

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000- 453000-7, Roboty remontowe i renowacyjne
7, Roboty re-
montowe i re
45331100- 331100-7, Instalowanie centralnego ogrzewania
7, Instalowa-
nie centraln

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wewn. instalacji c.o. i c.w.u. oraz rozbudowa wewn. instalacji gazowej w lokalu
mieszkalnym nr 8
ADRES INWESTYCJI : Gdynia ul. Morska 117
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : 81-332 Gdynia ul. Hugo Kołłątaja 1
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariola Jaks
DATA OPRACOWANIA : 15 luty 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15 luty 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA				0,00
1.1	Prace demontażowe				0,00
1.2	Prace montażowe				0,00
2	INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WO- DY UŻYTKOWEJ				0,00
3	INSTALACJA GAZU				0,00
3.1	Prace demontażowe				0,00
3.2	Prace montażowe				0,00
4	WENTYLACJA				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
M*1,1					
1	45331100-7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.1	45111300-1	Prace demontażowe			
1	KNR 4-02	Odłączenie pieca kaflowego od przewodu wentylacyjnego	kpl		
d.1.1	0401-01		kpl	2,000	
		2		RAZEM	2,000
2	KNR 4-02u1	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej - podłączenie pieca do przewodu wentylacyjnego	m		
d.1.1	0001-01		m	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR 4-04	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami	m ³		
d.1.1	0510-02		m ³	1,813	
		0,7*0,7*1,85*2		RAZEM	1,813
4	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach po odłączeniu pieca	szt		
d.1.1	0206-02		szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej- po demontażu pieca	m ²		
d.1.1	0701-03		m ²	2,590	
		0,7*1,85*2		RAZEM	2,590
6	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, na ścianach płaskich	m ²		
d.1.1	0716-01		m ²	2,590	
		2,59		RAZEM	2,590
7	KNR 2-02s	Malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich, dwukrotne	m ²		
d.1.1	1506-01		m ²	2,590	
		2,59		RAZEM	2,590
8	KNR 4-02	Demontaż pieca gazowego jednofunkcyjnego	szt		
d.1.1	0314-06		szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
9	KNR 4-02	Demontaż podejścia do pieca gazowego (gaz)	kpl		
d.1.1	0309-01		kpl	1,000	
		1		RAZEM	1,000
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia z rur stalowych (woda)	szt		
d.1.1	0233-01		szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
11	KNR 4-02	Analogia. Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody	szt		
d.1.1	0314-07		szt	1,000	
		1		RAZEM	1,000
12	KNR 4-02	Demontaż podejścia do podgrzewacza wody (gaz)	kpl		
d.1.1	0309-01		kpl	1,000	
		1		RAZEM	1,000
13	KNR 4-02	Demontaż podejścia z rur stalowych (woda)	szt		
d.1.1	0233-01		szt	2,000	
		2		RAZEM	2,000
14	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.1.1	1101-03		m ³	1,866	
		(0,907+1,295*0,02)*2		RAZEM	1,866
15	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpozczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym - 15km	m ³		
d.1.1	1101-06		m ³	1,866	
		1,866		RAZEM	1,866
1.2	45300000-0	Prace montażowe			
16	KNR 7-28	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
d.1.2	0203-01		szt	4,000	
		4		RAZEM	4,000
17		Tuleja ochronna dla rur śr.25mm	szt		
d.1.2			szt	4,000	
		4		RAZEM	4,000
18		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna)	szt		
d.1.2			szt	8,000	
		8		RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 7-28	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1 cegły(z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
d.1.2	0203-02	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
20		Tuleja ochronna dla rur śr.20mm	szt		
d.1.2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
21		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna)	szt		
d.1.2		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR 2-15	Analogia.Złączka mosiężna 25/1" podłączenie kotła	szt		
d.1.2	0107-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 0-31	Kocioł gazowy dwufunkcyjny	kpl		
d.1.2	0215-02	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: kotła gazowego sr. 25mm	szt		
d.1.2	0107-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR 2-15	Analogia.Złączka mosiężna 25/3/4"- armatura	szt		
d.1.2	0107-03	6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR INSTAL	Zawór kulowy o średnicy 20mm	szt		
d.1.2	0308-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR INSTAL	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 20mm	szt		
d.1.2	0111-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-02	13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
29	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-03	25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
30	KNR-K 2-15	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 25,0x2,25mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie	m		
d.1.2	0104-05	22,6	m	22,600	
				RAZEM	22,600
31	KNR-W 2-15	Grzejnik z wkładką zaworową typu 22 KV 600 x 1400mm (wkładka zaworowa ,osłona górna ,osłony boczne, korek spustowy ,odpowietrznik ,kpl. zawieszce ściennych)	szt		
d.1.2	0418-07	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR-W 2-15	Grzejnik z wkładką zaworową typu 22 KV 600 x1600mm (wkładka zaworowa ,osłona górna ,osłony boczne, korek spustowy ,odpowietrznik ,kpl. zawieszce ściennych)	szt		
d.1.2	0418-07	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 2-15	Głowica termostatyczna cieczowa model instytucjonalny,wzmocniony, z wbudowanym czujnikiem temperatury,z bezpiecznikiem mrozu, ograniczenie lub blokowanie temperatury	szt		
d.1.2	0412-02	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR-W 2-15	Grzejnik łazienkowy o wym.1134x750mm	szt		
d.1.2	0425-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 2-15	Zawór termostatyczny grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm	szt		
d.1.2	0412-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 2-15	Głowica termostatyczna cieczowa model instytucjonalny,wzmocniony, z wbudowanym czujnikiem temperatury,z bezpiecznikiem mrozu, ograniczenie lub blokowanie temperatury	szt		
d.1.2	0412-02	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.2	KNR-K 2-15 0104-02	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 16,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie- podłączenie grzejników 3,2	m m	3,200	3,200
				RAZEM	3,200
38 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji 5	urządzeń urządzeń	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
39 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych 1	próba próba	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
40 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-04	Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych 5	urządzeń urządzeń	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
41 d.1.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych 63,8	m m	63,800	63,800
				RAZEM	63,800
42 d.1.2	KNR 0-34 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.16mm 13	m m	13,000	13,000
				RAZEM	13,000
43 d.1.2	KNR 0-34 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.20mm 25	m m	25,000	25,000
				RAZEM	25,000
44 d.1.2	KNR 0-34 0101-04	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.25mm 22,6	m m	22,600	22,600
				RAZEM	22,600
45 d.1.2		Montaż korytek osłaniających instalację 60,6	m m	60,600	60,600
				RAZEM	60,600
2 45332200-5 INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ					
46 d.2	KNR 7-28 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem) 2	szt szt	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
47 d.2		Tuleja ochronna dla rur śr.20mm 2	szt szt	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
48 d.2		Uszczelnienie tulei ochronnych (masa uszczelniająca ognioodporna) 4	szt szt	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
49 d.2	KNR 2-15 0107-02	Złączka mosiężna 20/3/4"- włączenie kocioł 2	szt szt	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
50 d.2	KNR 2-15 0107-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: kotła gazowego sr.20mm 2	szt szt	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
51 d.2	KNR 2-15 0107-02	Złączka mosiężna 20/3/4" -armatura 6	szt szt	6,000	6,000
				RAZEM	6,000
52 d.2	KNR INSTAL 0308-03	Zawór kulowy o średnicy 20mm 2	szt szt	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
53 d.2	KNR INSTAL 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o średnicy nominalnej 20mm 1	szt szt	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
54 d.2	KNR-K 2-15 0104-03	Rury wielowarstwowe PE-RT/AL z wkładką aluminiową o średnicy o średnicy 20,0x2,0mm w budynkach niemieszkalnych łączonych metodą zaciskową przez zaprasowanie 3,2	m m	3,200	3,200
				RAZEM	3,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR-K 2-15 d.2 0103-10	Łączenie zaciskowe przejściowe rur PE-RT/Al o średnicy 20,0x2,0mm zamykanym przeciętym pierścieniem mosiężnym z nakrętką w budynkach mieszkalnych- włączenie w istniejącą instalację	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
57	KNR-W 2-15 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy do 63mm w budynkach mieszkalnych	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
58	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji w budynkach mieszkalnych- powtórne	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
59	KNR 0-34 d.2 0101-03	Otulina termoizolacyjna o wsp.przewodzenia ciepła 0,035-0,038W/mK gr.9mm na rury śr.20mm	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
60		Montaż korytek osłaniających instalację	m		
		3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
3	45333000-0	INSTALACJA GAZU			
3.1	45111300-1	Prace demontażowe			
61	KNR 4-02 d.3.1 0309-02	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 25mm	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 4-02 d.3.1 0310-04	Demontaż kurka gazowego średnicy 15-25mm przy urządzeniach- gazomierz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR 4-02 d.3.1 0314-07	Analogia.Demontaż gazomierza	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR 4-02 d.3.1 0310-04	Demontaż kurka gazowego średnicy 15-25mm przy urządzeniach - kuchenka gazowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR 4-02 d.3.1 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 15-20mm	m		
		5,4	m	5,400	
				RAZEM	5,400
66	KNR 4-02 d.3.1 0308-02	Demontaż rurociągów stalowych średnicy 25-32mm	m		
		6,9	m	6,900	
				RAZEM	6,900
3.2	45333000-0	Prace montażowe			
67	KNR 7-28 d.3.2 0203-02	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1 cegły(z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
68		Tuleja stalowa śr.40mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
69	KNR 7-28 d.3.2 0203-01	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 cegły (z zamurowaniem otworu i obustronnym otynkowaniem)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
70		Tuleja stalowa śr.40mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
71	KNR-W 2-15 d.3.2 0301-02	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5,4	m	5,400	
				RAZEM	5,400
72	KNR-W 2-15 d.3.2 0301-03	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6,9	m	6,900	
				RAZEM	6,900
73	KNR 7-12 d.3.2 0101-04	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru	0,085*5,4 0,104*6,9 0,003	m ² m ² m ²	0,459 0,718 0,003	
				RAZEM	1,180
74 d.3.2	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm 0,085*5,4 0,104*6,9 0,003	m ² m ² m ²	0,459 0,718 0,003	
	korekta obmiaru			RAZEM	1,180
75 d.3.2	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami olejnymi przeciwrdzewnymi do gruntowania rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm- 2 x 1,18	m ² m ²	1,180	
				RAZEM	1,180
76 d.3.2	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm 1,18	m ² m ²	1,180	
				RAZEM	1,180
77 d.3.2	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów stalowych o średnicy zewnętrznej do 57mm 2 x 1,18	m ² m ²	1,180	
				RAZEM	1,180
78 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-02	Zawór gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20mm- (kuchenka) 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Zawór gazowy przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Analogia.Filtr gazowy o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.3.2	KNR-W 2-15 0309-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierzy we wnękach o średnicy 25mm 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.3.2	KNR-W 2-15 0312-03	Zawór gazowy przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 25mm- gazomierz 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.3.2	KNR-W 2-15 0142-01	Analogia.Szafka do gazomierza 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.3.2		Gazomierz miechowy typu G4 R 130 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.3.2	KNR 7-08 0103-02	Analogia.Nadajnik impulsów do gazomierza typu Metrix 1	układ układ	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.3.2	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie za gazomierzem dla wykonawcy i dostawcy gazu, w budynkach mieszkalnych 1	lokali lokali	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45331200-8	WENTYLACJA			
87 d.4		Wkład kominowy - koncentryczny przewód ze stali kwasoodpornej śr. 80/125mm 10	m m	10,000	
				RAZEM	10,000