

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.....	3
1.3.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
1.4.	Zestawienie powierzchni	6
1.5.	Informacje i dane dodatkowe w odniesieniu do terenu inwestycji	6
1.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej – drogi ewakuacyjne oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	8
1.7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	8
1.8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	8
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
Rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu – wraz z planem wyrębu drzew	10
	Oświadczenie projektantów	11

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest Rozbudowa drogi dla zadania pn.: „Budowa połączenia ul. Krzempka z ul. Dębowiecką w Ochabach Małych wraz z budową chodnika i wykonaniem oświetlenia”.

Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje w szczególności:

- Rozbudowa drogi – wykonanie połączenia ulicy Krzempka z ulicą Dębowiecką,
- Wykonanie nowej konstrukcji jezdni na całym odcinku wraz z poboczami
- Wykonanie jednostronnego chodnika dla pieszych
- Wykonanie zatoki postojowej dla samochodów osobowych
- Wykonanie zatoki postojowej dla autobusu,
- Przebudowę skrzyżowań ulicy Krzempka z ulicami Główną oraz Dębowiecką
- Budowę odwodnienia drogi – kanalizacją deszczową
- Budowa oświetlenia ulicznego
- Wycinkę drzew,
- podziały nieruchomości niezbędnych do trwałego zajęcia pod pas drogowy.

Działki objęte inwestycją.

Inwestycja planowana jest w obrębie Ochaby Małe na działkach o numerach:

758/14,	611/17,	607/26,	775/2,	775/10,	611/33,	611/36,
746/2,	604,	603/3,	776/17,	640		

Kategoria obiektu budowlanego XXV, XXVI

1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

Teren objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest w Ochabach Małych, przy ulicach Krzempka, Dębowieckiej oraz Górnej. Rozbudowa ulicy Krzempka przewidziana jest na odcinku o długości 306,70m. Początek opracowania nawiązuje do ulicy Główniej. Koniec opracowania zlokalizowany jest za skrzyżowaniem z ulicą Dębowiecką.

Projekt obejmuje drogi publiczne o numerach:

- **ul. Dębowiecka, droga powiatowa 2619S** – klasa Z.

Stanowi połączenie dróg lokalnych wewnątrz gminy Skoczów. Droga zapewnia dojazd do zabudowy mieszkalnej, gospodarstw rolnych oraz okolicznych pól uprawnych. Droga zlokalizowana w terenie zabudowanym o dopuszczalnej prędkości 50km/h. Średnia szerokość jezdni o nawierzchni bitumicznej wynosi 6m. Droga wyposażona w pobocza gruntowe.

- **ul. Ludwika Krzempka, droga wewnętrzna**, w zarządzie MZD w Skoczowie.

Obecnie droga bez przejazdu. Droga zapewnia dojazd do zabudowy mieszkalnej, gospodarstw rolnych oraz okolicznych pól uprawnych. Droga zlokalizowana w terenie niezabudowanym o dopuszczalnej prędkości 40km/h. Średnia szerokość jezdni o nawierzchni bitumicznej wynosi 3,5m. Droga wyposażona w pobocza gruntowe.

Po przebudowie droga publiczna jednopasowa jednokierunkowa klasy D. Droga zlokalizowana w terenie niezabudowanym o dopuszczalnej prędkości 30km/h. Średnia szerokość jezdni o nawierzchni bitumicznej wynosi 3,5m. Droga wyposażona w jednostronny chodnik, zatokę autobusową oraz wyznaczone miejsca postojowe.

- **ul. Główna, droga wewnętrzna**, w zarządzie MZD w Skoczowie na podstawie porozumienia z GDDKiA.

Droga zbiorcza zapewnia dojazd do zabudowy mieszkalnej, gospodarstw rolnych oraz okolicznych pól uprawnych. Na drodze obowiązuje ograniczenie prędkości do 40km/h. Średnia szerokość jezdni o nawierzchni bitumicznej wynosi 6m. Droga wyposażona w pobocza gruntowe.

Istniejące zjazdy na posesję wykonane są jako gruntowe, utwardzone niejednorodnym kruszywem, utwardzone płytami betonowymi oraz betonem asfaltowym. Planowana rozbudowa ulicy Krzempka wymagać będzie dostosowania wysokości jezdni do istniejących zjazdów na posesje.

Działki, na których projektowana jest inwestycja należą do Skarbu Państwa, Gminy Skoczów, Skarbu Państwa, Powiatu Cieszyńskiego oraz są własnością prywatną. Na terenie objętym opracowaniem występują drzewa przeznaczone do wyrębu opisane w dalszej części opracowania. Do rozbiórki przeznaczone są fragmenty ogrodzeń posesji prywatnych na działkach przeznaczonych do podziału i przejęcia pod pas drogowy.

Przez teren objęty inwestycją przebiegają następujące sieci i urządzenia:

- sieć teletechniczna, sieć gazowa, sieć wodociągowa, sieć energetyczna, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa.

Na terenie w pobliżu inwestycji występuje zabudowa jednorodzinna oraz usługowa. W związku z koniecznością wydzielenia pasa drogowego zostaną wykonane podziały nieruchomości.

1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Obiekt budowlany oraz urządzenia budowlane z nim związane

Projektuje się ulicę Krzempka jako jednojezdniową, jednopasową, jednokierunkową. Projektuje się jezdnię ulicy Krzempka o szerokości 3,5m. Wzdłuż jezdni projektuje się chodnik dla pieszych o szerokości 2,38 (szerokość uwzględniająca krawężnik oraz obrzeże betonowe). Jezdnia ograniczona zostanie krawężnikiem drogowym od strony projektowanego chodnika oraz najazdowym po stronie przeciwnej. Na zjazdach na posesje krawężnik należy obniżyć do 4cm. Skrzyżowania projektuje się jako zwykłe. Połączenia dróg projektuje się za pomocą łuków o promieniach $R=6,0\text{m}$ do $R=10,0\text{m}$. Spadki poprzeczne jezdni oraz chodnika projektuje się jako jednostronne 2%. Spadki podłużne jezdni dostosowane do terenu istniejącego o wartości 0,5%.

W ciągu ulicy Krzempka, na wysokości Szkoły Podstawowej projektuje się miejsce postojowe dla autobusu o wymiarach 4x12m, ze skosami 1:1,5. Pomiędzy budynkami nr 1 do 7 projektuje się zatokę postojową dla 18 samochodów osobowych w tym 2 miejsca dla osób o ograniczonych możliwościach ruchowych.

Zatoki postojowe

Projektuje się zatokę postojową dla 1 autobusu o wymiarach 4x12m wraz ze skosami wjazdowym i wyjazdowym 1:1,5. Spadek poprzeczny jednostronny w kierunku jezdni. Nawierzchnia zatoki z kostki betonowej, oddzielona od jezdni krawężnikiem najazdowym wyniesionym na 4 cm. Po stronie przeciwnej, zatoka ograniczona krawężnikiem drogowym wyniesionym na 10 cm.

Projektuje się zatokę postojową dla 18 samochodów osobowych w tym 2 miejsca o wymiarach 3,6x5m dla osób o ograniczonych możliwościach ruchowych. Pozostałe miejsca o wymiarach 2,5x5m. Spadek poprzeczny jednostronny w kierunku jezdni. Nawierzchnia zatoki z kostki betonowej, oddzielona od jezdni krawężnikiem najazdowym wyniesionym na 4 cm. Po stronie przeciwnej, zatoka ograniczona krawężnikiem drogowym wyniesionym na 10 cm.

Zjazdy na posesje

Zjazdy na posesje projektuje się poprzez wykonanie krawężnika najazdowego obniżonego do 4 cm. Po stronie przeciwnej oraz jako obramowanie zjazdu poza chodnikiem należy zastosować opornik betonowy 12x25cm bez wyniesienia.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W ramach zadania projektuje się sieć kanalizacji deszczowej, sieć elektryczną oświetlenia ulicznego oraz przebudowę istniejącej sieci oświetleniowej.

Odwodnienie ulicy Krzempka, kanalizacja deszczowa

Projektuje się odwodnienie projektowanej drogi poprzez projektowaną kanalizację włączoną do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w rejonie wlotu ulicy Krzempka do ulicy Głównej, na działce nr 607/26. Długość projektowanej kanalizacji deszczowej wynosi 279,79m. Kanalizację projektuje się z rur PCV $\Phi 315\text{mm}$ SN 8. Studnie rewizyjne betonowe $\Phi 1000$ Wpusty deszczowe betonowe $\Phi 500$ z przykanalikiem PCV $\Phi 200$. Na trasie projektowanej kanalizacji deszczowej występuje 10 studni rewizyjnych oraz 8 wpustów deszczowych.

Sieć elektryczna

Zakres sieci elektrycznych obejmuje budowę sieci oświetlenia ulicznego. Zakres opracowania obejmuje:

- ułożenie linii kablowej ziemnej niskiego napięcia 0,4kV wykonanej kablem typu YAKXSzo 4x35mm² o łącznej długości 424m;
- zabudowa szafy oświetlenia ulicznego SOU;
- zabudowa słupów oświetleniowych z oprawą typu A – 10 kpl.;
- zabudowa słupów oświetleniowych z oprawą typu P – 3 kpl.;

- Likwidowane urządzenia:
- likwidacja linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV typu AsXS 4x25mm² o długości 41m;
- likwidacja słupa z oprawą oświetleniową – 1 kpl. (oprawa do zabudowy w nowym miejscu);

Kanał technologiczny

Ze względu na długość rozbudowywanego odcinka – długość mniejsza niż 1000m oraz brak kontynuacji kanału technologicznego przez i za rozbudowywanym odcinkiem drogi, odstąpiono od projektowania kanału technologicznego.

1.4. Zestawienie powierzchni

- | | |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| • Jezdnia ulicy Krzempka – nawierzchnia bitumiczna | 1150 m ² |
| • Chodnik dla pieszych, nawierzchnia z kostki betonowej | 709 m ² |
| • Zatoki postojowe, nawierzchnia z kostki betonowej | 425 m ² |
| • Zjazdy na posesje – kostka betonowa | 216 m ² |
| • Pobocze gruntowe utrwalone kruszywem | 155 m ² |

1.5. Informacje i dane dodatkowe w odniesieniu do terenu inwestycji

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Na przedmiotowe zadanie inwestycyjne wydana zostanie decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162).

Na działkach objętych inwestycją nie występują zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu inne niż dopuszczalne przeznaczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ochrona konserwatorska nie występuje.

Wyrąb drzew

W celu realizacji inwestycji przewidziano wycinkę 30 sztuk drzew. Inwentaryzację drzew przeznaczonych do wycinki przedstawiono w tabeli poniżej.

Drzewa przeznaczone do wycinki		
nr	gatunek	obwód na wysokości 130cm [cm]
1	_Modrzew	90
2	_Modrzew	96
3	_Dąb	138
4	_Morwa biała	Drzewo wielopienne (113/59/72)

5	_Leszczyna	Drzewo wielopienne (125/44)
6	_Lipa	170
7	_Jesion	153
8	_Jesion	109
9	_Jesion	179
10	_Lipa	Drzewo wielopienne (28/20)
11	_Jesion	78
12	_Jesion	187
13	_Lipa	192
14	_Lipa	127
15	_Lipa	195
16	_Lipa	173
17	_Lipa	130
18	_Lipa	194
19	_Lipa	193
20	_Lipa	165
21	_Lipa	250
22	_Lipa	187
23	_Jesion	220
24	_Jesion	220
25	_Modrzew	55
26	_Lipa	30
27	_Modrzew	70

28	_Jesion	310
29	_Jesion	340

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem górniczym.

Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

1.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej – drogi ewakuacyjne oraz przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne, celem uściślenia lokalizacji uzbrojenia podziemnego. Budowę projektowanych sieci należy rozpocząć od ustalenia głębokości posadowienia urządzeń podziemnych. Zagęszczenie gruntu należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa robót ziemnych oraz przepisami związanymi (normą). Prace ziemne w pobliżu czynnych urządzeń podziemnych w szczególności linii kablowych należy prowadzić ręcznie pod nadzorem służb nadzoru właścicieli sieci. Należy uwzględnić wszelkie wymagania gestorów sieci zawarte w załączonych uzgodnieniach branżowych. Uwaga: Specyfikacje techniczne oraz przedmiary robót stanowią odrębne załączniki do niniejszego opracowania projektowego które należy rozpatrywać wspólnie.

1.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji w części rysunkowej obrazuje linia wyznaczająca granice terenu podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości a w przypadku jej braku linia rozgraniczająca teren inwestycji.

Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie:

- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760. 1193).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88)
- Obszar oddziaływania projektowanej sieci kablowej ziemnej niskiego napięcia 0,4kV na środowisko wynosi – po 0,25 metra w każdą stronę od linii niskiego napięcia 0,4kV (określono na podstawie normy SEP-E-004). Obszar ten znajduje się na działkach objętych inwestycją.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek objętych opracowaniem, tj:
Obręb Ochaby Małe, działki nr:

758/14,	611/17,	607/26,	775/2,	775/10,	611/33,	611/36,
746/2,	604,	603/3,	776/17,	640		

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU