

**Ogłoszenie o zamówieniu
o wartości poniżej kwoty 130 000,00 zł netto
usługa projektowa**

1. Zamawiający

Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach
działający na zlecenie Gliwic – miasta na prawach powiatu
44-100 Gliwice, Dolnych Wałów 11
Sąd Rejonowy w Gliwicach, KRS nr 0000011843
NIP: 6312243307, REGON: 276567632
Wysokość kapitału zakładowego: 68.530.500,00 zł

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest *„wykonanie dokumentacji technicznej wewnętrznej instalacji gazowej w celu zamontowania dwufunkcyjnych kotłów gazowych z zamkniętą komorą spalania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w lokalach mieszkalnych 2,6,7,10,12 w budynku przy ul. Pszczyńskiej 11 oraz dobudowę przewodów kominowych wraz z budową etażowej instalacji c.o., instalacji c.w.u. oraz przebudowę lokali mieszkalnych nr 6,7,10,12 przy ul. Pszczyńskiej 11 celem wydzielenia łazienek.”*

3. Warunki zamówienia

- 3.1. Termin realizacji: zgodnie z warunkami zawartymi w dokumencie „wymagania zamawiającego co do zawartości dokumentacji technicznej”, które stanowią integralną część niniejszego ogłoszenia.
- 3.2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumencie „wymagania zamawiającego co do zawartości dokumentacji technicznej”, które stanowią integralną część niniejszego ogłoszenia.
- 3.3. Płatność zgodnie z warunkami zawartymi w dokumencie „wymagania zamawiającego co do zawartości dokumentacji technicznej”, które stanowią integralną część niniejszego ogłoszenia.
- 3.4. Umowa w każdym zadaniu winna zostać podpisana w terminie do 3 dni od daty zaproszenia.
- 3.5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik do ogłoszenia o zamówieniu.

4. Kryteria oceny ofert

cena oferty – 100%

W kryterium „cena oferty” zostanie zastosowany wzór: $\text{najniższa oferowana cena brutto} \times 100$
cena brutto oferty badanej

wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki wykluczenia określone w art. 7 ust. 1 ww. ustawy, tj. Wykonawcę:

- a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

13. Zawartość oferty (wspólna dla wszystkich zadań częściowych)

- 13.1.Oferta cenowa (wartość netto, stawka i wartość podatku VAT, cena brutto) według własnego wzoru.
- 13.2.Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- 13.3.Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za realizację umowy.
- 13.4.Zaparaflowany wzór umowy.
- 13.5.Minimum 2 dowody (referencje, protokoły odbioru, etc.) potwierdzające prawidłowe zrealizowanie w ciągu ostatnich 3 lat usług projektowych w budownictwie mieszkaniowym.
- 13.6.Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 13.7.Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków zamówienia.
- 13.8.Oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości podatkowych (druk własny Wykonawcy).
- 13.9.Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (druk własny Wykonawcy).
- 13.10. Informacja o podwykonawcach (jeśli występują).
- 13.11. Oświadczenie o braku zaległości z tytułu zobowiązań wobec Miasta Gliwice.

14. Osoby odpowiedzialne

14.1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia po stronie Zamawiającego (kontakt formalny) jest Justyna Wróblewska, tel. (32) 33-92-979, email: justyna.wroblewska@zbmgliwice.pl

14.2. Zapytania merytoryczne należy kierować do osoby odpowiedzialnej, tj. do Pani Justyny Korczak, tel. (32) 33-92-949, email: justyna.korczak@zbmgliwice.pl

15. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 Ogólnego Rozporządzenie o Ochronie Danych (dalej *RODO*) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach 44-100 przy ul. Dolnych Wałów 11 (dalej jako *ZBM I TBS*).
2. W sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych prosimy o kontakt z naszym Inspektorem Ochrony Danych pod nr tel. 32 332 29 59, za pośrednictwem e-mail: iod@zbmgliwice.pl lub na adres naszej siedziby podany wyżej
3. Państwa dane osobowe pozyskaliśmy bezpośrednio od Państwa lub od podmiotu, który Państwo reprezentują w ramach prowadzonego przez nas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Jeśli pozyskaliśmy dane nie bezpośrednio od Państwa, obejmują one: dane identyfikacyjne, dane kontaktowe i dane dotyczące organizacji, którą Państwo reprezentują.
4. Państwa dane osobowe przetwarzać będziemy wyłącznie w celu:
 - a) udziału w prowadzonym przez nas postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz zawarcia umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) *RODO*,
 - b) prowadzenia przez nas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami – w szczególności ustawy Prawo Zamówień Publicznych (dalej jako *PZP*) – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) *RODO*,
 - c) zabezpieczenia naszego mienia oraz zasobów niematerialnych, kontroli dostępu do biura oraz naszej infrastruktury, w tym infrastruktury IT – co stanowi nasz uzasadniony prawnie interes w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) *RODO*,
 - d) ochrony i dochodzenia roszczeń wynikających z prowadzonego postępowania i zawartej umowy – co stanowi nasz uzasadniony prawnie interes w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) *RODO*.
5. Państwa dane możemy przekazywać:
 - a) podmiotom uprawnionym do tego na podstawie art. 18 ust. 6 oraz art. 74 *PZP*,
 - b) takim podmiotom jak: organy skarbowe, inne organy administracji publicznej, organa ścigania lub wymiaru sprawiedliwości – w zakresie, w jakim jest to naszym uprawnieniem lub obowiązkiem wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów,
 - c) podmiotom współpracującym z nami i świadczącym dla nas usługi wsparcia, w tym m.in.: usługi IT.
6. Państwa dane będziemy przetwarzali:
 - a) przez 4 lata od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
 - b) w razie zawarcia umowy – przez okres jej trwania,

- c) ponad ten czas, przez okres wynikający z wiążących na przepisów prawa,
 - d) w niezbędnym zakresie – do czasu przedawnienia lub wygaśnięcia roszczeń związanych z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia lub zawartej na jego skutek umowy.
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Państwa lub podmiot, który Państwo reprezentują. Odmowa ich podania będzie skutkowała brakiem możliwości udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Mają Państwo prawo:
- a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) ich sprostowania lub uzupełnienia – w zakresie w jakim nie doprowadzi to do zmiany wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani do zmiany postanowień zawartej na jego skutek umowy - w zakresie niezgodnym z PZP – ani nie naruszy integralności protokołu postępowania i jego załączników,
 - c) żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych – na zasadach określonych przepisami.
9. Jeśli stwierdzą Państwo, że przetwarzamy Państwa dane niezgodnie z przepisami – mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - na piśmie na adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa lub za pośrednictwem platformy ePUAP.
10. Nie będziemy:
- a) przetwarzali Państwa danych w sposób zautomatyzowany, w tym poddawali ich profilowaniu,
 - b) przekazywali Państwa danych po Europejski Obszar Gospodarczy ani do organizacji międzynarodowej.

Zatwierdzam

Prezes Zarządu
ZBM i TBS Sp. z o.o.

Robert Błaszczuk