

## **Przedmiar robót**

**Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie**

Budowa: **Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Przebudowa budynku garażowo-magazynowego**

Lokalizacja: **ul. J. Dąbrowskiego 19, 34-120 Andrychów**

**Działki nr ewid.: 857/41, 868/2**

**Jedn. Ewid.: 121801\_4**

**Obręb ewid.: 0001\_Andrychów**

**Powiat: wadowicki**

Inwestor: **Wojewódzki Szpital Psychiatryczny**

**ul. J. Dąbrowskiego 19, 34-120 Andrychów**

Jednostka opracowująca kosztorys: **JNS Sp. z o.o. ul. Kazimierza Pułaskiego 3, 35-011 Rzeszów NIP: 517 042 64 56**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie		
1	Rozdział	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1. PRACE ROZBIÓRKOWE		
1.1	Element	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1.1 Prace porządkowe		
1.1.1	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3	2,50
1.2	Element	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1.2 Prace rozbiórkowe związane z oknami		
1.2.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru okien, powierzchnia do 2´m2	szt	2,00
1.2.2	KNRW 401/353/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2´m2	m2	3,99
1.2.3	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja okien	szt.	2,00
1.3	Element	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1.3 Prace rozbiórkowe związane z drzwiami		
1.3.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia do 2´m2	szt	2,00
1.3.2	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych, powierzchnia ponad 2´m2	m2	27,57
1.3.3	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja drzwi	szt.	6,00
1.4	Element	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1.4 Prace rozbiórkowe związane ze ścianami		
1.4.1	KNRW 401/348/1	Rozebranie elementów z cegieł na zaprawie w.: ścian, filarów, kolumn	m3	5,54
1.4.2	KNR 1323/101/8	Rozbiórki ręczne konstrukcji skucie tynków	m2	156,99
1.4.3	KNR 1901/116/5	Usunięcie z budynku gruzu	m3	6,32
1.4.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1´km	m3	6,32
1.4.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1´km, KROTNOŚĆ = 9 Krotność=9,0	m3	6,32
1.4.6	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m3	6,32
1.5	Element	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 1.5 Prace rozbiórkowe związane z podłogami		
1.5.1	KNR 401/811/7	Rozebranie istniejących nawierzchni posadzek	m2	87,70
1.5.2	KNR 231/810/5	Analogia: Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, grubość nawierzchni 10´cm	m2	87,70
1.5.3	KNR 1901/116/5	Usunięcie z budynku gruzu	m3	8,77
1.5.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1´km	m3	8,77
1.5.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1´km, KROTNOŚĆ = 9 Krotność=9,0	m3	8,77
1.5.6	Kalkulacja własna	Utylizacja gruzu	m3	8,77

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 2. STOLARKA OKIENNA, DRZWIOWA I PARAPETY		
2.1	Element	Kody CPV: 45421131-1 Instalowanie drzwi 2.1 Montaż drzwi garażowych		
2.1.1	KNRW 202/1032/1	Bramy garażowe, segmentowe rolowane	m2	18,29
2.1.2	KNRW 202/1205/5	Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic 2-skrzydłowe, ponad 6 m2	m2	6,86
2.2	Element	Kody CPV: 45421132-8 Instalowanie okien 2.2 Montaż okien		
2.2.1	KNRW 202/1018/3 (2)	Okna i drzwi balkonowe z kształowników z wysokoudarowego PVC, okna, do 1,5 m2, łączniki	m2	1,32
2.3	Element	Kody CPV: 44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy 2.3 Montaż parapetów		
2.3.1	KNRW 202/921/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety	m2	0,28
2.3.2	KNRW 202/514/1 (1)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	0,55

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	<b>Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków</b> <b>3. PRACE BUDOWLANE</b>		
3.1	Element	<b>Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe</b> <b>3.1 Zamurowanie otworów</b>		
3.1.1	KNRW 401/304/4	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowej	m3	4,05
3.2	Element	<b>Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442100-8 Roboty malarskie</b> <b>3.2 Wykończenie ścian</b>		
3.2.1	KNRW 202/2011/1	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże betonowe	m2	165,07
3.2.2	KNRW 202/2011/7	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian	m2	165,07
3.2.3	KNRW 202/2011/5	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ościeża, podłoże betonowe	m2	7,38
3.2.4	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	172,45
3.2.5	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	172,45
3.3	Element	<b>Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>3.3 Podłogi</b>		
3.3.1	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	87,70
3.3.2	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości, KROTNOŚĆ=5 Krotność=5,0	m2	87,70
3.3.3	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	87,70
3.3.4	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości, KROTNOŚĆ=2 Krotność=2,0	m2	87,70
3.3.5	KNRW 202/1101/7	Podkłady betonowe, w budownictwie przemysłowym, układanie przy pomocy pompy, na podłożu gruntowym - beton C8/10	m3	8,77
3.3.6	KNR 202/607/1	Analogia: Izolacja z membrany przeciwwilgociowej	m2	87,70
3.3.7	KNR 202/1101/2 (4)	Analogia: Wylewka betonowa	m3	17,54
3.3.8	KNR 202/1106/7	Analogia: Posadzki betonowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	87,70
3.3.9	KNR BC 5/513/1	Utwardzenie podłoży betonowych	m2	87,70
3.3.10	KNR BC 2/407/4 (3)	Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej, powierzchnia grubowarstwowa gładka gr. 1 mm	m2	87,70
3.4	Element	<b>Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442100-8 Roboty malarskie</b> <b>3.4 Sufity</b>		
3.4.1	KNR 202/2009/3	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże betonowe	m2	88,24
3.4.2	KNR 202/2009/8	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków stropów	m2	88,24
3.4.3	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	88,24
3.4.4	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	88,24

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	<b>Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>4. IZOLACJA FUNDAMENTÓW</b>		
4.1	Element	<b>Kody CPV: 45113000-2 Roboty na placu budowy</b> <b>4.1 Prace przygotowawcze</b>		
4.1.1	KNRW 201/211/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III	m3	43,10
4.1.2	ZKNR C 1/402/6	Roboty przygotowawcze, oczyszczenie powierzchni murów i stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych, oczyszczenie pow. ścian w miejscach trudnodostępnych o pow. ponad 5 m <sup>2</sup>	m2	38,79
4.1.3	KNR 924/101/8	Gruntowanie powierzchni ścian, 2-krotne, beton	m2	38,79
4.2	Element	<b>Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>4.2 Prace wykończeniowe</b>		
4.2.1	KNRW 202/605/7 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchnie pionowe na lepiku na gorąco, 1-a warstwa	m2	38,79
4.2.2	KNRW 202/605/8 (1)	Izolacje przeciwwodne z papy, powierzchnie pionowe na lepiku na gorąco, 2-a warstwa	m2	38,79
4.2.3	KNR 932/104/1	Pionowa izolacja przeciwwilgociowa ścian, wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany	m2	5,82
4.2.4	KNR 40/109/1	Izolacja termiczna ścian fundamentowych, gr.10cm	m2	38,79
4.2.5	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, bez gruntowania powierzchni	m2	38,79
4.3	Element	<b>Kody CPV: 45113000-2 Roboty na placu budowy</b> <b>4.3 Prace powykonawcze</b>		
4.3.1	KNRW 201/312/2 (1)	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5 m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m	m3	39,22
4.3.2	KNR 401/108/6	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1 km, grunt kategorii III	m3	3,88
4.3.3	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km, KROTNOŚĆ=9 Krotność=9,0	m3	3,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	<b>Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne</b> <b>5. ELEWACJA</b>		
5.1	Element	<b>Kody CPV: 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>5.1 Rusztowania</b>		
5.1.1	KNRW 202/1603/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, do 10 m	m2	153,80
5.2	Element	<b>Kody CPV: 45113000-2 Roboty na placu budowy</b> <b>5.2 Prace przygotowawcze</b>		
5.2.1	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	158,23
5.2.2	KNR 23/2611/3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, gruntowanie emulsją, 2-krotne	m2	158,23
5.2.3	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścian z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna	m2	15,82
5.3	Element	<b>Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne</b> <b>45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>5.3 Prace wykończeniowe</b>		
5.3.1	KNR 927/203/1	Listwa startowa	m	44,70
5.3.2	KNRW 202/2601/2	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia z fakturą grysową, gr. 20 cm	m2	153,80
5.3.3	KNRW 202/2601/6	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (styropian + 1 warstwa siatki), gr. 5 cm	m2	4,43
5.3.4	KNRW 202/2601/8 (2)	Ochrona narożników na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, (kątowniki z tworzywa sztucznego)	m	52,51
5.3.5	KNR 924/211/1	Analogia: Mocowanie płyt kołkami z trzpieniem metalowym - 26 cm, przyjęto 5 szt. na m2	szt	791

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Rozdział	<b>Kody CPV: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne</b> <b>6. DACH</b>		
6.1	Element	<b>Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe</b> <b>6.1 Prace rozbiórkowe</b>		
6.1.1	KNR 401/508/3	Rozbiórka pokrycia z dachówek	m2	99,40
6.1.2	KNRW 401/441/6	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby prostej	m2	129,33
6.1.3	KNR 1901/116/5	Usunięcie z budynku gruzu	m3	22,38
6.1.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	22,38
6.1.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km, KROTNOŚĆ = 9 Krotność=9,0	m3	22,38
6.2	Element	<b>Kody CPV: 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego</b> <b>6.2 Prace budowlane</b>		
6.2.1	KNR 1901/355/5	Wyrównanie powierzchni ściany	m2	16,72
6.2.2	KNRW 202/1907/6 (2)	Belki, podciąg i wieńce (w deskowaniu tradycyjnym), wolno podparte, beton podawany pompą	m3	4,18
6.2.3	KNRW 202/1914/1 (1)	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych, pręty Fi do 8' mm	t	0,21
6.2.4	KNRW 202/1914/2 (1)	Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, belek, podciągów, wieńców, ścian, płyt pojedynczo i krzyżowo zbrojonych, pręty Fi do 10-14' mm	t	0,40
6.3	Element	<b>Kody CPV: 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych</b> <b>6.3 Więźba dachowa</b>		
6.3.1	KNRW 202/406/1	Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3	1,28
6.3.2	KNRW 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4.5' m, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3	1,67
6.3.3	KNRW 202/408/2	Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2	m3	0,43
6.3.4	KNRW 202/410/2	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50' mm w rozstawie do 16' cm - łaty	m2	64,67
6.3.5	KNRW 202/410/2	Analogia: Montaż płyty OSB gr.25mm	m2	129,33
6.3.6	KNNRW 3/502/7	Deski czołowe okapu	m	25,50
6.4	Element	<b>Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych</b> <b>6.4 Prace wykończeniowe</b>		
6.4.1	KNR 912/203/3 (1)	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2	129,33
6.4.2	KNR 912/301/7	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu, wełna gr.20 cm	m2	129,33
6.4.3	KNR 912/203/3 (1)	Analogia: Montaż membrany separacyjnej	m2	129,33
6.4.4	KNR 1901/533/1	Krycie dachu blachą o grubości 0,6' mm, blacha ocynkowana, na rąbek podwójny, wymiary arkusza 1,0x1,0' m	m2	129,33
6.5	Element	<b>Kody CPV: 45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>6.5 Rynny i obróbki blacharskie</b>		
6.5.1	KNRW 202/410/2	Analogia: Montaż płyty OSB pod obróbki blacharskie	m2	1,76
6.5.2	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	8,14
6.5.3	KNRW 202/519/4 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe, Fi'15' cm	m	25,50
6.5.4	KNRW 202/526/2 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 10' cm	m	9,35

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Rozdział	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne <b>7. BRANŻA ELEKTRYCZNA</b>		
7.1	Element	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne <b>7.1 PRACE ELEKTRYCZNE</b>		
7.1.1	Kalkulacja indywidualna	Instalacje elektryczne według zestawienia materiałów	kpl	1,00