
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja ujęcia wody w Świętokrzyskim Centrum Psychiatrii w Morawicy ul. Spacerowa 5
ADRES INWESTYCJI : ul. Spacerowa 5 26-026 morawica
INWESTOR : Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy
ADRES INWESTORA : ul. Spacerowa 5 26-026 Morawica

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Iwona Zalińska
DATA OPRACOWANIA : marzec 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Stolarka okienna i drzwiowa			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nienadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m ²		
d.1.	0535-08				
1		12*0.8	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
2	KNR 4-01	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia do 1`m2	szt.		
d.1.	0354-06				
1		2*0.9*2.1	szt.	3.780	
				RAZEM	3.780
3	KNR 4-01	Wykucie z muru, ościeżnic, powierzchnia do 2`m2	szt.		
d.1.	0354-07				
1		0.8*0.85*10+0.71*0.83*2	szt.	7.979	
				RAZEM	7.979
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nienadającej się do użytku - obróbka attyk i daszku	m ²		
d.1.	0535-08				
1		15+1.83	m ²	16.830	
				RAZEM	16.830
1.2		Roboty montażowe			
5	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednozielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.1.	1023-03				
2		10*0.8*0.85+2*0.71*0.83	m ²	7.979	
				RAZEM	7.979
6	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm	m ²		
d.1.	0504-02				
2		12*0.8*0.2	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
7	KNR 2	Montaż drzwi stalowych i przegród pełnych	m ²		
d.1.	1302-03				
2		2*0.9*2.1	m ²	3.780	
				RAZEM	3.780
2		Elewacja			
8	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-05				
		2*2.77	m	5.540	
				RAZEM	5.540
9	kalkulacja własna	Zdemontowanie zewnętrznych szyldów i oświetlenia	kpl		
d.2					
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100-031 FUN-DAMENT gr. 5 cm, izolacje pionowe, na lepiku poniżej poziomu terenu	m ²		
d.2	0609-08				
		23.36	m ²	23.360	
				RAZEM	23.360
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, grunto-wanie emulsją, 1-krotne	m ²		
d.2	2611-02				
		44.5+19.84+57.75+1.75+21.44	m ²	145.280	
				RAZEM	145.280
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-31 gr. 15 cm, przyklejenie płytstyropianowych do ścian	m ²		
d.2	2612-01				
		145.28	m ²	145.280	
				RAZEM	145.280
13	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styro-pianowych dyblamiplastikowymi do ściany z cegły	szt.		
d.2	2612-04				
		145.28	szt.	145.280	
				RAZEM	145.280
14	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m ²		
d.2	2612-06				
		145.28	m ²	145.280	
				RAZEM	145.280
15	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednioprzygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i po-wierzchniach poziomych,	m ²		
d.2	0931-02				
		145.28	m ²	145.280	
				RAZEM	145.280

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	d.2 kalkulacja własna	Ponowny montaż zewnętrznych szyldów i oświetlenia	kpl		
		1.000	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Prace z zakresu wymiany pokrycia dachów			
3.1		Zadaszenie nad wejściem			
17	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nienadającej się do użytku	m ²		
d.3. 0535-08			m ²	1.830	
1		1.83			
				RAZEM	1.830
18	KNR K-55	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych	m ²		
d.3. 0101-01			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
19	KNR BC-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy szczepnej, na powierzch-niach: konstrukcji betonowych, poziomych	m ²		
d.3. 0210-01			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
20	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, grunto-wanie emulsją, 1-krotne	m ²		
d.3. 2611-02			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100-31 gr. 3 cm, przyklejenie płytstyropianowych do zadaszenia	m ²		
d.3. 2612-01			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
22	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styro-pianowych dyblami plastikowymi do zadaszenia	szt.		
d.3. 2612-05			szt.	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, zadaszenie	m ²		
d.3. 2612-06			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
24	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzedniopreparowanym podłożu, wyprawa na zadaszeniu	m ²		
d.3. 0931-02			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
25	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, nasucho, 1 warstwa	m ²		
d.3. 0609-03			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
26	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do stropu z betonu	szt.		
d.3. 2612-05			szt.	20.000	
1		20			
				RAZEM	20.000
27	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m ²		
d.3. 0504-02			m ²	4.500	
1		4.5			
				RAZEM	4.500
28	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.3. 0504-04			m ²	1.830	
1		1.83			
				RAZEM	1.830
3.2		Dach główny			
29	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nienadającej się do użytku - attyki	m ²		
d.3. 0535-08			m ²	15.000	
2		15			
				RAZEM	15.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3.	0535-04				
2		16.7	m	16.700	
				RAZEM	16.700
31	KNR 4-01	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe	m ²		
d.3.	0212-04				
2		0.49+0.84	m ²	1.330	
				RAZEM	1.330
32	KNR 2-02	Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	m ³		
d.3.	0122-01				
2		0.05+0.1	m ³	0.150	
				RAZEM	0.150
33	KNR 4-01	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m ²		
d.3.	0203-13				
2		0.49+0.84	m ²	1.330	
				RAZEM	1.330
34	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - czapki kominowe	m ²		
d.3.	0504-03				
2		1.33	m ²	1.330	
				RAZEM	1.330
35	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm	m ²		
d.3.	0504-04				
2		1.33	m ²	1.330	
				RAZEM	1.330
36	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, nasucho, 1' warstwa	m ²		
d.3.	0609-03				
2		105	m ²	105.000	
				RAZEM	105.000
37	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, nasucho, każda następna warstwa	m ²		
d.3.	0609-04				
2		105	m ²	105.000	
				RAZEM	105.000
38	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do stropu z betonu	szt.		
d.3.	2612-05				
2		105*4	szt.	420.000	
				RAZEM	420.000
39	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe	m ²		
d.3.	0504-02				
2		105	m ²	105.000	
				RAZEM	105.000
40	KNR 2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - attyka	m ²		
d.3.	0504-04				
2		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
41	KNR 2-02	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 12' cm	m		
d.3.	0508-03				
2		16.7	m	16.700	
				RAZEM	16.700
42	KNR 2-02	Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10' cm	m		
d.3.	0510-02				
2		5.54	m	5.540	
				RAZEM	5.540
4		Opaska wokół budynku			
43	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - opaska betonowa	m ²		
d.4	0807-01				
		23.36	m ²	23.360	
				RAZEM	23.360
44	KNR 2-31	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II	m ²		
d.4	0103-01				
		23.36	m ²	23.360	
				RAZEM	23.360

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 2-31 d.4 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m ²		
		23.36	m ²	23.360	
				RAZEM	23.360
46	KNR 2-31 d.4 0402-03	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m ³		
		46.73*0.05	m ³	2.337	
				RAZEM	2.337
47	KNR 2-31 d.4 0407-03	Obrzeża betonowe, 30x8'cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		46.73	m	46.730	
				RAZEM	46.730
48	KNR 2-31 d.4 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6'cm, na podsypce cementowo-piaskowej,	m ²		
		23.36	m ²	23.360	
				RAZEM	23.360
5		Ogrodzenie			
49	KNR 2-31 d.5 0818-05 analogia	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika	m		
		45.5	m	45.500	
				RAZEM	45.500
50	KNR-W 2-01 d.5 0308-09	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu I-II) /fundamenty punktowe pod słupki ogrodzenia/ - wykpy świdrem mechanicznym	dół.		
		10	dół.	10.000	
				RAZEM	10.000
51	KNR 2-02 d.5 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu /fundamenty punktowe pod słupki ogrodzenia/	m ³		
		10*0.3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
52	d.5 analiza indywidualna	Dostawa ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką - montaż na fundamentach poprzez zabetonowanie słupków.	mb		
		17.43+3.08+1.07	mb	21.580	
				RAZEM	21.580
6		Utwardzenie w obrębie zjazdu			
53	KNR 2-31 d.6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II	m ²		
		8.2	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
54	KNR 2-31 d.6 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m ²		
		8.2	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
55	KNR 2-31 d.6 0114-07	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8'cm	m ²		
		8.2	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
56	KNR 2-31 d.6 0114-08	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubościKrotność=2,00	m ²		
		8.2	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
57	KNR 2-31 d.6 0402-03	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m ³		
		1.2	m ³	1.200	
				RAZEM	1.200
58	KNR 2-31 d.6 0407-03	Obrzeża betonowe, 30x8'cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		16.4	m	16.400	
				RAZEM	16.400
59	KNR 2-31 d.6 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m ²		
		8.2	m ²	8.200	
				RAZEM	8.200
7		Remont zbiornika podziemnego			
60	KNR-W 10 d.7 2105-06	Mechaniczne usunięcie warstwy gruntu na gł. do 2 m; grunt kat III - usunięcie gruntu znad zbiornika w celu jego remontu	m ³		
		18	m ³	18.000	
				RAZEM	18.000
61	KNR AT-27 d.7 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru - ściany wewnętrzne zbiornika	m ²		
		68	m ²	68.000	
				RAZEM	68.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62	KNR 7-11	Gruntowanie podłoży betonowych - ściany, posadzka, sufit	m ²		
d.7	0101-01	68	m ²	68.000	
				RAZEM	68.000
63	KNR AT-33	Lakierowanie zamykające żywicą epoksydową - nałożenie żywicy epoksydowej	m ²		
d.7	0309-02	Dura Plate 146 DW - do zbiorników wody pitnej	m ²	68.000	
		68		RAZEM	68.000
64	KNR AT-33	Lakierowanie zamykające żywicą epoksydową - nałożenie żywicy epoksydowej	m ²		
d.7	0309-02	Dura Plate 146 DW - do zbiorników wody pitnej - górna powierzchnia zbiornika	m ²	25.000	
		25		RAZEM	25.000
8		Remont pomieszczeń wewnętrznych			
65	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
d.8	0101-01	5.0	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
66	KNR-W 4-01	Skucie tynków wewnętrznych	m ²		
d.8	0701-05	50.0	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
67	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.8	0801-02	50.0	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
68	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie - powierzchnie pionowe	m ²		
d.8	202 1134-02	50.0	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
69	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi, zmywalnymi powierzchniami wewnętrznymi	m ²		
d.8	1505-01	50.0	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
70	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
d.8	0101-02	5.0	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
71	d.8 kalkulacja własna	Zabezpieczenie folią ochronną: - urządzeń, - szafy sterowniczej, Demontaże i montaż: - gniazdek elektrycznych, - włączników oświetlenia Usunięcie folii ochronnej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9		Remont komory studni			
72	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.9	0819-15	1.0	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek	m ²		
d.9	0819-15	1.0	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.9	0616-04 analogia	2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 45 mm	m ²		
d.9	1102-02 1102-03 analogia	2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
76	NNRNKB	Gruntowanie podłoży folią w płynie	m ²		
d.9	202 1134-01 kalk. własna	2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
77	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 10x10 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m ² .	m ²		
d.9	1118-02 z.sz. 5.7.a	2.0	m ²	2.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
10		Ogrodzenie frontowe ujęcia wody			
78 d.10	KNR 2-31 0818-05 analogia	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika	m		
		49.5	m	49.500	
				RAZEM	49.500
79 d.10	KNR-W 2-01 0308-09	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu I-II) /fundamenty punktowe pod słupki ogrodzenia/ - wykpy świdrem mechanicznym	dół.		
		10	dół.	10.000	
				RAZEM	10.000
80 d.10	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu /fundamenty punktowe pod słupki ogrodzenia/	m ³		
		10*0.3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
81 d.10	analiza indywidualna	Dostawa ogrodzenia panelowego wraz z bramą i furtką - montaż na fundamentach poprzez zabetonowanie słupków.	mb		
		33.0	mb	33.000	
				RAZEM	33.000