzie do nich przygotowana osobna dokumentacja.
6. Wszelkie planowane inwestycje nie mogą naruszać artykułów ustawy Prawo Wodne z 20 lipca 2017r. (tj. Dz.U. 2024 r., poz. 1087).
7. Wszystkie prace prowadzone w obrębie i bliskości koryta cieku wodnego, który stanowi źródłową wodę płynącą będącą w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie muszą być prowadzone w okresie niskiego stanu wód oraz nie mogą naruszać istniejącego stanu koryta rzeki.

Natomiast wszelkie szkody powstałe podczas realizacji prac spływają w odpowiedzialności ich usunięcia bezpośrednio na Inwestora (zarówno kosztowo jak i wykonawczo). Inwestor będzie odpowiadał za potencjalne uszkodzenia budowli oraz ubezpieczeń w zasięgu oddziaływania realizacji inwestycji.

8. Wszelkie prace w obrębie koryta cieku wodnego (Wisła i Brennica), które stanowi śródlądową wodę płynącą będącą w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, należy szczegółowo uzgadniać z Nadzorem Wodnym w Skoczowie.
9. W przypadku naruszenia stosunków wodnych, Inwestor zobowiązany będzie do ich przywrócenia na własny koszt i we własnym zakresie oraz poniesienia ewentualnych odszkodowań (roszczeń osób trzecich).
10. W związku z planową ingerencją inwestycji w tereny, których własność stanowi Skarb Państwa pozostających w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 388 ustawy Prawo wodne Inwestor winien uzyskać właściwą zgodę wodnoprawną.
11. Wykonywane prace w ramach realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić w taki sposób, aby nie nastąpiła ingerencja projektowanych prac w konstrukcję wałów przeciwpowodziowych z zapewnieniem nienaruszalności ich szczelności oraz stateczności. Dlatego też, w przypadku konieczności wykonania poszerzeniem korpusu wału od strony odpowietrznej, należy przedłożyć Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót gwarantującą zapewnienie szczelności wału podczas wykonywania robót, która powinna zawierać:
 - szczegółowy opis technologii wykonania nasypu poszerzającego konstrukcję wału wraz z podaniem parametrów geotechnicznych gruntu, który będzie używany do wykonania poszerzenia wału,
 - opis kontroli jakości oraz prób zagęszczania zgodny z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych (między innymi, uwzględniający udział administratora wału w odbiorach robót zanikających).
12. Warunki techniczne konieczne do wykonania badań nośności gruntu w miejscu projektowanej trasy rowerowej wynikają bezpośrednio z ustawy Prawo budowlane oraz warunków technicznych w sprawie projektowania tras i dróg rowerowych. Na ich podstawie należy dobrać metodę wykonania badań oraz sposób prowadzenia obliczeń i wskazania parametrów jakie muszą spełnić w zależności od kategorii projektowanej trasy rowerowej z uwzględnieniem konieczności poruszania się po rzeczowej trasie rowerowej również samochodów technicznych PGW Wody Polskie.
13. PGW Wody Polskie nie będzie odpowiadało za szkody powstałe w wyniku błędnego projektowania oraz wykonania planowanego zadania.
14. Konieczne jest wykonanie prac w formule gwarantującej nie ingerowanie w istniejące umocnienia skarp brzegowych.
15. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy pisemnie powiadomić NW w Skoczowie z co najmniej 14-sto dniowym wyprzedzeniem na adres e-mail: nw-skoczow@wody.gov.pl
16. Należy dokonać protokolarnego przekazania i odbioru przedmiotowego terenu z udziałem przedstawiciela NW Skoczów.
17. Inwestor zobowiązany będzie do utrzymywania wałów w całej trasie wykonanej inwestycji w należyтым stanie oraz będzie odpowiadał za utrzymanie terenów zielonych w szerokości po 2,0 m od krawędzi wykonanej ścieżki rowerowej na całej jej długości z uwzględnieniem pielęgnacji drzew i zakrzaczeń wpływających na bezpieczeństwo korzystających z projektowanej trasy rowerowej.
18. Za wszelkie szkody powstałe w wyniku eksploatacji ścieżki rowerowej oraz użytkowania jej przez podmioty i osoby trzecie (użytkownicy ścieżki rowerowej) pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor.

PGW Wody Polskie nie będzie ponosić jakiejkolwiek odpowiedzialności z tytułu wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń w związku z przedmiotową ścieżką rowerową.

19. Planowane prace są w obszarze występowania zagrożenia powodziowego Inwestor powinien mieć świadomość, że planowana trasa rowerowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą będzie narażona na działanie wód wezbraniowych (powodziowych).
20. Wykonanie ścieżki rowerowej nie może ograniczać swobodnego przejazdu po gruntach przedstawicieli PGW Wody Polskie oraz służb podległych, który jest niezbędny do wykonywania prac utrzymaniowych i remontowych. W przypadku konieczności poruszania się sprzętem ciężkim (sytuacje awaryjne) PGW Wody Polskie nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia ścieżki rowerowej.
21. Celem wykonania przedmiotowej inwestycji Inwestor powinien legitymować się wszystkimi wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami, opiniami i decyzjami, w tym właściwą zgodą wodnoprawną.

Mając na względzie powyższe, informuje się, że szczegółowe warunki techniczne realizacji planowanej inwestycji PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach przedstawi po przedłożeniu do zaopiniowania projektu wykonawczego. Proponuje się przedłożyć projekt wykonawczy przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji w oparciu o art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. 2024 r., poz. 1087).


DIREKTOR
Abdullah Othman

Otrzymują:

1. Adresat
2. NW Skoczów
3. ZUW

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Katowicach
Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
tel.: +48 (32) 250 41 27 | faks: +48 (32) 250 41 27 w. 20
e-mail: zz-katowice@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie-gliwice



**Pracownia Inżynierska S1 Marcin Hajost
ul. Barlickiego 15/6
43-300 Bielsko-Biała**

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.04.2024r. w sprawie uzgodnienia koncepcji projektowej oraz wydania warunków dla przebudowy ścieżek rowerowych w ramach zadania pn.: „Przebudowa Wiślanej Trasy Rowerowej oraz jej lewobrzeżnego wariantu w granicach Gminy Skoczów”, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach po przeanalizowaniu przesłanych materiałów informuje, że dla realizacji ww. zamierzenia niezbędne jest uzyskanie:

- Zgody na trwałe zajęcie korony wałów przeciwpowodziowych oraz na zajęcie i wejście w teren dla działek stanowiących własność Skarbu Państwa niezbędnych dla realizacji inwestycji, dla których Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje prawa właścicielskie w imieniu Skarbu Państwa. Przedmiotową zgodę należy uzyskać w formie umowy użytkowania gruntami pokrytymi wodami płynącymi, zawartej na podstawie art. 261 lub umowy dzierżawy na podstawie art. 265 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478).
- Zwolnienia w drodze decyzji wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach decyzję zwalniającą od zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 1478). Do wniosku o wydanie decyzji, dołącza się charakterystykę planowanych działań wraz z podstawowymi danymi technicznymi i opisem planowanej technologii robót oraz mapę sytuacyjno-wysokościową pobraną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, kopię tej mapy potwierdzoną przez wnioskodawcę za zgodność z oryginałem albo inną mapę sytuacyjno-wysokościową z naniesionym schematem planowanych obiektów lub robót. W przypadku planowania robót, które mogą naruszyć strukturę korpusu lub podłoża wałów przeciwpowodziowych, dołącza się także badania hydrogeologiczne wraz z opinią dotyczącą wpływu tych robót na szczelność i stabilność tych wałów.

Na podstawie uzyskanej decyzji zwalniającej z zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 1478) należy zaprojektować ścieżkę rowerową na wałach przeciwpowodziowych rzeki Wisły i Brennicy zakwalifikowanych do klasy III budowli hydrotechnicznych. W związku z powyższym należy przy projektowaniu w/w ścieżki uwzględnić warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie, a w szczególności bezpiecznego wzniesienia korony stałych budowli hydrotechnicznych dla określonego przepływu miarodajnego i kontrolnego w zależności od klasy budowli hydrotechnicznych oraz bezpiecznego wzniesienia korony stałych budowli powyżej maksymalnego poziomu wód.

Warunki techniczne konieczne do wykonania badań, pomiarów oceny stanu technicznego oraz oceny stanu bezpieczeństwa zostały określone w opracowaniu pn.: „Wytyczne wykonywania badań, pomiarów, ocen stanu technicznego oraz stanu bezpieczeństwa budowli piętrzących wodę” Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowy Instytut Badawczy - Warszawa 2020.

Na ich podstawie należy dobrać metodę wykonania badań oraz sposób prowadzenia obliczeń i wskazania parametrów jakie muszą spełnić w zależności od kategorii projektowanej ścieżki rowerowej. Należy przy tym również uwzględnić warunki jakie musi spełnić projektowana nawierzchnia ścieżki rowerowej w zależności od jej doboru.

Zaznaczyć należy fakt, że przedstawiona dokumentacja zawiera jedynie część graficzną bez opisów technicznych realizacji planowanej inwestycji. Dlatego PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach odnosić się będzie jedynie do tej części dokumentacji, która została przekazana w/w pismem. Należy tutaj zaznaczyć, że nie przedstawiono żadnej dokumentacji technicznej na projektowane MOR (Miejsca Obsługi Rowerzystów). Dlatego też nie odniesiono się do wskazanych miejsc uznając, że będzie do nich przygotowana osobna dokumentacja.

Z przedstawionej koncepcji jasno wynika, że zdecydowana większość inwestycji pn.: „Przebudowa Wiślanej Trasy Rowerowej oraz jej lewobrzeżnego wariantu w granicach Gminy Skoczów” prowadzona będzie po wałach przeciwpowodziowych rzeki Wisły oraz Brennicy, będących w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, które stanowią obiekt budowlany pełniący rolę zabezpieczeń przeciwpowodziowych. Należy tutaj zauważyć, że szerokość planowanej drogi rowerowej zaprojektowana jest o wymiarze 2,0 m, co w związku z niewystarczającą szerokością wałów przeciwpowodziowych w wielu miejscach prowadzi do konieczności poszerzenia korony wałów. Zatem uznać należy, że uzyskanie koniecznego poszerzenia korony wału skutkuje de facto jego przebudową – rozbudową korpusu budowli hydrotechnicznej.

W związku z planowaną lokalizacją ścieżki rowerowej na wale przeciwpowodziowym rzeki Wisły i Brennicy Inwestor jako warunek konieczny musi spełnić szereg warunków formalno-prawnych i technicznych w celu uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację przedmiotowej Inwestycji. Należą do nich między innymi:

1. Wszelkie planowane inwestycje nie mogą naruszać artykułów ustawy Prawo Wodne z 20 lipca 2017r. (Dz.U. 2023 poz.1478).
2. Wszystkie prace prowadzone w obrębie i bliskości koryta cieku wodnego, który stanowi śródlądową wodę płynącą będącą w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie muszą być prowadzone w okresie niskiego stanu wód oraz nie mogą naruszać istniejącego stanu koryta rzeki. Natomiast wszelkie szkody powstałe podczas realizacji prac spływają w odpowiedzialności ich usunięcia bezpośrednio na Inwestora. Inwestor będzie odpowiadał za potencjalne uszkodzenia budowli oraz ubezpieczeń w zasięgu oddziaływania realizacji inwestycji.
3. Wszelkie prace w obrębie koryta cieku wodnego (Wisła i Brennica), które stanowi śródlądową wodę płynącą będącą w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, należy szczegółowo uzgadniać z Nadzorem Wodnym w Skoczowie.

Ponadto informuje się, że:

1. W przypadku naruszenia stosunków wodnych, Inwestor zobowiązany będzie do ich przywrócenia na własny koszt i we własnym zakresie oraz poniesienia ewentualnych odszkodowań (roszczeń osób trzecich).
2. W związku z planową ingerencją inwestycji w tereny, których własność stanowi Skarb Państwa pozostających w administracji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z art. 388 ustawy Prawo wodne Inwestor winien uzyskać właściwą zgodę wodnoprawną.
3. Wykonywane prace w ramach realizacji przedsięwzięcia nie mogą naruszać szczelności oraz stateczności wałów przeciwpowodziowych. Dlatego też, w związku z koniecznym do wykonania poszerzeniem korpusu wału od strony odpowietrznej, należy przedłożyć Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót gwarantującą zapewnienie szczelności wału podczas wykonywania robót, która powinna zawierać:
 - szczegółowy opis technologii wykonania nasypu poszerzającego konstrukcję wału wraz z podaniem parametrów geotechnicznych gruntu, który będzie używany do wykonania poszerzenia wału,
 - opis kontroli jakości oraz prób zagęszczania zgodny z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Ziemnych (miedzy innymi, uwzględniający udział administratora wału w odbiorach robót zanikających).
4. Warunki techniczne konieczne do wykonania badań nośności gruntu w miejscu projektowanej ścieżki rowerowej oraz ich częstotliwość i ilość wynika bezpośrednio z ustawy Prawo budowlane oraz warunków technicznych w sprawie projektowania tras i dróg rowerowych. Na ich podstawie należy dobrać metodę wykonania badań oraz sposób prowadzenia obliczeń i wskazania parametrów jakie muszą spełnić w zależności od kategorii projektowanej ścieżki rowerowej. Należy przy tym również uwzględnić warunki jakie musi spełnić nawierzchnia ścieżki rowerowej w zależności od jej doboru.
5. PGW Wody Polskie nie będzie odpowiadało za szkody powstałe w wyniku błędnego projektowania oraz wykonania planowanego zadania.
6. Konieczne jest wykonanie prac w formule gwarantującej nie ingerowanie w istniejące umocnienia skarp brzegowych.
7. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy pisemnie powiadomić NW w Skoczowie z co najmniej 14-sto dniowym wyprzedzeniem.
8. Należy dokonać protokolarnego przekazania i odbioru przedmiotowego terenu z udziałem przedstawiciela NW Skoczów.
9. Inwestor zobowiązany będzie do utrzymywania wałów w całej trasie wykonanej inwestycji w należytych stanie oraz będzie odpowiadał za utrzymanie terenów zielonych w szerokości po 2,0 m od krawędzi wykonanej ścieżki rowerowej.
10. Za wszelkie szkody powstałe w wyniku eksploatacji ścieżki rowerowej oraz użytkowania jej przez podmioty i osoby trzecie (użytkownicy ścieżki rowerowej) pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor. PGW Wody Polskie nie będzie ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności z tytułu wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń w związku z przedmiotową ścieżką rowerową.
11. Ponieważ prace planowane są w obszarze występowania zagrożenia powodziowego Inwestor powinien mieć świadomość, że planowana trasa rowerowa wraz z towarzyszącą infrastrukturą będzie narażona na działanie wód wezbraniowych (powodziowych).
12. Wykonanie ścieżki rowerowej nie może ograniczać swobodnego przejazdu po gruntach przedstawicieli PGW Wody Polskie oraz służb podległych, który jest niezbędny do wykonywania prac utrzymaniowych i remontowych. W przypadku konieczności poruszania się sprzętem ciężkim

(sytuacje awaryjne) PGW Wody Polskie nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia ścieżki rowerowej.

13. Celem wykonania przedmiotowego obiektu Inwestor powinien legitymować się wszystkimi wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami, opiniami i decyzjami, w tym właściwą zgodą wodnoprawną.

Mając na względzie powyższe, informuje się, że szczegółowe warunki techniczne realizacji planowanej inwestycji PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach przedstawi po przedłożeniu do zaopiniowania projektu wykonawczego. Proponuje się przedłożyć projekt wykonawczy przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji w oparciu o art. 176 ust. 1 pkt 1-6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 1478).

DYREKTOR
Stefan Nojżeszek

Otrzymują:

1. Adresat
2. NW Skoczów a/a
3. ZUW

Sporządził: Krzysztof Jagodziński

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Katowicach
ul. Damrota 8
40-022 Katowice
tel.: +48 32 710 63 40
e-mail: sekretariat.knka@pkp.pl

W. Drabik
30.10.2024

URZĄD MIEJSKI W SKOCZOWIE
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 2024-10-25 Nr 15293
Ilość zał. 2
Wydział WIR
Podpis [signature]



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Urząd Miejski w Skoczowie
ul. Rynek 1
43-430 Skoczów

Katowice, 22.10.2024 r.

Znak sprawy: KNKa4.6512.498.2024.BC/4
UNP : 2024-0466463

Dotyczy: wniosku o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa krajowej trasy rowerowej WTR – etap I”, na działce nr 1/3 obręb 0003 w Skoczowie.

W odpowiedzi na pismo o sygn. WIR.7013.2.2024 z dnia 20.08.2024 r., PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach uzgadnia w/w inwestycję.

Informujemy, że:

Wszelkie prace związane z w/w przedsięwzięciem należy zrealizować we własnym zakresie na własny koszt oraz zgodnie z prawem i za zgodą PKP S.A. oraz uzgodnić z:

- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych, ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec;
- PGE Energetyka Kolejowa S.A. ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa;
- TK Telekom Sp. z o.o. ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa;
- PKP TELKOL sp. z o.o. ul. Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa.

1. Inwestor ma obowiązek uzgodnienia na własny koszt wszelkich formalności związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego oraz innych wymaganych uzgodnień.
2. Inwestor i upoważniony przez niego Wykonawca będzie miał prawo korzystać z ww. gruntu wyłącznie po wcześniejszym uzyskaniu warunków prowadzenia robót i po pisemnym zawiadomieniu PKP S.A. nie później niż 21 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia wymienionych robót.
3. Prace powinny być wykonywane pod nadzorem Rejonu Administrowania Nieruchomości w Bielsku-Białej, ul. 3 Maja 18. Numer telefonu do Zarządcy Rejonu: 797 163 248.
4. Warunkiem udostępnienia terenu i zezwolenia na prowadzenie robót jest uprzednie:
 - a. zawarcie przez Inwestora umowy z jednorazowym wynagrodzeniem na korzystanie z terenu trwale zajętego poprzez pozostawienie obcych nakładów inwestycyjnych na gruncie PKP S.A. dla działki nr 1/3 obręb 0003 w Skoczowie. Wysokość wynagrodzenia za korzystanie z gruntu określona zostanie na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, którego wykonanie zleci PKP S.A. po otrzymaniu pisemnego wniosku od Inwestora bądź działającego w jego imieniu pełnomocnika. Wszelkie koszty związane z wyceną będą po stronie Inwestora.
W tej sprawie należy zwrócić się do tut. Oddziału, Wydział Najmu.
 - b. podpisanie przez Inwestora/Wykonawcę umowy na wejście w teren działki nr 1/3 obręb 0003 w Skoczowie z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych, ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec,
5. Prace powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną przez podmiot posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane i pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w danej specjalności.

6. Zobowiązujemy Wykonawcę do utrzymania porządku i czystości na terenie inwestycji i bezpośrednio wokół niej.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich szkód w tym na rzecz osób trzecich, powstałych w trakcie wykonywania robót.
8. Uzgodnienie nie może służyć do wystąpienia na KZUDP (nie dotyczy zgłoszenia) - w takich przypadkach należy wcześniej uzgodnić w tut. Oddziale projekt wykonany na mapie do celów projektowych dla terenów zamkniętych potwierdzonej przez właściwy terenowo Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej - Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych w Katowicach 40-022, ul. Damrota 8.
9. Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura w kwocie 345,00 zł netto plus VAT.
10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres trzech lat.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Obrót Nieruchomościami

Katarzyna Szumbarzka

p.o. DYREKTOR

Marzena Oleksiuk

W załączeniu:

1. Potwierdzona dokumentacja

Otrzymują:

1. Adresat,
2. KNKaR1,
3. A/a.

Opracowała:

Barbara Czuj
Starszy Specjalista
e-mail: barbara.czuj@pkp.pl
tel. kom. 783 917 293

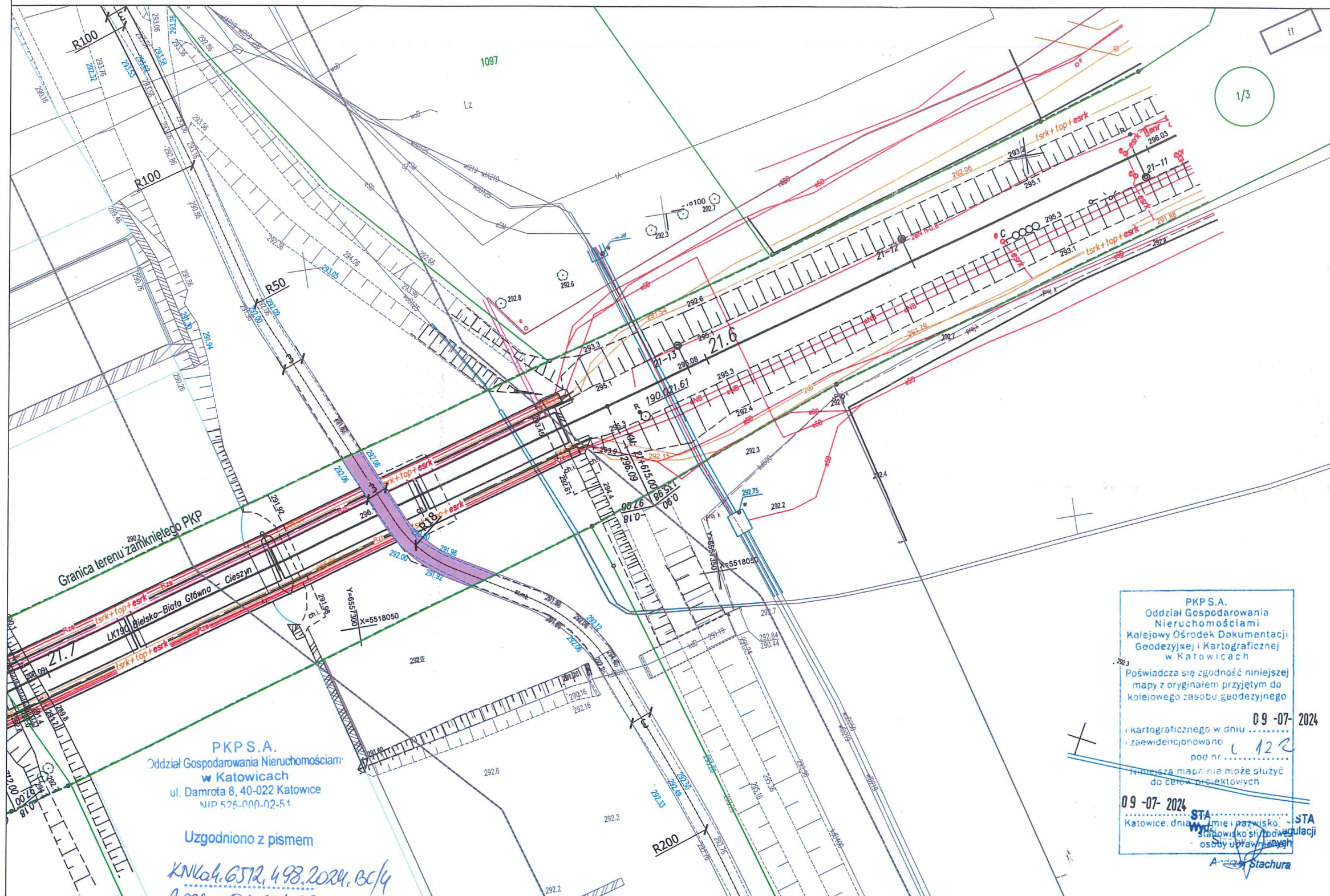
Powierzchnia zajęta pod ścieżkę pieszko-rowerową - 78,23m²

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- ### ELEMENTY PRZEBUDOWYWANE

- ## ELEMENTY BUDOWANE

- 1



PKP S.A.
Dział Gospodarowania Nieruchomościami
w Katowicach
ul. Damrota 8, 40-022 Katowice
NIP 525-000-02-51

Uzgodniono z pismem

KNK 4.6512, 498.2024, BC/4
2024-0466463

STARSZY SPECJALISTA

Barbara Czuj

Powierzchni zajętości dla działki nr 1/3:

Powierzchnia zajęta pod ścieżkę pieszo-rowerową - 78,23m²



ADMINISTRATOR
NIERUCHOMOŚCI
Grabowska
Natalia Grabowska

LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- eN — sieć energetyczna
- w — sieć wodociągowa
- t — sieć teletechniczna
- g — sieć gazowa
- kd — sieć kanalizacji deszczowej
- ks — sieć kanalizacji sanitarnej
- granica działki inwestycyjnej

ELEMENTY PRZEBUDOWYWANE

- Ścieżka rowerowa - nawierzchnia beton asfaltowy
- Ścieżka rowerowa - nawierzchnia beton

ELEMENTY BUDOWANE

- Kładka rowerowa
- Ścieżka rowerowa - nawierzchnia kostka brukowa
- Powierzchnia eksploatacji bieżącej

PRACOWNIA INŻYNIERSKA S1 MARCIN HAJOST

43-300 Bielsko - Biała, ul. Barlickiego 15/6
NIP 549-164-37-72 | pracownias1@onet.pl | tel. 500 107 085

temat projektu:	PRZEBUDOWA WIŚLANEJ TRASY ROWEROWEJ ORAZ JEJ LEWOBRZEŻNEGO WARIANTU W GRANICACH GMINY SKOCZÓW		
inwestor:	Gmina Skoczów ul. Rynek 1 43-430 Skoczów		
adres inwestycji:	43-430 Gmina Skoczów jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0003 Harbutowice jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0010 Pogórze jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0003 3-Bajerki jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0002 2-Zabawa jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0004 4-Górny Bór jednostka ewid.: 240310_4 Skoczów-miasto, obręb: 0001 1-Centrum jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0004 Kiczycze jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0013 Wiślica jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0007 Ochaby Małe jednostka ewid.: 240310_5 Skoczów-obwód wiejski, obręb: 0008 Ochaby Wielkie		
stadium:	Koncepcja projektowa		
branża:	Drogowa		
tytuł rysunku:	Plan sytuacyjny		
projektował:	inż. Marcin Hajost nr upr. SLK/2005/PWOD/07		
data:	08.2024	skala:	1:500
nr rys.	1		