

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000- 453000-7, Roboty remontowe i renowacyjne
7, Roboty re-
montowe i re
45331100- 331100-7, Instalowanie centralnego ogrzewania
7, Instalowa-
nie centraln

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wewn. instalacji c.o. i c.w.u. oraz rozbudowa wewn. instalacji gazowej w lokalu
mieszkalnym nr 9
ADRES INWESTYCJI : Gdynia ul. Dąbrowskiego 32B
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : 81-332 Gdynia ul. Hugo Kołłątaja 1
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariola Jaks
DATA OPRACOWANIA : 16 luty 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16 luty 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA				0,00
1.1	Prace demontażowe				0,00
1.2	Prace montażowe				0,00
2	INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ				0,00
3	INSTALACJA GAZU				0,00
3.1	Prace demontażowe				0,00
3.2	Prace montażowe				0,00
4	WENTYLACJA				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
M*1,1					
1	45331100-7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.1	45111300-1	Prace demontażowe			
1	KNR 4-02	Odłączenie pieca kaflowego od przewodu wentylacyjnego	kpl		
d.1.1	0401-01	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-02u1	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej - podłączenie pieca do przewodu wentylacyjnego	m		
d.1.1	0001-01	0,5	m	0,500	
				RAZEM	0,500
3	KNR 4-04	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami	m³		
d.1.1	0510-02	0,7*0,7*1,85	m³	0,907	
				RAZEM	0,907
4	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach po odłączeniu pieca	szt		
d.1.1	0206-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej- po demontażu pieca	m²		
d.1.1	0701-03	0,7*1,85	m²	1,295	
				RAZEM	1,295
6	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, na ścianach płaskich	m²		
d.1.1	0716-01	1,295	m²	1,295	
				RAZEM	1,295
7	KNR 2-02s	Malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich, dwukrotne	m²		
d.1.1	1506-01	1,295	m²	1,295	
				RAZEM	1,295
8	KNR 4-02	Demontaż pieca gazowego jednofunkcyjnego	szt		
d.1.1	0314-06	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02	Demontaż podejścia do pieca gazowego (gaz)	kpl		
d.1.1	0309-01	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia z rur stalowych (woda)	szt		
d.1.1	0233-01	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
11	KNR 4-02	Analogia. Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody	szt		
d.1.1	0314-07	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-02	Demontaż podejścia do podgrzewacza wody (gaz)	kpl		
d.1.1	0309-01	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-02	Demontaż podejścia z rur stalowych (woda)	szt		
d.1.1	0233-01	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m³		
d.1.1	1101-03	(0,907+1,295*0,02)	m³	0,933	
				RAZEM	0,933
15	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpozczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym - 15km	m³		
d.1.1	1101-06	0,933	m³	0,933	
				RAZEM	0,933
1.2	45300000-0	Prace montażowe			
16	KNR 7-28	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
d.1.2	0203-02	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
17		Tuleja ochronna dla rur śr.16mm	szt		
d.1.2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
18		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna)	szt		
d.1.2		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 7-28	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
d.1.2	0203-01	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
20		Tuleja ochronna dla rur śr.16mm	szt		
d.1.2		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
21		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna)	szt		
d.1.2		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
22		Tuleja ochronna dla rur śr.20mm	szt		
d.1.2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
23		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna)	szt		
d.1.2		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
24	KNR 2-15	Analogia.Złączka mosiężna 25/1" podłączenie kotła	szt		
d.1.2	0107-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR 0-31	Kocioł gazowy dwufunkcyjny	kpl		
d.1.2	0215-02	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: kotła gazowego sr. 25mm	szt		
d.1.2	0107-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 2-15	Analogia.Złączka mosiężna 25/3/4" podłączenie armatury	szt		
d.1.2	0107-03	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
28	KNR INSTAL	Zawór kulowy o średnicy 20mm	szt		
d.1.2	0308-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR INSTAL	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 20mm	szt		
d.1.2	0111-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-02	43,2	m	43,200	
				RAZEM	43,200
31	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-03	13,4	m	13,400	
				RAZEM	13,400
32	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 25,0x2,25mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-05	6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
33	KNR-W 2-15	Grzejnik z wkładką zaworową typu 22 KV 600 x 600mm (wkładka zaworowa ,osłona górna ,osłony boczne, korek spustowy ,odpowietrznik ,kpl. zawieszek ściennych)	szt		
d.1.2	0418-07	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR-W 2-15	Grzejnik z wkładką zaworową typu 22 KV 600 x1120mm (wkładka zaworowa ,osłona górna ,osłony boczne, korek spustowy ,odpowietrznik ,kpl. zawieszek ściennych)	szt		
d.1.2	0418-07	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR-W 2-15	Głowica termostatyczna cieczowa model instytucjonalny,wzmocniony, z wbudowanym czujnikiem temperatury,z bezpiecznikiem mrozu, ograniczenie lub blokowanie temperatury	szt		
d.1.2	0412-02	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
36	KNR-W 2-15	Grzejnik łazienkowy o wym.1134x500mm	szt		
d.1.2	0425-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR-W 2-15	Zawór termostatyczny grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm	szt		
d.1.2	0412-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-02	Głowica termostatyczna cieczowa model instytucjonalny, wzmocniony, z wbudowanym czujnikiem temperatury, z bezpiecznikiem mrozu, ograniczenie lub blokowanie temperatury 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.2	KNR-K 2-15 0104-02	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie- podłączenie grzejników 3,2	m m	 3,200	
				RAZEM	3,200
40 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji 5	urządzeń urządzeń	 5,000	
				RAZEM	5,000
41 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych 1	próba próba	 1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych 5	urządzeń urządzeń	 5,000	
				RAZEM	5,000
43 d.1.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych 66,6	m m	 66,600	
				RAZEM	66,600
44 d.1.2	KNR 0-34 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.16mm 43,2	m m	 43,200	
				RAZEM	43,200
45 d.1.2	KNR 0-34 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.20mm 13,4	m m	 13,400	
				RAZEM	13,400
46 d.1.2	KNR 0-34 0101-04	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.25mm 6,8	m m	 6,800	
				RAZEM	6,800
47 d.1.2		Montaż korytek osłaniających instalację 63,4	m m	 63,400	
				RAZEM	63,400
2 45332200-5 INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ					
48 d.2	KNR 7-28 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem) 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.2		Tuleja ochronna dla rur śr.20mm 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.2		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna) 4	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
51 d.2	KNR 2-15 0107-02	Złączka mosiężna 20/3/4"- włączenie kocioł 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.2	KNR 2-15 0107-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: kotła gazowego sr.20mm 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.2	KNR 2-15 0107-02	Złączka mosiężna 20/3/4" armatura 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.2	KNR INSTAL 0308-03	Zawór kulowy o średnicy 20mm 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.2	KNR INSTAL 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 20mm 1	szt szt	 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	KNR-K 2-15 d.2 0104-03	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie 5,6	m		1,000
			m	5,600	
				RAZEM	5,600
57	KNR-K 2-15 d.2 0103-10	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PE-RT/Al o średnicy 20,0x2,0mm zamykanym przeciętym pierścieniem mosiężnym z nakrętką w budynkach mieszkalnych- włączenie w istniejącą instalację 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-K 2-15 d.2 0104-02	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie 1,5	m		
			m	1,500	
				RAZEM	1,500
59	KNR-K 2-15 d.2 0103-09	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PE-RT/A o średnicy 16,0x2,0mm zamykanym przeciętym pierścieniem mosiężnym z nakrętką w budynkach mieszkalnych -włączenie w istniejącą instalację 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych 7,1	m		
			m	7,100	
				RAZEM	7,100
61	KNR-W 2-15 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych 7,1	m		
			m	7,100	
				RAZEM	7,100
62	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych - powtórne 7,1	m		
			m	7,100	
				RAZEM	7,100
63	KNR 0-34 d.2 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.20mm 5,6	m		
			m	5,600	
				RAZEM	5,600
64	KNR 0-34 d.2 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.16mm 1,5	m		
			m	1,500	
				RAZEM	1,500
65		Montaż korytek osłaniających instalację 7,1	m		
			m	7,100	
				RAZEM	7,100
3	45333000-0	INSTALACJA GAZU			
3.1	45111300-1	Prace demontażowe			
66	KNR 4-02 d.3.1 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 25mm 1	kpl		
			kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
67	KNR 4-02 d.3.1 0310-04	Demontaż kurka gazowego średnicy 15-25mm przy urządzeniach- gazomierz 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNR 4-02 d.3.1 0314-07	Analogia.Demontaż gazomierza 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
69	KNR 4-02 d.3.1 0310-04	Demontaż kurka gazowego średnicy 15-25mm przy urządzeniach - kuchenka gazowa 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNR 4-02 d.3.1 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm 0,8	m		
			m	0,800	
				RAZEM	0,800
71	KNR 4-02 d.3.1 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm 12,5	m		
			m	12,500	
				RAZEM	12,500
3.2	45333000-0	Prace montażowe			
72	KNR 7-28 d.3.2 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem) 2	szt		
			szt	2,000	
				RAZEM	2,000
73		Tuleja stalowa śr.40mm	szt		
d.3.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.3.2	KNR 7-28 0203-02	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3.2		Tuleja stalowa śr.40mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.3.2	KNR-W 2-15 0301-02	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0,8	m	0,800	
				RAZEM	0,800
77 d.3.2	KNR-W 2-15 0301-03	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12,5	m	12,500	
				RAZEM	12,500
78 d.3.2	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m ²		
		0,085*0,8	m ²	0,068	
		0,104*12,5	m ²	1,300	
	korekta obmiaru	0,002	m ²	0,002	
				RAZEM	1,370
79 d.3.2	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrzdzewnymi do gruntowania rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m ²		
		0,085*0,8	m ²	0,068	
		0,104*12,5	m ²	1,300	
	korekta obmiaru	0,002	m ²	0,002	
				RAZEM	1,370
80 d.3.2	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrzdzewnymi do gruntowania rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm- 2 x	m ²		
		1,37	m ²	1,370	
				RAZEM	1,370
81 d.3.2	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm	m ²		
		1,37	m ²	1,370	
				RAZEM	1,370
82 d.3.2	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm 2 x	m ²		
		1,37	m ²	1,370	
				RAZEM	1,370
83 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-02	Zawór gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm- (kuchenka)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Zawór gazowy przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Analogia.Filtr gazowy o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.3.2	KNR-W 2-15 0308-02	Dodatki na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierzy na ścianach o średnicy 25mm	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Zawór gazowy przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm- gazomierz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.3.2	KNR-W 2-15 0142-01	Analogia.Szafka do gazomierza	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.3.2		Gazomierz miechowy typu G4 R 130	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.3.2	KNR 7-08 0103-02	Analogia.Nadajnik impulsów do gazomierza typu Metrix	układ		
		1	układ	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.3.2	KNR-W 7-09 0103-02	Wspawanie instalacji w istniejący pion	złącze		
		1	złącze	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.3.2	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych 1	lokali lokali	RAZEM 1,000	1,000
4	45331200-8	WENTYLACJA		RAZEM	1,000
93 d.4		Wkład kominowy - koncentryczny przewód ze stali kwasoodpornej śr. 80/125mm 12	m m	12,000	
				RAZEM	12,000