

Nasz znak: BTA.6724.46.2024.KZ

Andrychów, dnia 23 grudnia 2024r.

ZAŚWIADCZENIE

[Zastosowane w dokumencie skróty: Dz.U. - Dziennik Ustaw, poz. - pozycja, § - paragraf, z późn. zm. - z późniejszymi zmianami, art. - artykuł, pkt - punkt, ust. – ustęp, nr – numer, jw.- jak wyżej, ww. - wyżej wymienione, a/a - ad acta].

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 grudnia 2024r. (data wpływu 18 grudnia 2024r.), w sprawie wydania zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oparciu o art. 71 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r., poz. 725 z późn. zm.), art. 217 §2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572) a także miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie, zatwierdzony Uchwałą Nr XLIX - 463 - 06 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 28 września 2006r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 801 poz. 4838 z 23 listopada 2006r. zmienioną - Uchwałą nr XXXV-291-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 30 kwietnia 2009r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 22 maja 2009r. nr 288 poz. 2091, Uchwałą nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 20 stycznia 2010r. nr 3 poz. 5 wraz ze sprostowaniem opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 31 marca 2010r. nr 121 poz. 773, Uchwałą nr X-76-11 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 30 czerwca 2011r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 19 lipca 2011r. nr 362 poz. 3086, Uchwałą nr L-464-14 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 25 września 2014r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 10 października a 2014r. Poz. 5673, Uchwałą nr XXIV-237-16 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 30 czerwca 2016r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 6 lipca 2016r. poz. 4009, Uchwałą nr XXVI-261-16 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 20 października 2016r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 8 listopada 2016r. poz. 6340 (tekst jednolity ogłoszony Obwieszczeniem nr 3/2017 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 czerwca 2017r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym

Województwa Małopolskiego z dnia 4 sierpnia 2017r. poz. 5130), Uchwałą nr XXXI-234-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 25 lutego 2021r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 3 marca 2021r. poz. 1328, Uchwałą nr XXXI-235-21 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 25 lutego 2021r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 3 marca 2021r. poz. 1329 oraz Uchwałą nr L-391-22 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 12 października 2022r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 17 października 2022r. poz. 6818, zaświadczam

1. że stosownie do zapisów planu część działki nr **857/41** na której znajduje się budynek objęty zmianą sposobu użytkowania, położona jest w terenie oznaczonym symbolem

A15.4/19.UZ1/ZP1, MN1, WS1 - „Tereny ochrony zdrowia”

przeznaczenie dopuszczone w granicach terenu: „Tereny zieleni urządzonej”, „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, „tereny wód powierzchniowych płynących”

oraz strefach:

SKB-1 – pośredniej ochrony konserwatorskiej

SBN - niekorzystnych warunków budowlanych

OP2 - ochrony obszaru Otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Małego;

2. przedmiotowa zmiana sposobu użytkowania budynku oznaczonego jako „ib” na garaż jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu jw.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Indyk, ul. Kazimierza Pułaskiego 3, 35-011 Rzeszów
2. a/a

Sprawę prowadzi: Konrad Zadora

tel. 33 842-99-51

e-mail: architektura@andrychow.eu

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17zł -
zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (Dz. U. z
2023r. poz. 2111 z późn. zm.).

Z up. Burmistrza

Konrad Zadora
Kierownik Wydziału