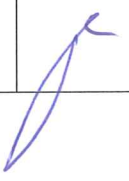


	4BLUE Wojciech Rylowski 41-605 Świętochłowice, ul. Emanuela Imieli, nr 13			Egzemplarz
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W MIESZKANIACH NR 7 I 8 W BUDYNKU PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH				
Nazwa obiektu budowlanego: Budynek wielorodzinny przy ul. Słowackiego 40 w Gliwicach				
Lokalizacja obiektu budowlanego: ul. Słowackiego 40; 44-100 Gliwice; dz. nr 1223 obręb: Nowe Miasto				
Inwestor: Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.				
Adres Inwestora: ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice				
Kategoria obiektu: XIII				
Projektował:				
Imię i nazwisko:	Opracował:	Specj., nr upr. bud..	Data:	Podpis:
mgr inż. Wojciech Rylowski	PROJEKT INSTALACJE SANITARNE	Nr upr. SLK/5450/PWOS/14	listopad 2024	

Załącznik do zgłoszenia
Nr AB.6743.5.401.2024
z dnia 12.11.2024r. w sprawie
instalacji gazowej w lokalach mieszkal-
nych ul. Słowackiego 40/7 i 40/8 w Gliwicach

1.	SPIS RYSUNKÓW.....	2
2.	SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	2
3.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
4.	CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.....	3
I.	INSTALACJA GAZU.....	3
I.1.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I DEMONTAŻE.....	3
I.2.	OPIS INSTALACJI GAZU.....	3
I.3.	MATERIAŁY, WYTYCZNE MONTAŻU I EKSPLOATACJI.....	4
I.3.1.	MONTAŻ INSTALACJI.....	4
I.3.2.	MONTAŻ URZĄDZEŃ.....	5
I.3.3.	PRÓBY SZCZELNOŚCI.....	5
I.3.4.	ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE.....	5
I.3.5.	ODBIÓR INSTALACJI.....	5
I.4.	WYTYCZNE BRANŻOWE.....	5
I.4.1.	WYTYCZNE BUDOWLANE.....	5
I.5.	WYTYCZNE BHP I P.POŻ.....	6
I.6.	OBLICZENIA INSTALACJI GAZU DLA LOKALU.....	6
II.	INSTALACJA WENTYLACJI.....	6
II.1.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	6
II.2.	OPIS INSTALACJI PROJEKTOWANEJ.....	6
II.3.	WYTYCZNE BRANŻOWE.....	6
II.3.1.	BRANŻA BUDOWLANA.....	6
III.	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	7
IV.	ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW.....	9
IV.1.	INSTALACJA GAZU I WENTYLACJI.....	9
IV.1.1.	MIESZKANIE NR 7.....	9
IV.1.2.	MIESZKANIE NR 8.....	9
	UWAGI KOŃCOWE.....	10

1. SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
PL-01	Szkic sytuacyjny	-
IS-01	Rzut lokalu 7, piętro II – Instalacja gazu i wentylacji	1:50
IS-02	Rzut lokalu 8, piętro II – Instalacja gazu i wentylacji	1:50
IS-03	Schemat podłączenia komina 80/125 kotła gazowego	-
IS-04	Schemat montażowy kotła gazowego	-

2. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1 – Uprawnienia budowlane i zaświadczenia

Załącznik 2 – Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego

Załącznik 3 – Oświadczenie o braku możliwości przyłączenia do PEC

Załącznik 4 – Warunki przyłączenia do sieci gazowej

Załącznik 5 – Opinia kominiarska

Załącznik 6 – Uchwała wspólnoty mieszkańców

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany instalacji gazu i wentylacji dla lokali mieszkalnych nr 7 i 8 zlokalizowanych w budynku wielorodzinnym przy ul. Słowackiego 40 w Gliwicach.

Założenia stanowią:

- 1) Inwentaryzacja własna lokalu;
- 2) Wytyczne projektowe;
- 3) Normy, normatywy i przepisy szczegółowe dotyczące instalacji;
- 4) Uzgodnienia z Inwestorem, uzgodnienia międzybranżowe;
- 5) Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. u. 2019 poz. 1065;
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami;
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów./Dz. U. nr 109 poz. 719;

4. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

W mieszkaniach przewiduje się demontaż kotłów węglowych oraz montaż instalacji centralnego ogrzewania. Źródłem ciepła dla projektowanych instalacji będą kondensacyjne dwufunkcyjne kotły gazowe. Montaż projektowanych instalacji przyczyni się do obniżenia emisji zanieczyszczeń.

Projektowana instalacja nie wpłynie na zmianę pozostałych parametrów technicznych wyszczególnionych w §20.9 Dz. U. 2020 poz. 1609.

Każdy kocioł gazowy zostanie wyposażony w regulator pogodowy, który dostosowuje pracę kotła w zależności od temperatury powietrza na zewnątrz budynku oraz powietrza wewnątrz pomieszczenia, zwiększając sprawność kotłów grzewczych.

I. INSTALACJA GAZU

I.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I DEMONTAŻE

Na klatce schodowej znajduje się istniejąca instalacja gazu z odejściami pod gazomierze. Mieszkania posiadają zabudowane gazomierze i istniejącą instalacją gazową zasilającą kuchenki gazowe i/lub podgrzewacze gazowe.

Należy przeprowadzić demontaż istniejącej instalacji gazu w mieszkaniach.

I.2. OPIS INSTALACJI GAZU

Projektuje się instalację gazu dla lokali mieszkalnych od gazomierzy, zlokalizowanych na klatce schodowej zgodnie z częścią graficzną opracowania, do punktów odbioru. Instalacja zasilana będzie z sieci gazowej.

Instalacja gazu w lokalach mieszkalnych będzie zasilać kocioł gazowy kondensacyjny, dwufunkcyjny o mocy 24kW oraz kuchenkę gazową. Urządzenia gazowe zostaną zlokalizowane w kuchniach i łazienkach zgodnie z częścią graficzną opracowania. Przed urządzeniami gazowymi przewiduje się montaż zaworu odcinającego oraz filtra. Podłączenie urządzeń do instalacji należy wykonać zgodnie z DTR.

Instalację gazową wewnątrz budynku projektuje się z rur miedzianych. Instalację należy prowadzić pod stropem i mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą mocowań stałych lub przesuwnych.

Minimalna kubatura pomieszczenia dla kotłów z zamkniętą komorą spalania to 6,5m³.

Kubatura łazienki mieszkania nr 7 wynosi 7,6 m³ – warunek spełniony.

Kubatura łazienki mieszkania nr 8 wynosi 8,2 m³ – warunek spełniony.

Kotły zostaną zabudowane w pomieszczeniach o wysokości większej niż 2,2m – warunek spełniony

Instalację poddać próbom szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z instrukcją producenta rur.

Podczas montażu instalacji należy stosować armaturę posiadającą atesty dla zastosowania na instalacjach gazowych.

Powietrze do procesu spalania dla każdego kotła, będzie pobierane bezpośrednio z zewnątrz za pomocą systemu powietrzno-spalinowego, o średnicy Ø80/125 którymi odprowadzane będą także spaliny. W mieszkaniach przewiduje się dobudowę pionu powietrzno-spalinowego w istniejących kominach murowanych.

1.3. MATERIAŁY, WYTYCZNE MONTAŻU I EKSPLOATACJI.

1.3.1. MONTAŻ INSTALACJI

Instalację gazową wewnątrz budynku należy wykonać z rur miedzianych.

Przewody instalacji wewnętrznej należy prowadzić po powierzchni ścian prostopadle i równolegle do ich krawędzi za spadkiem min. 0,4% w kierunku przyboru gazowego zachowując minimalne odległości od innych instalacji.

Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody należy prowadzić w rurach ochronnych.

Przewody poziome prowadzić w odległości co najmniej 0,1m powyżej przewodów elektrycznych i innych urządzeń iskrzących. Przy skrzyżowaniu minimalna odległość wynosi 20mm.

Mocowanie rurociągów uchwytami metalowymi. Odległość uchwytów maksymalnie 1,5m dla rur poziomych i 2,5m dla rur pionowych.

Jako armaturę odcinającą przy każdym urządzeniu gazowym należy zabudować kurek gazowy stożkowy bezdławikowy lub kurek sferyczny (kulowy) w łatwo dostępnym miejscu. Wszystkie zastosowane materiały, armatury i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację albo certyfikat zgodności z PN lub aprobatę techniczną oraz podaną na korpusie zaworu nazwę producenta, średnicę nominalną, ciśnienie nominalne lub maksymalne ciśnienie pracy.

Dopuszcza się inne sposoby łączenia przewodów gazowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normatywami.

Po zakończeniu montażu instalacji należy sprawdzić zgodność robót z projektem pod względem jakości i rodzaju użytych materiałów, a następnie przedmuchać sprężonym powietrzem w celu sprawdzenia prawidłowości przepływu.

I.3.2. MONTAŻ URZĄDZEŃ

Przed przystąpieniem do montażu urządzenia gazowego wymagane jest uzyskanie zapewnienia dostawy gazu, przedłożenie protokołów kontroli jakości i zgodności wykonania instalacji z projektem, przedłożenie protokołu z pozytywnych prób szczelności instalacji gazowej oraz przedłożenie zaświadczenia stwierdzającego prawidłowość połączeń kanału spalinowego i wentylacyjnego.

Podłączenie kotła do instalacji gazowej wykonać za pomocą dwuzłączki gwintowanej lub szybkozłącza.

I.3.3. PRÓBY SZCZELNOŚCI

Wykonaną instalację gazową należy poddać dwukrotnej próbie szczelności. Pierwszą próbę należy wykonać przed podłączeniem przewodów do odbiorników, a drugą z odbiornikami podłączonymi do instalacji (bez gazomierza).

Pierwszą próbę szczelności należy wykonać sprężony powietrzem na ciśnienie 0,05MPa, po uprzednim odcięciu instalacji gazowej przypalnikowej i wyrównaniu się temperatury czynnika. Drugą próbę szczelności należy wykonać po podłączeniu przyborów gazowych na ciśnienia 0,015MPa. Instalację należy uważać za szczelną jeżeli w ciągu 30min trwania próby manometr nie wykaże spadku ciśnienia.

Jeżeli trzykrotna próba da wynik negatywny to instalację należy zdemontować i wykonać na nowo. Wszystkie nieszczelności należy w tym przypadku usunąć poprzez rozmontowanie w miejscu nieszczelnym i ponowne zmontowanie.

Z przeprowadzonych prób szczelności należy sporządzić protokół.

I.3.4. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE

Przewody miedziane nie wymagają zabezpieczenia antykorozyjnego.

I.3.5. ODBIÓR INSTALACJI

Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności instalacji dokonanych w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Odbiór instalacji polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z projektem z uwzględnieniem ewentualnych zmian w/g zapisów w dzienniku budowy, sprawdzeniu atestów i certyfikatów urządzeń gazowych oraz protokołów wykonania prób i badań.

Z odbioru instalacji gazowej należy sporządzić protokół.

I.4. WYTYCZNE BRANŻOWE

I.4.1. WYTYCZNE BUDOWLANE

Należy wykonać:

- przebicie w ścianach i stropie;
- mocowanie i podwieszenie przewodów instalacji gazowej;

- mocowanie przewodów spalinowych i powietrzno-spalinowych;
- wykonać grawitacyjną wentylację wywiewną;
- montaż nawiewników okiennych.

I.5. WYTYCZNE BHP I P.POŻ.

Projektowana instalacja nie stwarza zagrożenia pożarowego. Podczas wykonawstwa stosować się do przepisów zawartych warunkach technicznych wykonania i odbioru instalacji, wytyczne ITB oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Dz. U. nr 47/2003, poz. 401.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu instalacji winny posiadać właściwe atesty higieniczne, p.poż., bezpieczeństwa i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

I.6. OBLICZENIA INSTALACJI GAZU DLA LOKALU

Dla lokalu:

Urządzenie	Liczba urządzeń	Moc grzewcza [kW]	Przepływ jednostkowy [m ³ /h]	Współczynnik jednoczesności	Przepływ [m ³ /h]
Kocioł gazowy	1	24	3	1	3
Kuchenka gazowa	1	8	0,8	1	0,8

II. INSTALACJA WENTYLACJI

II.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

W mieszkaniach w kuchniach i w łazienkach znajdują się zabudowane kratki wentylacyjne.

II.2. OPIS INSTALACJI PROJEKTOWANEJ

W celu umożliwienia działania wentylacji wywiewnej, w oknach należy zamontować nawiewniki okienne higrosterowane, zgodnie z częścią graficzną opracowania. Nawiewniki powinny być wyposażone w możliwość zamknięcia. W mieszkaniu nr 7, w którym zamontowane są okna drewniane nie ma konieczności montażu nawiewników okiennych, w części graficznej zaznaczono lokalizację nawiewników ze względu na możliwą wymianę okien.

II.3. WYTYCZNE BRANŻOWE.

II.3.1. BRANŻA BUDOWLANA

Należy wykonać:

- montaż nawiewników okiennych.

III. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwana informacją „BiOZ” została opracowana na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (dz. U. 2020r. poz 1333, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

a) Zakres i kolejność robót

Zakres robót obejmuje wykonanie instalacji gazu w celu zamontowania kondensacyjnego – dwufunkcyjnego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania wraz budową etażowej instalacji centralnego ogrzewania, wod-kan i wentylacji.

Zakłada się następującą kolejność realizacji prac:

- prace przygotowawcze – organizacja stanowisk pracy;
- rozbiora istniejących urządzeń i instalacji przeznaczonych do demontażu;
- roboty montażowe, montaż grzejników, urządzeń, przyborów zgodnie z rysunkami, wykonanie instalacji gazu, grzewczej i wod-kan;
- wykonanie okablowania i podłączeń elektrycznych;
- próby, płukania i uruchomienia.

b) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W budynku znajdują się instalacje:

- elektryczne,
- wodociągowe i kanalizacyjne,
- ogrzewania,
- wentylacji.

c) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Na obszarze objętym projektowanym zadaniem zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia mogą wystąpić w czasie wykonywania następujących robót:

- prace na wysokości;
- prace w pobliżu urządzeń elektrycznych;
- upadki przedmiotów z wysokości;
- prace związane z transportem materiału;
- porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi.

Wykonywanie prac na wysokości większej niż 5m winno być prowadzone przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości, z rusztowań zabezpieczających przed upadkiem.

Zapewnić wykonanie robót specjalistycznych przez uprawnionych wykonawców, posiadających specjalistyczny sprzęt.

Inne zagrożenia w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 22 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) nie występują.

d) Sposób instruktażu pracowników

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu bezpiecznego wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawienia metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Prace na budowie mogą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia w zakresie „BHP”. Ponadto dla pracowników powinien być przeprowadzany codzienny instruktaż przed dopuszczeniem pracownika do wykonywania prac na określonym stanowisku.

Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku zagrożenia,
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń,
- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów na terenie budowy.

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

e) Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze

- zatrudnić pracowników o odpowiednich kwalifikacjach,
- pracownicy powinni posiadać odzież ochronną i obuwie ochronne, a podczas prac na wysokości nosić kaski ochronne,
- prace na wysokości wykonywać z drabin przyściennych i rusztowań z zastosowaniem pasoszelek bezpieczeństwa,
- teren placu budowy na każdym etapie powinien zostać zabezpieczony ogrodzeniem przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami,
- barierkami wydzielić strefy prowadzenia robót od stref ruchu pieszego,
- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ze sztuką budowlaną,
- materiały budowlane oraz materiały pochodzące z rozbiórki składować w sposób bezpieczny, w wyznaczonych o tego celu miejscach,
- używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty dopuszczenia do stosowania,
- prace należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym osób uprawnionych, zgodnie z obowiązującymi normami oraz wymaganiami BHP.

IV. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

IV.1. INSTALACJA GAZU I WENTYLACJI

IV.1.1. MIESZKANIE NR 7

p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość	Producent
INSTALACJA GAZU				
1	Rura miedziana do gazu Ø18	m	8	Ogólne
2	Rura miedziana do gazu Ø22	m	2	Ogólne
3	Rura miedziana do gazu Ø28	m	7	Ogólne
4	Zawór odcinający do gazu DN15	szt.	1	Ogólne
5	Filtr do gazu DN15	szt.	1	Ogólne
6	Zawór odcinający do gazu DN20	szt.	1	Ogólne
7	Filtr do gazu DN20	szt.	1	Ogólne
8	Rura ochronna DN40	m	1	Ogólne
9	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania i programatorem pokojowym o parametrach: - znamionowa moc cieplna – 22 kW - znormalizowane obciążenie cieplne c.w.u. – 24,3 kW - wydajność c.w.u. przy $\Delta T = 30^{\circ}\text{C}$ – 11 dm ³ /min - wymiary: 340x450x802 mm	szt.	1	-
INSTALACJA ODPROWADZENIA SPALIN				
1	Adapter dwuścienny Ø80/125	szt.	1	Ogólne
2	Rura dwuścienna L1000 Ø80/125	szt.	5	Ogólne
3	Rura dwuścienna L500 Ø80/125	szt.	1	Ogólne
4	Kolano 93° Ø80/125 z podstawą	szt.	1	Ogólne
5	Oslona okrągła	szt.	1	Ogólne
6	Ustnik dwuścienny Ø80/125	szt.	1	Ogólne
7	Przeście dachowe Ø80/125	szt.	1	Ogólne
8	Daszek na komin spalinowy	szt.	1	Ogólne
WENTYLACJA				
1	Nawiewnik okienny higrosterowany	szt.	3	Ogólne

IV.1.2. MIESZKANIE NR 8

p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość	Producent
INSTALACJA GAZU				
1	Rura miedziana do gazu Ø18	m	5	Ogólne
2	Rura miedziana do gazu Ø22	m	2	Ogólne
3	Rura miedziana do gazu Ø28	m	8	Ogólne
4	Zawór odcinający do gazu DN15	szt.	1	Ogólne
5	Filtr do gazu DN15	szt.	1	Ogólne
6	Zawór odcinający do gazu DN20	szt.	1	Ogólne
7	Filtr do gazu DN20	szt.	1	Ogólne
8	Rura ochronna DN40	m	1	Ogólne
9	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania i programatorem pokojowym o parametrach: - znamionowa moc cieplna – 22 kW - znormalizowane obciążenie cieplne c.w.u. – 24,3 kW - wydajność c.w.u. przy $\Delta T = 30^{\circ}\text{C}$ – 11 dm ³ /min	szt.	1	-

p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość	Producent
	- wymiary: 340x450x802 mm			
INSTALACJA ODPROWADZENIA SPALIN				
1	Adapter dwuścienny Ø80/125	szt.	1	Ogólne
2	Rura dwuścienna L1000 Ø80/125	szt.	5	Ogólne
3	Rura dwuścienna L500 Ø80/125	szt.	2	Ogólne
4	Kolano 93° Ø80/125	szt.	1	Ogólne
5	Kolano 93° Ø80/125 z podstawą	szt.	1	Ogólne
6	Oslona okrągła	szt.	1	Ogólne
7	Ustnik dwuścienny Ø80/125	szt.	1	Ogólne
8	Przejście dachowe Ø80/125	szt.	1	Ogólne
9	Daszek na komin spalinowy	szt.	1	Ogólne
WENTYLACJA				
1	Nawiewnik okienny higrosterowany	szt.	2	Ogólne

UWAGI KOŃCOWE

Całość robót instalacji wykonać i odebrać zgodnie z:

- niniejszym opracowaniem;
 - z obowiązującymi normami i przepisami;
 - zaleceniami producentów urządzeń;
 - "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Ogrzewczych" COBRTI Instal - zeszyt 6
 - Wytyczne projektowania i stosowania instalacji z rur miedzianych – COBRTI Instal Zeszyt nr 10
 - Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentacji definiującej usługę do wykonania, wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
 - Warunkami technicznymi podanymi w dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) montowanego kotła.
 - Warunkami technicznymi wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe –W-wa 1995
 - Normy PN-B-02431-1 Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1
 - Warunkami technicznymi wydanymi przez lokalnego dystrybutora gazu – warunki techniczne
- Prace należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej (posiadającej samodzielną funkcję techniczną w budownictwie w zakresie kontroli robót dla instalacji gazowych – uprawnienia wykonawcze w zakresie instalacji gazowych).

Przejście przewodów przez konstrukcje przegrody budowlane należy wykonać zgodnie z normą BN – 82 / 8976 -50 „Przejścia gazociągów przez przegrody budowlane”:

Zużycie gazu mierzone będzie za pomocą gazomierza miechowego typu G-4.

Połączenia rozłączane na instalacji gazu dopuszczalne są jedynie w miejscach połączenia armatury i urządzeń z rura gazową. Połączenia gwintowane wykonywać z uszczelnieniem na gwincie. Jako materiał uszczelniający stosować taśmę teflonową lub pastę uszczelniającą. Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą uchwytów systemowych. W miejscach przejść rurociągu przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne o odpowiednio większych średnicach, przy czym w tych miejscach nie może być połączeń rur.

Przewody instalacji gazowej prowadzić na powierzchni ścian w odległości co najmniej 10 cm od innych przewodów instalacyjnych, a na skrzyżowaniach z nimi w odległości co najmniej w odległości 2 cm. Przed urządzeniami gazowymi należy zabudować zawór odcinający i filtr gazowy.

Po wykonaniu instalacji należy ją poddać próbie szczelności zgodnie z PN – 92 / M – 34503. Po wykonaniu próby szczelności i odbiorze instalacji, przewody należy oczyścić i pomalować farbami ochronnymi w kolorze żółtym.

Roboty nie ujęte w dokumentacji a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń powinny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, a brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.

Przekucia i przewiertory należy prowadzić w sposób nie naruszający elementów konstrukcyjnych budynku.

W zakresie przepisów bhp i p.poż. obowiązują :

- Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. u. 2019 poz. 1065;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomienia instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz. U. 2010 Nr 2 poz.6).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 6 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy magazynowaniu, napełnianiu i rozprowadzaniu gazów płynnych (Dz. U. Nr 75 poz. 846 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26 poz. 313 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40 poz. 470).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).



4 BLUE Wojciech Rylowski
<http://www/4blue.com.pl>
 41-605 Świętochłowice ul.E.Imieli 13

INWESTOR

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.; ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

4 BLUE Wojciech Rylowski
41-605 Świętochłowice ul. E.Imieli 13

TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALACH MIESZKALNYCH NR 7 I 8 PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Rylowski SLK/5450/PWOS/14

SPRAWDZAJĄCY

OPRACOWANIE

mgr inż. Karolina Kamyczek

NAZWA RYSUNKU

Szkic sytuacyjny

DATA

11.2024

NR RYSUNKU

PL-01

SKALA

-

Urząd Miejski
w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa

-  Instalacja gazu projektowana
-  Instalacja gazu istniejąca
-  Przewód powietrzno-spalinowy
-  Rura ochronna
-  Nawiewnik okienny
-  Kratka wentylacyjna
-  Kratka przepływowa w drzwiach

01 - Komunikacja	6,45m ²
02 - Łazienka	2,84m ²
03 - Kuchnia	8,10m ²
04 - Pokój	14,00m ²
05 - Pokój	10,17m ²
06 - Pokój	7,72m ²

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
2. Należy dokonać demontażu istniejącej instalacji gazu.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej.
5. W oknach drewnianych w mieszkaniu nr 7 nie ma potrzeby montażu nawiewników okiennych. Na rzucie zaznaczono lokalizację nawiewników koniecznych do montażu po wymianie stolarki okiennej.
6. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy firm, wyrobów budowlanych czy technologii należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy "Prawo zamówień publicznych" jako informację nt. oczekiwanego standardu poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrobów koniecznych do użycia.

9th

4 BLUE Wojciech Rylowski
http://www/4blue.com.pl
41-605 Świętochłowice ul.E.Imieli 13

INVESTOR

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o. o.; ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

4 BLUE Wojciech Rylowski
41-605 Świętochłowice ul. E.Imieli 13

TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA
KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH
Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ
ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALACH
MIESZKALNYCH NR 7 I 8 PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIMICACH

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Rylowski SLK/5450/PWOS/14

SPRAWDZAJACY

OPRACOWANIE

mgr inż. Karolina Kamyczek

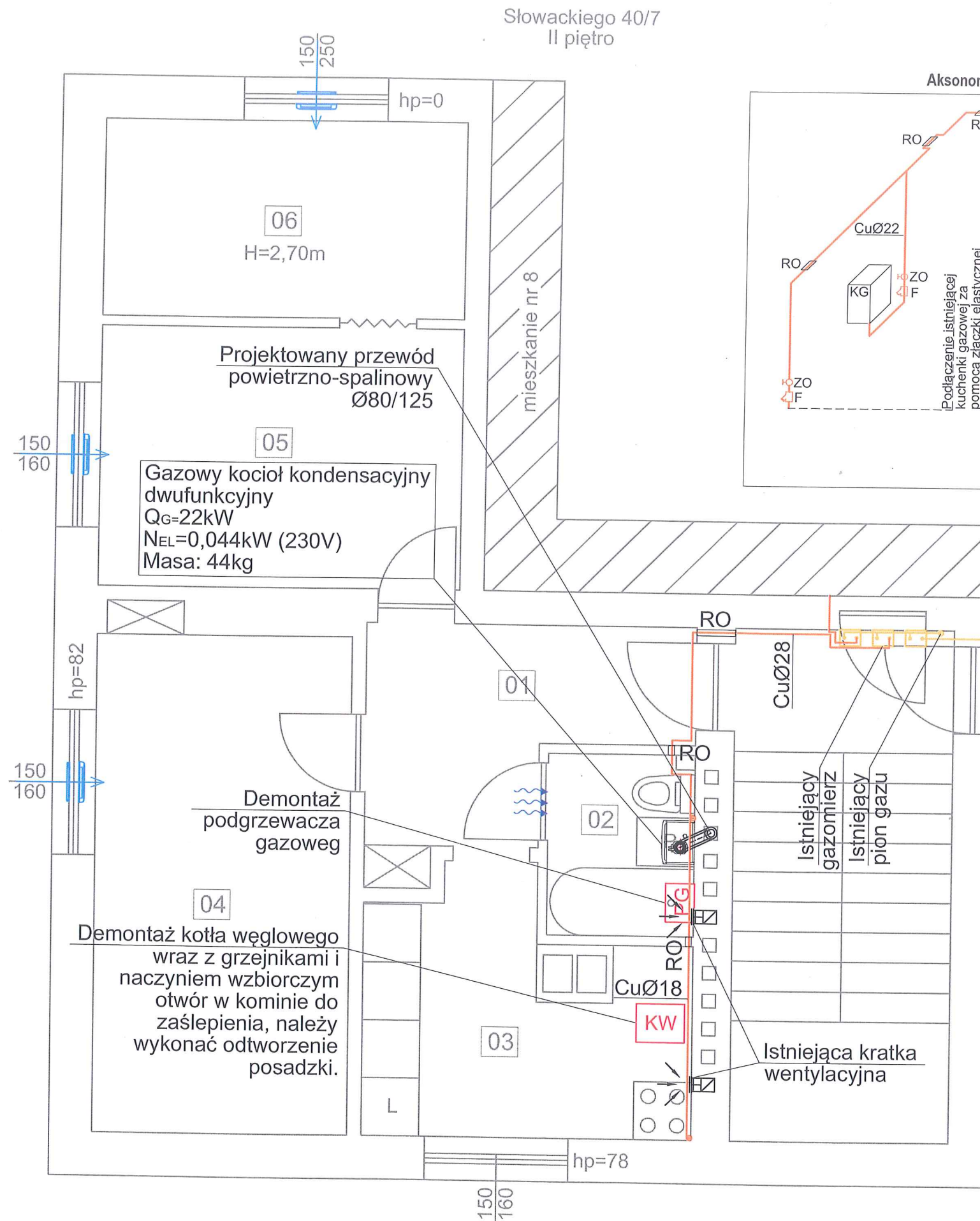
NAZWA RYSUNKU

**Rzut mieszkania nr 7, piętro II -
instalacja gazu i wentylacji**

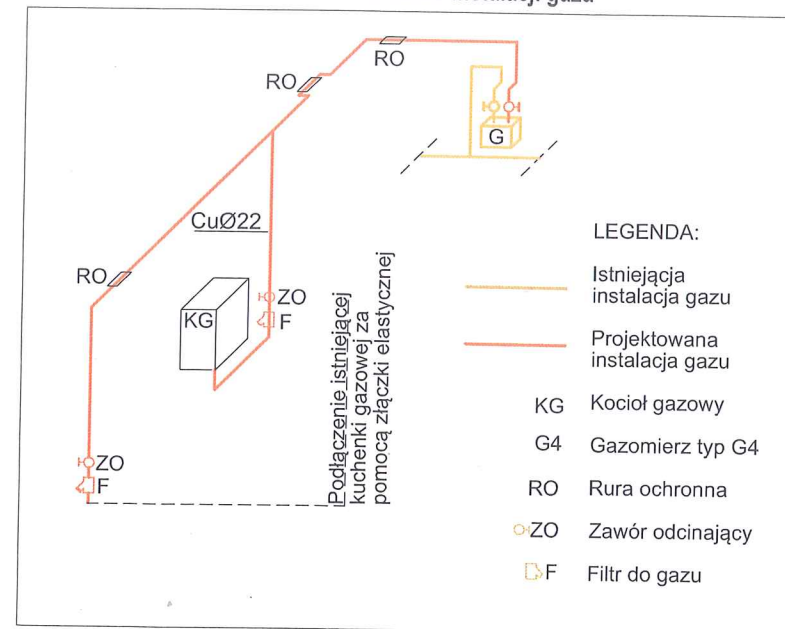
DATA	11.2024
------	---------

NR RYSUNKU
IS-01

SKALA	1:50
-------	------



Aksonometria instalacji gazu

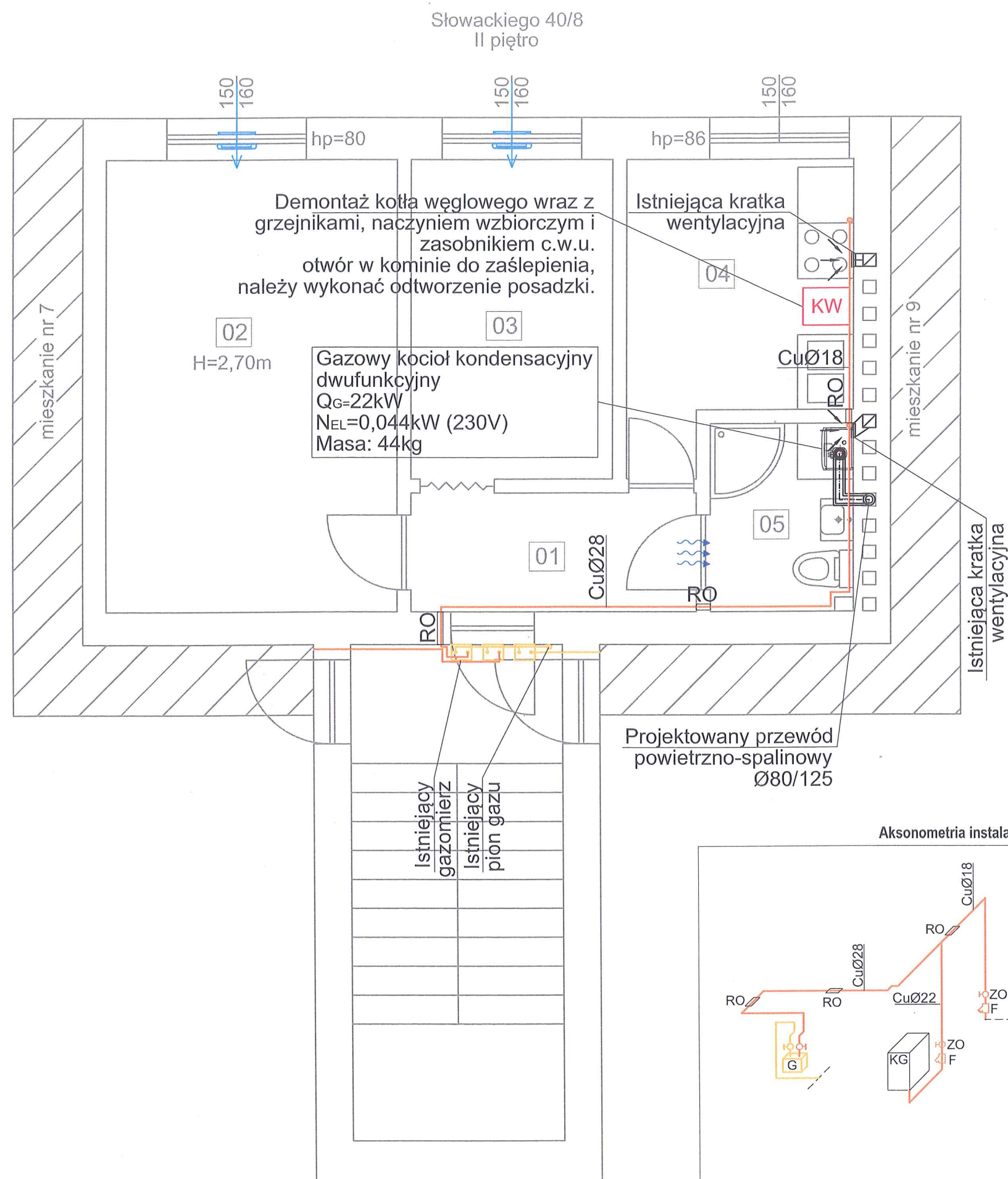


LEGENDA:

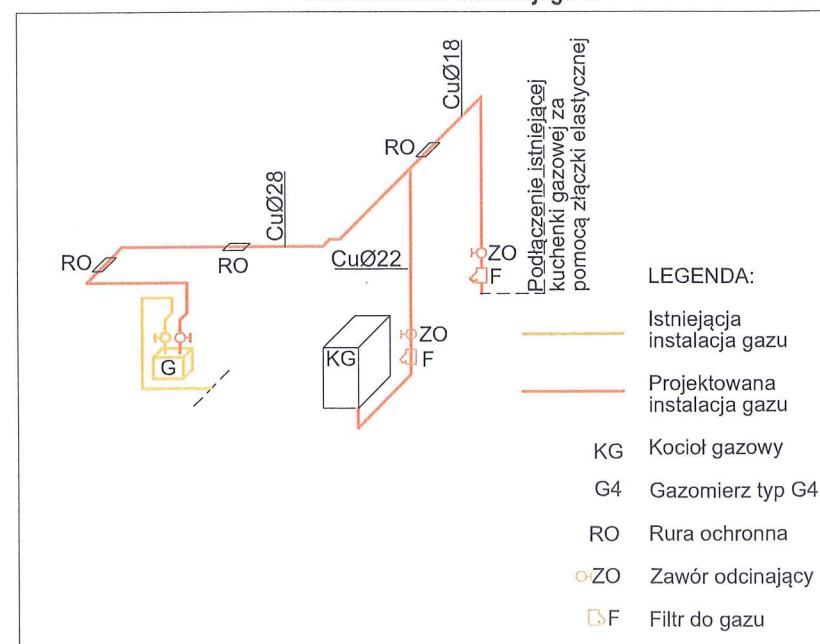
Istniejąca instalacja gazu	0,00
Projektowana instalacja gazu	0,00

KG	Kocioł gazowy
G4	Gazomierz typ G4
RO	Rura ochronna
ZO	Zawór odcinający
F	Filtr do gazu

4 BLUE Wojciech Rylowski
http://www/4blue.com.pl
41-605 Świętochłowice ul.E.Imieli 13



Aksonometria instalacji gazu



LEGENDA:

- Instalacja gazu projektowana
- Instalacja gazu istniejąca
- Przewód powietrzno-spalinowy
- RO Rura ochronna
- Nawiewnik okienny
- Kratka wentylacyjna
- Kratka przepływowa w drzwiach

Spis pomieszczeń:

01 - Komunikacja	3,89m ²
02 - Pokój	15,18m ²
03 - Pokój	7,37m ²
04 - Kuchnia	7,11m ²
05 - Łazienka	3,06m ²

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
2. Należy dokonać demontażu istniejącej instalacji gazu.
3. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Rysunki rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej.
5. W oknach drewnianych w mieszkaniu nr 7 nie ma potrzeby montażu nawiewników okiennych. Na rzucie zaznaczono lokalizację nawiewników koniecznych do montażu po wymianie stolarki okiennej.
6. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy firm, wyrobów budowlanych czy technologii należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy "Prawo zamówień publicznych" jako informację nt. oczekiwanego standardu poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia.



4 BLUE Wojciech Rylowski
<http://www.4blue.com.pl>
 41-605 Świętochłowice ul. E. Imieli 13

INWESTOR

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.; ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

4 BLUE Wojciech Rylowski
 41-605 Świętochłowice ul. E. Imieli 13

TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALACH MIESZKALNYCH NR 7 I 8 PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Rylowski SLK/5450/PWOS/14

SPRAWDZAJĄCY

OPRACOWANIE

mgr inż. Karolina Kamyczek

NAZWA RYSUNKU

Rzut mieszkania nr 8, piętro II - instalacja gazu i wentylacji

DATA

11.2024

NR RYSUNKU

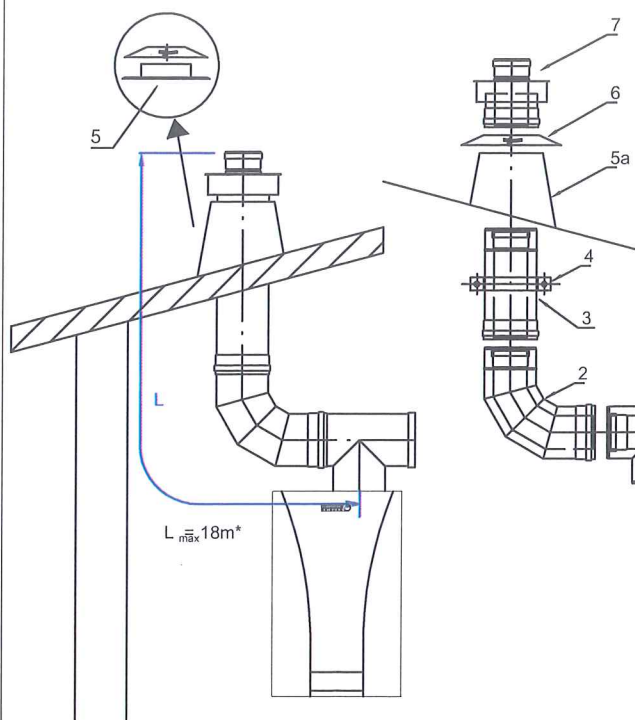
IS-02

SKALA

1:50

Kominy Turbo 80/125 koncentryczne - przepusty dachowe

Urząd Miejski
w Gliwicach
Wydział Architektury
i Budownictwa



	INOX
1. TURBO adapter trójkątnik dwuśc.	889 080 880
2. TURBO kolano 93°	812 080 000
2a. TURBO kolano 93° z podst.	813 080 000
3. TURBO rura dwuścienna	
L1000 -	807 080 000
L500 -	808 080 000
L250 -	809 080 000
4. TURBO obejma konstr. 50-100	849 120 000
5. Płyta dachowa z kotnierzem przeciw deszczowym	311 120 000
5a. TURBO przejście dachowe	
Płyta stalowa (papa, gont)	
- 0	841 120 000
- 5-25	842 120 000
- 25-45	843 120 000
Płyta otwierana (dachówka)	
- 0	854 120 000
- 5-25	855 120 000
- 25-45	856 120 000
6. TURBO osłona okrągła	846 120 000
7. TURBO usznik dwuścienny	850 080 000

Maksymalna wysokość komina 80/125 bez zmiany kierunków to 18m*

* Wstawienie kolana 90 powoduje zmniejszenie dopuszczalnej wysokości o 1m

* Wstawienie kolana 45 powoduje zmniejszenie dopuszczalnej wysokości o 0,5m



4 BLUE Wojciech Rylowski

<http://www.4blue.com.pl>

41-605 Świętochłowice ul.E.Imieli 13

INWESTOR

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.; ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

4 BLUE Wojciech Rylowski
41-605 Świętochłowice ul. E.Imieli 13

TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA
KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH
Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ
ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALACH
MIESZKALNYCH NR 7 I 8 PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Rylowski SLK/5450/PWOS/14

SPRAWDZAJĄCY

OPRACOWANIE

mgr inż. Karolina Kamyczek

NAZWA RYSUNKU

Schemat podłączenia komina 80/125
kotła gazowego

DATA

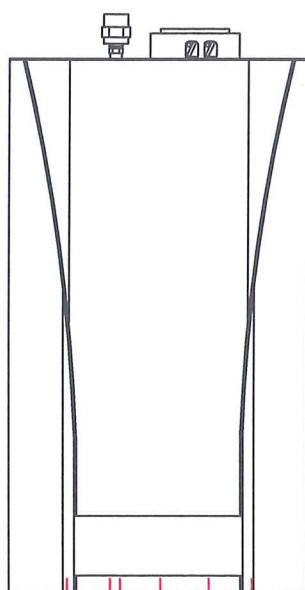
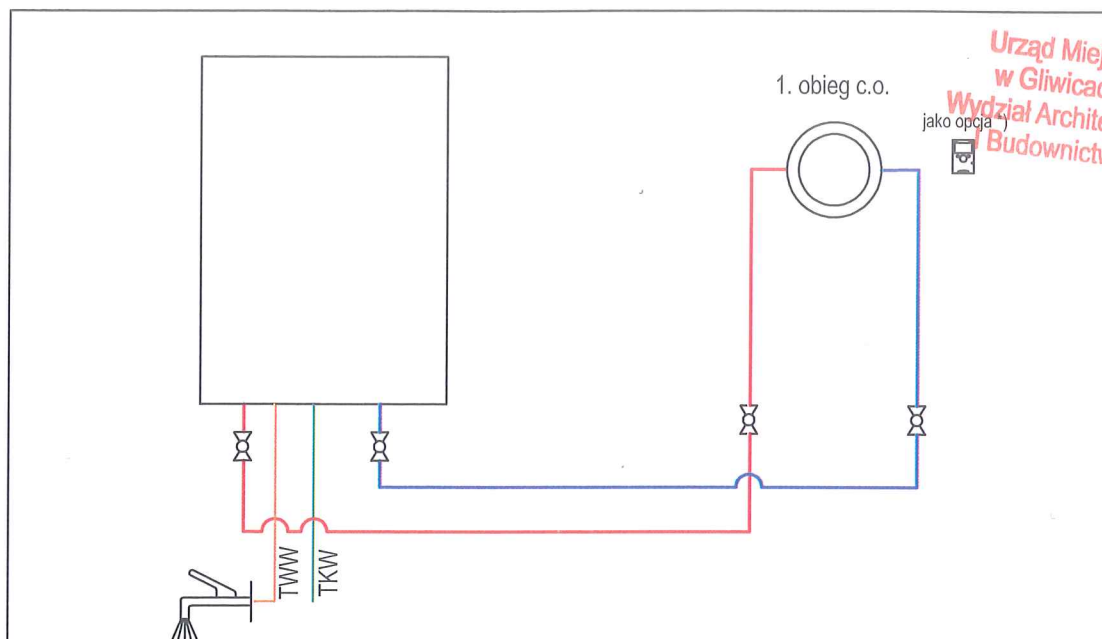
11.2024

NR RYSUNKU

IS-03

SKALA

-



3/4" - ZASILANIE C.O.
 1/2" - WYLOT C.W.U.
 Ø25mm - SKROPLINY
 3/4" - GAS
 1/2" - WLOT C.W.U.
 3/4" - POWÓR C.O.

Uwaga:

Przedstawiony schemat należy traktować jako poglądowy. Wybrany typ kotła należy podłączyć wg. schematu zamieszczonego w DTR producenta. Do kotła należy przewidzieć wykonanie podłączenie zasilania elektrycznego oraz sterowanie za pomocą programowalnego regulatora temperatury pokojowej.

Legenda:

TKW zimna woda pitna
 TWW ciepła woda użytkowa
 *) wyposażenie dodatkowe



4 BLUE Wojciech Rylowski
<http://www.4blue.com.pl>
 41-605 Świętochłowice ul. E. Imieli 13

INWESTOR

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.; ul. Dolnych Wałów 11; 44-100 Gliwice

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

4 BLUE Wojciech Rylowski
41-605 Świętochłowice ul. E. Imieli 13

TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
 PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA
 KONDENSACYJNYCH-DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH
 Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ
 ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALACH
 MIESZKAŁNYCH NR 7 I 8 PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech Rylowski SLK/5450/PWOS/14

SPRAWDZAJĄCY

OPRACOWANIE

mgr inż. Karolina Kamyczek

NAZWA RYSUNKU

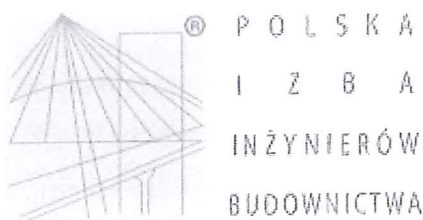
Schemat montażowy kotła
gazowego

DATA
 11.2024

NR RYSUNKU
IS-04

SKALA

-



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-XT7-TDT-212 *

Pan Wojciech Ryłowski o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8747/14

adres zamieszkania ul. Moniuszki 1/8, 41-605 Świętochłowice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-26 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Wojciech Rylowski
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 12 grudnia 1984 w Świętochłowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/5450/PWOS/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Rylowski
Skowrończa 41
44-100 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

Za zgodność z oryginałem



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spiżewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 – ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam jako osoba projektująca projekt branży sanitarnej mgr inż. Wojciech Rylowski nr upr. SLK/5450/PWOS/14, że:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY I PROJEKT TECHNICZNY
PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W CELU ZAMONTOWANIA KONDENSACYJNYCH-
DWUFUNKCYJNYCH KOTŁÓW GAZOWYCH Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA WRAZ Z BUDOWĄ
ETAŻOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W MIESZKANIACH NR 7 I 8 W BUDYNKU
PRZY UL. SŁOWACKIEGO 40 W GLIWICACH

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Wojciech Rylowski
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotowych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. SLK/5450/PWOS/14

.....
podpis i pieczęćka

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.), oświadczam, że nie ma możliwości przyłączenia lokali mieszkalnych nr 7 i 8 zlokalizowanych przy ul. Słowackiego 40 w Gliwicach do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

mgr inż. Wojciech Byłowski
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń
instalacyjnych w zakresie: ciepła, energii elektrycznej,
ciepłoty, wentylacyjnych, parowych,
wodociągów i kanalizacji
Nr ewid. SLN 14 PWOS/14

.....
podpis i pieczęć

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Gazownia w Gliwicach
ul. Rolników 447, 44-141 Gliwice
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.gliwice@psgaz.pl

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH
ITOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Dolnych Wałów 11
44-100 Gliwice

Nasz znak: W109/0000119092/00001/2024/00000

Gliwice, 14.08.2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.08.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Juliusza Słowackiego 40/7, gmina Gliwice
- Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹: 30001101
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	11	1	11
Łączna moc [kW]			35

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Gliwice, Juliusza Słowackiego 40.
- Ciśnienie paliwa gazowego:

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej; minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru; minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Juliusza Słowackiego 40/7
8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące.
8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
KOD KRESKOWY WRAZ Z NUMEREM POD NA OSTATNIEJ STRONIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA JEST NIEZBĘDNY DLA SPRZEDAWCY W CELU ZAWARCIA UMOWY KOMPLEKSOWEJ.

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500013105964



Adres: Gliwice ul. Juliusza Słowackiego 40 lokal nr 7

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
ARTUR KOMANDER, Spec. ds. Technicznych
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Gazownia w Gliwicach
ul. Rolników 447, 44-141 Gliwice
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.gliwice@psgaz.pl

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH
ITOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Dolnych Wałów 11
44-100 Gliwice

Nasz znak: W109/0000119048/00001/2024/00000

Gliwice, 14.08.2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.08.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres:
Gliwice, ul. Juliusza Słowackiego 40/8, gmina Gliwice
- Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)¹: 30001101
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	11	1	11
Łączna moc [kW]			35

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Gliwice, Juliusza Słowackiego 40.
- Ciśnienie paliwa gazowego:

¹ Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Juliusza Słowackiego 40/8
8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G2, 5 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące.
8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
KOD KRESKOWY WRAZ Z NUMEREM POD NA OSTATNIEJ STRONIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA JEST NIEZBĘDNY DLA SPRZEDAWCY W CELU ZAWARCIA UMOWY KOMPLEKSOWEJ.

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500012984287



Adres: Gliwice ul. Juliusza Słowackiego 40 lokal nr 8

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
ARTUR KOMANDER, Spec. ds. Technicznych
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Adam Frankowski



Zakład Kominiarski Pyskowice Sebastian Filip
44-120 Pyskowice, ul. Wojska Polskiego 25
NIP: 6452318005

Tel.kont.32 233 26 48

Pyskowice, 2024-10-08

OPINIA NR 340/2024

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 44-100 Gliwice przy Słowackiego nr 40/7 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. Dolnych Wałów 11

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Filip Sebastian Upr.nr.11356 w celu: wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Istnieje możliwość podłączenia:

- kotła C.O. gaz. typu „C” w łazience
- wentylacji kuchni.-istniejące podłączenie
- wentylacji łazienki-istniejące podłączenie

Inne uwagi:

- 1.Przewód spalinowy kotła C.O. gaz. należy zabezpieczyć wkładem kominowym dostosowanym do rodzaju instalowanego urządzenia.Zalecane zastosowanie systemu rozdzielnego.
- 2.Podłączenie wentylacyjne zakończyć kratką o wymiarach min.14/14cm.

Opinię sporządzono w oparciu o : Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U.nr 109 poz.719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis:

Uwagi:

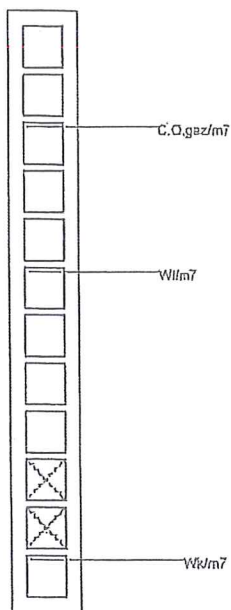
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie


MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Filip
upr. nr 11356

ZAKŁAD KOMINIARSKI PYSKOWICE
Sebastian FILIP
44-120 Pyskowice ul. Wojska Polskiego 25
NIP 6452318005, tel 32 233 26 48

Słowackiego 40

Plan kominowy



C.O.gaz-centralne ogrzewanie gazowe.
Wł-wentylacja łazienki
Wk-wentylacja kuchni

8/19/21

~~ZAKŁAD KOMINIARSKI~~ PYSKOWICE
Sebastian RUP
44-120 Pyskowice ul. Wojska Polskiego 25
NIP 6452318005, tel 32 233 26 48



Zakład Kominiarski Pyskowice Sebastian Filip
44-120 Pyskowice, ul. Wojska Polskiego 25
NIP: 6452318005

Tel.kont.32 233 26 48

Pyskowice, 2024-10-08

OPINIA NR 339/2024

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w 44-100 Gliwice przy Słowackiego nr 40/8 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. Dolnych Wałów 11

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Filip Sebastian Upr.nr.11356 w celu: wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Istnieje możliwość podłączenia:

- kotła C.O. gaz. typu „C” w łazience.
- wentylacji łazienki-istniejące podłączenie
- wentylacji kuchni-istniejące podłączenie.

Inne uwagi:

- 1.Przewód spalinowy kotła C.O. gaz. należy zabezpieczyć wkładem kominowym dostosowanym do rodzaju instalowanego urządzenia.Zalecane zastosowanie systemu rozdzielnego.
- 2.Podłączenie wentylacyjne zakończyć kratką o wymiarach min.14/14cm.

Opinię sporządzono w oparciu o : Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U.nr 109 poz.719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominiarski)

Data opinii i podpis:

Uwagi:

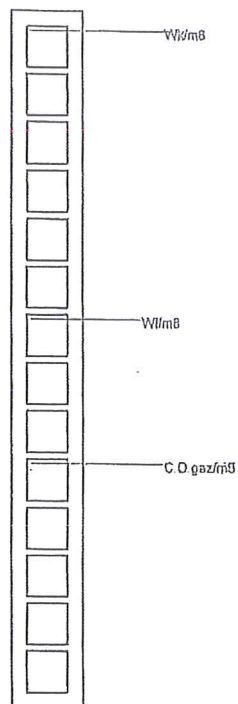
1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych
2. Szkic orientacyjny na odwrocie

MISTRZ KOMINIARSKI
Sebastian Filip
upr. nr 11356

ZAKŁAD KOMINIARSKI PYSKOWICE
Sebastian FILIP
44-120 Pyskowice ul. Wojska Polskiego 25
NIP 6452318005, tel 32 233 26 48

Słowackiego 40

Pion kominowy



Wk-wentylacja kuchni
Wł-wentylacja łazienki
C.O.gaz-centralne ogrzewanie gazowe.

8/10/24

ZAKŁAD KOTŁOWNI PYSKOWICE
Sebastian FILIP
44-120 Pyskowice ul. Wojska Polskiego 25
NIP 6452318005, tel 32 233 26 48

UCHWAŁA nr 6/2017

właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową nieruchomości przy
ul. Słowackiego 40-40a w Gliwicach

podjęta w trybie zbierania głosów Wspólnoty Mieszkaniowej z dnia
18.04.2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę sposobu ogrzewania w lokalach
mieszkalnych przy ul. Słowackiego 40-40a w Gliwicach

Działając na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali
(t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) właściciele lokali tworzący
Wspólnotę Mieszkaniową postanawiają:

§1

Właściciele lokali

Udzielają zgody wszystkim zainteresowanym właścicielom oraz najemcą lokali mieszkalnych
przy ul. Słowackiego 40-40a w Gliwicach, na :

- zmianę sposobu ogrzewania ze względu na przeciwdziałanie zanieczyszczeniu środowiska i zmniejszanie emisji szkodliwych substancji do atmosfery oraz zastosowanie systemów grzewczych przyjaznych środowisku.
- na prowadzenie prac remontowych oraz modernizacji ogrzewania na własny koszt w tym również w częściach wspólnych nieruchomości a niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców
- demontaż starego pieca węglowego i utylizację na własny koszt zainteresowanego

§2

Właściciele lokali upoważniają zainteresowanych, do załatwienia wszystkich formalności związanych z inwestycją dotyczącą zmiany sposobu ogrzewania w tym przebudową, remontem, modernizacją i pozwoleniem, po warunkiem że całość robót zainteresowani wykonają na własny koszt zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a ewentualne uszkodzenia powstałe w trakcie prac naprawi do trzech dni roboczych.

Właściciele upoważniają również zainteresowanych, do :

- zorganizowania budowy (remontu) z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ,
- opracowania stosownych projektów z kosztorysami inwestorskimi
- uzyskania wszelkich pozwoleń oraz opinii rzeczoznawców
- wyboru wykonawcy,
- pełnienia funkcji inwestora / uczestnika procesu budowlanego,
- powierzenia kierowania robót budowlanych osobie z odpowiednimi kwalifikacjami
- dysponowania nieruchomością przy ul. Słowackiego 40-40a w Gliwicach na cele budowlane w rozumieniu ustawy - Prawo Budowlane

§ 3

Właściciele upoważniają Zarządcę nieruchomości do nadzorowania nad wykonywanymi pracami remontowymi , o których mowa w niniejszej uchwale. Właściciele udzielają Zarządcy Wspólnoty pełnomocnictwa do wykonania wszelkich czynności niezbędnych do wykonania uchwały.

§ 4

Zobowiązuje się zainteresowanych do okazania stosownych pozwoleń przed przystąpieniem do wykonywania prac jw. oraz dostarczenia kser dokumentacji w tym uzyskanych pozwoleń, opinii, protokoły odbiorów oraz projekt zarządcy nieruchomości. Przyjmuje, się że płatnikiem całego przedsięwzięcia, o którym mowa w niniejszej uchwale będzie zainteresowany/zainteresowana .

§ 5

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia

§ 6

Wynik głosowania ;

Tryb podjęcia uchwały:

Głosowanie przeprowadzono według następującej zasady:

X większością liczoną wielkością udziałów w nieruchomości wspólnej

Wymagana większość wynosi powyżej 50 % udziałów/głosów
głosowało 72,50 udziałów/głosów
za podjęciem uchwały 72,50 udziałów/głosów
przeciw udziałów/głosów
wstrzymało się udziałów/głosów

Uwaga:

Niniejsza uchwała zostanie wydana zainteresowanym osobą **tylko** po dostarczeniu, Opini kominiarskiej w sprawie oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku jw., a dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez zainteresowanych (adres numer lokalu, którego dotyczy).

WSPÓLNOTA
MIESZKANIOWA
SŁOWACKIEGO 40-40A
W GLIWICACH
NIP 6312305623 REG. 276168205