

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
MAWO
Wojciech Jastrzębski
Ul. Kilińskiego 6a tel. 033 875-36-91
34-120 Andrychów tel.kom. 0502367416
REGON 070399708 NIP 551-104-01-38

woj. małopolskie
j.evd.: 121801_4, Andrychów-miasto
obręb: 0001, Andrychów
Działka: 857/41, 868/2
ID: NGK.6640.1.5675.2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA: 1:500

Sekcja mapy: 7.120.06.01.2.1, 7.120.06.01.2.2
7.120.06.01.2.3, 7.120.06.01.2.4

Układ współrzędnych: 2000/7

Układ wysokości: EVRS 2007(EVRF2007)

Mapa wykonana na podstawie materiałów z PODGIK oraz pomiaru bezpośredniego w terenie. Granice działek ewidencyjnych przyjęto wg danych z Ewidencji Gruntów i Budynków. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz nieprzekraczalne linie zabudowy zostały przeniesione z MPZP. Działki w zakresie aktualizacji nie zostały sprawdzone pod względem obciążenia służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji przez instytucje branżowe.

Zakres opracowania

MPZP w Wadowicach:

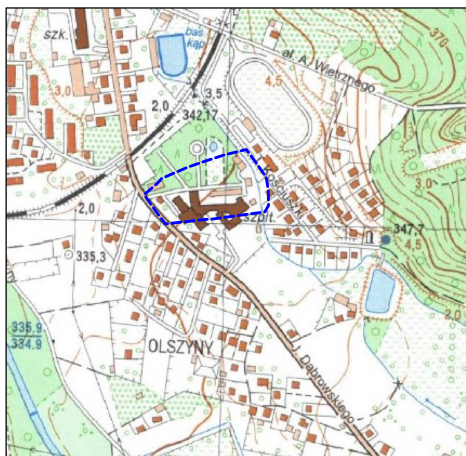
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

UZ1-Tereny ochrony zdrowia

MN1-Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

KDd-Tereny dróg dojazdowych

Orientacja



Data sporządzenia mapy 28.10.2024

Wykonał:

PRZEDSIĘBIORSTWO
Usług Geodezyjno-Kartograficznych
"MAWO"
34-120 Andrychów, ul. Kilińskiego 6a
tel./fax 33/875 36 91
NIP 551-104-01-38

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych NGK.6640.1.5675.2024

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Wadowicki

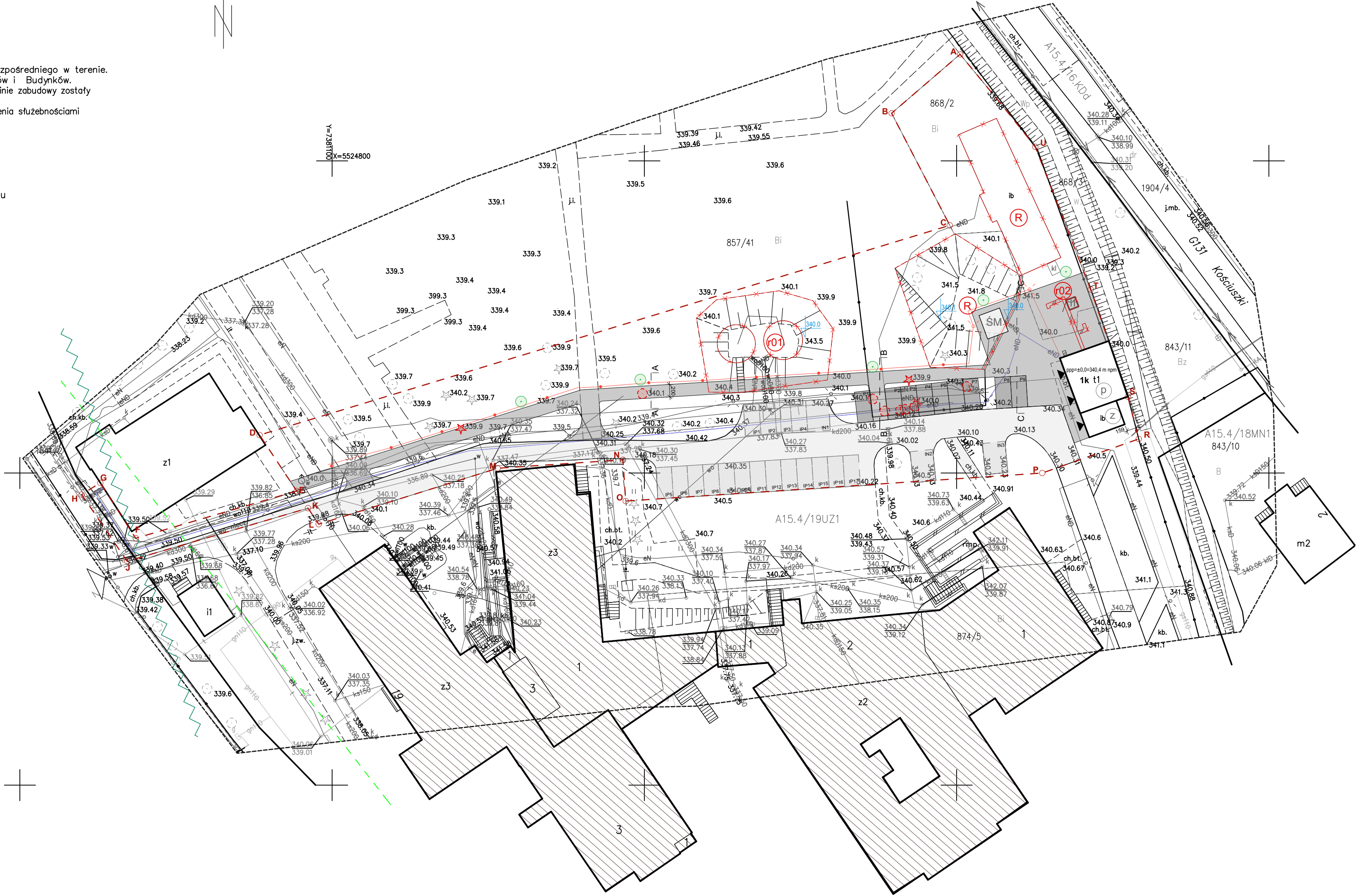
Wykonawca prac geodezyjnych

Przedsiębiorstwo Usług
Geodezyjno-Kartograficznych
MAWO
Wojciech Jastrzębski
34-120 Andrychów
ul. Kilińskiego 6a

Numer oraz data sporządzenia protokołu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji NGK.6640.1.5675.2024_59732
z dn. 04.12.2024

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień
zawodowych kierownika prac Wojciech Jastrzębski
9750

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Wojciech Jastrzębski
uprawnienia nr 9750



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, skala 1:500

dla inwestycji o nazwie:

Przebudowa budynku garażowo-magazynowego oraz przebudowa innego obiektu budowlanego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na garaż oraz budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, miejsc postojowych wraz z układem komunikacyjnym i przebudowa instalacji elektrycznej oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie

Adres inwestycji

jednostka ewidencyjna: 121801_4,
obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto,
działki nr ewid. 857/41, 868/2

Inwestor

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Andrychowie
ul. Jarosława Dąbrowskiego 19
34-120 Andrychów

LEGENDA:

- B** - linie rozgraniczające teren inwestycji - działka nr ew. 868/2 i fragment działki nr ew. 857/41 obr. 0001 Andrychów miasto
- L** - budynek Szpitala wpisany do gminnej ewidencji zabytków i objęty ochroną na mocy Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- U** - linie rozgraniczające obszary o różnym przeznaczeniu - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- A15.4/19.UZ1** - przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/19.UZ1 - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny ochrony zdrowia
- A15.4/18.MN1** - przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/18.MN1 - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- A15.4/16.KDd** - przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/16.KDd - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny dróg dojazdowych
- 1k** - strefa ochrony ujęć wód powierzchniowych wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- 1k** - strefa ochrony obszaru Orliny Parku Krajobrazowego Beskidu Niskiego wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- 01** - istniejący wjazd na przedmiotowy teren - działkę nr ew. 857/41
- 02** - istniejące podziemne zbiorniki wodne na obszarze inwestycji objęte opracowaniem, przeznaczone do rozbiórki
- R** - istniejące fragmenty ogrodzenia i grilla murowanego na obszarze inwestycji objęte opracowaniem, przeznaczone do rozbiórki
- P** - istniejące budynki na obszarze inwestycji przeznaczone do rozbiórki wg Decyzji nr 323/2024 i 324/2024 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wadowicach z dn. 28.10.2024
- 1k** - istniejący budynek o funkcji garażowo-magazynowej na obszarze inwestycji objęty opracowaniem, przeznaczony do przebudowy
- Z** - istniejący inny obiekt budowlany na obszarze inwestycji objęty opracowaniem, przeznaczony do przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania na garaż
- 1k** - liczba kondygnacji
- 1k** - projektowane utwardzenie terenu z kostki brukowej
- 1k** - projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- 1k** - istniejący teren utwardzony
- 1k** - istniejące miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- 1k** - istniejące miejsce postojowe dla osób z niepełnosprawnością o wymiarach 3,6 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- 1k** - proj. słupy oświetlenia terenu z oprawami LED, typu parkowego -(h=4m)
- 1k** - proj. oprawy oświetlenia terenu - doziemne nasświetlacze
- 1k** - projektowane miejsce składowania odpadów stałych
- 1k** - projektowane rzędne terenu
- 1k** - wejścia do przebudowanego budynku garażowo-magazynowego
- 1k** - istniejące drzewa liściaste
- 1k** - istniejące drzewa iglaste
- 1k** - istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
- 1k** - projektowane nasadzenia
- 1k** - istniejąca wewnętrzna linia zasilająca przeznaczona do wymiany
- 1k** - projektowana wewnętrzna linia zasilająca oświetlenie terenu

Zamierzenie budowlane

Przebudowa budynku garażowo-magazynowego oraz przebudowa innego obiektu budowlanego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na garaż oraz budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, miejsc postojowych wraz z układem komunikacyjnym i przebudowa instalacji elektrycznej oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie

Adres inwestycji
jednostka ewidencyjna: 121801_4, obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto, działki nr ewid. 857/41, 868/2

Projektant
mgr inż. arch. Sławomir Koń

Nr uprawnień
A-131/90

Podpis

Projektant - branża elektryczna
mgr inż. Sebastian Mroczek

Nr uprawnień
PDK/0256/PWOE/18

Podpis

Opracowanie

mgr inż. Piotr Indyk
mgr inż. arch. Katarzyna Kułpa
mgr inż. arch. Monika Kolodziejczyk

inż. Kacper Wawro
mgr inż. arch. Agata Tur
mgr inż. arch. Aleksandra Skoczylas
mgr inż. arch. Karolina Broda

mgr inż. arch. Jakub Gontarz
inż. arch. Dominika Chudy
mgr inż. arch. Aleksandra Kras
mgr inż. arch. Natalia Pierozek

mgr inż. arch. Monika Postróżna
mgr inż. arch. Katarzyna Szajna
mgr inż. arch. Paweł Klaja
mgr inż. arch. Małgorzata Musiał

Tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala

1:500, 1:1

Data

1.11.2024

Nr rys.

Z1