



Grudziądz, 27 maja 2025 r.

KOMUNIKAT PUBLICZNY

dotyczy: zapytania (1) do treści SWZ oraz modyfikacja treści SWZ (1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – sprawa numer 35/2025.

Informuję, iż działając na podstawie treści art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.), że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wymianę wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach fosforanowni i oksydowni w kompleksie wojskowym przy ul. Czwartaków 3 w Grudziądzu w trybie zaprojektuj i wybuduj**” – **sprawa numer 35/2025**, wpłynęły zapytania do postanowień SWZ o następującej treści:

1/. Zapytanie nr 1:

„proszę o informacje niezbędne do przygotowania oferty:

Brak informacji o parametrach zasilania w ciepło nagrzewnicy wodnej na instalacji nawiewnej. Jaka jest lub będzie moc dyspozycyjna wody grzewczej i o jakich parametrach temperatury. Informacja niezbędna do celów projektowych”.

W odpowiedzi na wniesione powyżej zapytanie informuję, że Zamawiający jest na etapie modernizacji sieci centralnego ogrzewania. Zakres modernizacji obejmuje wymianę instalacji centralnego ogrzewania w oksydowni i fosforanowni. Projekt przewiduje instalację trzech grzejników C22/600/2600 w oksydowni i w fosforanowni: jednego grzejnika C22/600/2300, dwóch grzejników C22/600/2000 oraz nagrzewnicy wodnej Volcano VR Mini o mocy 3 – 20 kW.

Powyższe stanowi uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia (zmiana SWZ – art. 137 ust. 1 Pzp).

Powyższa treść zostaje dodana do treści Załącznika nr 1 do SWZ w pkt. 3.1.

2/. Zapytanie nr 2:

„Czy istniejące instalacje wyciągowe powietrza bezpośrednio z kadzi podlegają w tym postępowaniu ocenie i kontroli sprawności, czy należy je pominąć w procesie oferowania uznając za sprawne”.

W odpowiedzi na wniesione powyżej zapytanie informuję, że instalację wyciągową powietrza bezpośrednio z kadzi należy w procesie ofertowania przyjąć za sprawną technicznie.

Informuję, że w konsekwencji wniesionych zapytań dokonana została dalsza analiza Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz Projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 3 do SWZ), w wyniku której dokonano zmiany treści na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.). poprzez **dodanie nowego punktu o numerze 6) w treści Rozdziału 3 ust. 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dodanie**

nowego punktu o numerze 6) w treści § 2 ust. 1 Projektowanych postanowień umowy, następująco:

„Wykonawca realizując przedmiot zamówienia zobowiązany jest do realizacji zamówienia również zgodnie z następującymi wymaganiami:

- 1) Opracowanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia winno być wykonane z należytą starannością w sposób zgodny z postanowieniami warunków umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 t.j.).
- 2) Wszelkie roboty budowlane w zakresie objętym umową winny być zrealizowane zgodnie z Projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej;
- 3) Dokumentacja techniczna, Projekt budowlany powinny być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 4) Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji technicznej i projektu budowlanego, poczynione założenia i dokonane ustalenia;
- 5) Wykonawca będzie weryfikował własnym staraniem i na własny koszt otrzymane od Zamawiającego dokumenty i informacje pod względem zgodności ze stanem faktycznym;
- 6) Dokumentacja techniczna zawierać musi wymagane prawem opinie, uzgodnienia, sprawdzenia rozwiązań projektowych oraz oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową a także obowiązującymi przepisami i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i winna być zaopatrzona w wykaz opracowań. Na jej podstawie realizowane będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania budynku zgodnie z przeznaczeniem;
- 7) Dokumentacja techniczna w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia;
- 8) Dokumentacja techniczna powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu polskich norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy;
- 9) **Projektant Wykonawcy** (z którym zostanie zawarta umowa o zamówienie publiczne na przedmiot zamówienia objęty prowadzonym postępowaniem) zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie określonym w art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725 t.j.), przez cały okres realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem projektu.

Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich opracowań będących przedmiotem umowy jak również prawa do wszystkich egzemplarzy opracowań tj. prawa do korzystania z nich i rozporządzania nimi na wszystkich polach eksploatacji w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r, poz. 2509 z późn.zm.), nieograniczone w miejscu i czasie w tym szczególności: do użytkowania i utrwalania opracowań projektowych na własny użytek, do wielokrotniania opracowań projektowych lub ich części dowolną techniką. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi automatycznie bez konieczności składania przez strony dodatkowych oświadczeń z datą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej i pozostałych opracowań.

Wykonawca w przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą na prace projektowe jest zobowiązany do zamieszczenia w umowie zapisu informującego, że autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych przechodzą na Zamawiającego. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem zezwala Zamawiającemu na wykonanie zależnych praw autorskich.

Wykonawca przekazując Zamawiającemu Projekt budowlany (dokumentację techniczną), jednocześnie przekazuje prawa autorskie Zamawiającemu do dokumentacji, jej powielania, zmiany i wykorzystania."

Informuję również w związku z omyłką pisarską, że wykreślono dotychczasową treść § 8 ust. 1 Projektowanych postanowień umowy i zastąpiono nową treścią „**Zakres przedmiotu umowy będzie realizowany do 70 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. Roboty budowlane winny być realizowane w dni robocze od poniedziałku do piątku (w poniedziałku do czwartku w godz. 07.00 do 15.30, w piątki w godz. 07.00 do 13.00).**

Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku każdego tygodnia – z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót."

W związku z dokonaniem istotnej zmiany SWZ, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp zmiane ulega również termin składania i otwarcia ofert następująco:

- 1) w Rozdziale 6 ust. 1 pkt. 1) SWZ – „termin związania ofertą” wykreśla się postanowienie w całości, zastępując treścią:
„Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do **28.06.2025 r.** tj. w okresie nie dłuższym niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.
- 2) w Rozdziale 6 ust. 2 pkt. 1) SWZ – „sposób i termin składania ofert” - wykreśla się postanowienie w całości, zastępując treścią:
„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami / załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 30.05.2025 r. g. 07:30**, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem (strona internetowa prowadzonego postępowania): <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1106829>”
- 3) w Rozdziale 6 ust. 3 pkt. 1) SWZ – „termin otwarcia ofert” - wykreśla się postanowienie w całości, zastępując treścią:
„Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 30.05.2025 r. o godz. 08:00.**”

Zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

KOMENDANT

płk Robert SZUMNY

Wykonano w 1 egz.
Egz. Nr 1 – ad acta T 2712
J.K. (tel. 261 48 32 90)
27.05.2025 r.
Miejsce publikacji: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1106829>
Opublikowano dnia: 27.05.2025 r.